



**COMUNE DI RIPABOTTONI**  
Provincia di Campobasso

**ORIGINALE DEL VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE**

**N. 37**

Adunanza straordinaria di prima convocazione – seduta pubblica

Oggetto: Modifiche al D.U.P. 2016 – 2018.

L'anno duemilasedici, addì otto del mese di Novembre, in continuazione di seduta, nella sala delle adunanze.

Previa l'osservanza di tutte le formalità, vennero convocati a seduta i componenti del Consiglio Comunale. All'appello risultano:

Civetta Orazio – Sindaco	Presente
Fanelli Luigi	Presente
D'Egidio Italo	Presente
Buccigrossi Carmine	Presente
D'Addario Domenico	Presente
Piedimonte Domenico	Presente
Cristofaro Danilo	Presente

Assiste alla seduta il Segretario Comunale Dr. **Ciro Ramunni**, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Verificata la validità della seduta, per essere presenti n. 7 su 7 Consiglieri assegnati al Comune, ai sensi dell'art.37 del TUEL approvato con D. Lgs. N.267/2000, il Sig. **Civetta Orazio, Sindaco**, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento in oggetto indicato, posto al n. 2 dell'ordine del giorno.

## **Il Consiglio Comunale**

- Vista la proposta di delibera avente per oggetto: “Modifiche al D.U.P. 2016 – 2018”
- Visti i pareri espressi dal Segretario Comunale, dal Responsabile del Servizio, nonché dal Revisore dei Conti, ai sensi di legge;
- Udata l’esposizione dell’argomento di cui a questo punto dell’ordine del giorno effettuato dal Sindaco e con i seguenti interventi:
  - Il Sindaco aggiunge che tale piano di valorizzazione e alienazione permette di reperire risorse da destinare alla manutenzione straordinaria del rimanente patrimonio immobiliare comunale;
  - Il consigliere Piedimonte afferma che le schede dei singoli immobili sono di difficile lettura in quanto manca la descrizione del bene;
  - Il Sindaco risponde che si tratta delle nuove camere da letto della casa di riposo, del Palazzo Cappuccilli, del Palazzo Donna Lidia e del palazzo Baronale;
  - Il consigliere Piedimonte ricorda che il regolamento approvato nel 2015 prevede una diversa quotazione per l’affitto dei terreni;
  - Il Sindaco risponde che nel piano che si propone oggi non ci sono terreni agricoli;
  - Il consigliere Piedimonte ritiene comunque che le schede relative alle nuove camere da letto, così come compilate, sembrano andare contro l’attuale struttura. Chiede, inoltre, se è già previsto un intervento edilizio per rendere autonoma la suddetta parte nuova rispetto alla struttura di proprietà della Fondazione;
  - Il Sindaco risponde che attualmente non ci sono previsioni in tal senso, ma nulla toglie che nel bando pubblico per la concessione in affitto si possano fare previsioni in tal senso, mantenendo comunque il necessario vincolo di destinazione;
  - Il consigliere Piedimonte non ritiene opportuno classificare la nuova struttura come commerciale; citando poi l’art.11 del regolamento approvato nel 2015 relativo all’abbattimento del 50% del canone nei casi ivi previsti, chiede se si terrà conto di tale possibilità;
  - Il Sindaco risponde positivamente se ricorrono le condizioni previste dal regolamento stesso.
- Con voti favorevoli 5, astenuti 2 (Piedimonte e Cristofaro), su 7 consiglieri presenti e votanti, espressi nei modi e forme di legge,

### **DELIBERA**

come in proposta allegata alla presente quale parte integrante e sostanziale.

Di rendere, con separata votazione e con voti favorevoli 5, astenuti 2 (Piedimonte e Cristofaro), su 7 consiglieri presenti e votanti, espressi nei modi e forme di legge, il presente atto immediatamente eseguibile, stante l’urgenza di provvedere in merito, ai sensi dell’art.134, comma 4 del D. Lgs. N.267/2000.



COMUNE DI RIPABOTTONI  
Provincia di Campobasso

**PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE**

Proponente: IL SINDACO

Oggetto: Modifiche al D.U.P. 2016 – 2018.

**PARERE REGOLARITA' AMMINISTRATIVA**

Si esprime parere favorevole in ordine alla conformità della presente proposta di deliberazione alle leggi, statuto e regolamenti dell'Ente ai sensi dell'art.97, comma 2, del Decreto Legislativo 18.08.2000, n.267.

Li, 08 NOV. 2016



**IL SEGRETARIO COMUNALE**

Dott. Ciro Ramunni

**PARERE REGOLARITA' TECNICA**

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica ai sensi dell'art.49 del Decreto Legislativo 18.08.2000, n.267;

Li, 07 NOV. 2016



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Ing. Michele Coralbo

**PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE**

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile, ai sensi dell'art.49 del Decreto Legislativo 18.08.2000, n.267;

Li, 07 NOV. 2016



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Sig. La Marca Walter

UFFICIO DEL REVISORE DEI CONTI

Vedi parere allegato.

## IL SINDACO

### Dato atto che:

- Con DL n. 112 del 25/06/2008 convertito in legge n.133 del 06/08/2008 si è inteso valorizzare il patrimonio immobiliare pubblico;
- L'art.58 della medesima legge prevede che gli enti locali al fine di procedere al riordino, gestione e valorizzazione del proprio patrimonio immobiliare possano redigere mediante delibera del proprio organo di Governo un elenco dei beni immobili ricadenti nel proprio territorio non strumentali all'esercizio delle proprio funzioni istituzionali e suscettibili di valorizzazione ovvero di dismissione;
- La legge succitata, ovvero il D. Lgs. 85/2010 prevedono che sia demandato agli uffici tecnici dell'ente la predisposizione di un elenco dei beni di proprietà dell'ente, nonché la successiva predisposizione di schede tecniche attestanti la ricognizione del bene, l'individuazione del valore oltre che l'indicazione della valorizzazione ovvero della dismissione;

### Preso atto:

- Dell'elenco dei beni e del patrimonio in disponibilità di questo Ente;
- Delle schede di stima redatta dal responsabile dell'Ufficio Tecnico del comune di Ripabottoni, ing. Michele Coralbo;
- Della proposta di valorizzazione ovvero dismissione proposta dall'ing. Coralbo materialmente allegata alla proposta di delibera;

### Considerata:

- La volontà di questa amministrazione di valorizzare i propri beni al fine di preservare ovvero incrementare la popolazione residente nonché il flusso di turisti ed investitori;
- L'impossibilità per le amministrazioni comunali di gestire beni infruttuosi e soggetti a decadimento;
- La mole del patrimonio immobiliare comunale, in parte recuperato con fondi Regionali e Ministeriali, che non trova utilizzo e che di conseguenza non produce ricchezza diretta ed indiretta per la comunità locale e Regionale;

## PROPONE

1. di approvare la narrativa in premessa riportata intesa quale parte integrante della presente;
2. di approvare l'elenco dei beni immobili in disponibilità del comune di Ripabottoni;

- 
3. di approvare le schede di valutazione, valorizzazione e dismissione del patrimonio comunale redatte dal responsabile dell'ufficio Tecnico, ing. Michele Coralbo e materialmente allegate al presente atto;
  4. Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, 4° comma, d.lgs. 267 /2000, immediatamente eseguibile .

# COMUNE DI RIPABOTTONI PROVINCIA DI CAMPOBASSO

Oggetto: Modifiche al D.U.P. 2016 - 2018.

In riferimento alla Proposta di deliberazione del Consiglio Comunale relativa alla modifica al D.U.P. 2016 – 2018 di cui all'oggetto, considerato che, tale operazione renda più snella la gestione e valorizzazione del patrimonio immobiliare dell'Ente consentendo così, di preservare i propri beni per un possibile incremento della popolazione residente nonché aumentare il flusso di turisti o di probabili investitori.

Si presume che tale operazione faccia presagire un aumento, economico del suddetto Ente,  
si esprime **parere favorevole**.

Ripabottoni, 07/11/2016

  
Il revisore  
Antonio Savastano

COMUNE DI RIPABOTTONI

08 NOV. 2016

Prot. n. 4860



# COMUNE DI RIPABOTTONI

Provincia di Campobasso

C.so Garibaldi, 19 – 86040 Ripabottoni (CB)  
E.mail: [amministrazione@comuneripabottoni.it](mailto:amministrazione@comuneripabottoni.it)  
Partita IVA e Codice Fiscale : 00054410709

Telefono / Fax : 0874 / 847103 – 847373  
E.mail Certificata: [amministrazione@pec.comuneripabottoni.it](mailto:amministrazione@pec.comuneripabottoni.it)  
Codice Univoco Fattura Elettronica UFGDVW

**Oggetto:** Relazione Tecnica circa la valorizzazione/dismissione del patrimonio immobiliare.

## RELAZIONE TECNICA

In conformità a quanto stabilito dalla norma richiamata nella proposta di delibera di consiglio comunale di cui la seguente relazione è parte, lo scrivente ing. Michele Coralbo responsabile dell'ufficio tecnico del comune di Ripabottoni, censito il patrimonio immobiliare, valutato il valore investito dalla pubblica amministrazione e nello specifico derivante dal fondo di ricostruzione post sisma oltre che dal fondo di capitale iniziale per l'acquisto. Valutati i valori del borsino immobiliare, e soprattutto valutata la scarsa vivacità del mercato immobiliare in generale e della piazza di Ripabottoni in particolare, al fine di raggiungere gli obiettivi politici proposti dall'amministrazione ovvero frenare lo spopolamento della popolazione residente ed attirare investitori per incrementare la capacità economica e l'appetibilità residenziale del territorio, salvaguardando il bene pubblico e le risorse ad oggi investite, stima i seguenti valori di mercato e rimanda alle schede tecniche la valutazione dei beni immobili disponibili da vedere e da fittare.

### Residenziale

Prezzo di vendita per mq 500.00 euro.

Prezzo di locazione per mq 2.00 euro.

### Commerciale

Prezzo di vendita dei negozi per mq 750.00

Prezzo di vendita dei magazzini per mq 300.00

Prezzo di locazione dei negozi e dei magazzini per mq 3.00 euro.

### Produttivo

Prezzo di vendita per mq 400.00 euro

Prezzo di locazione per mq 1.50 euro.

### Terziario

Non sono presenti rilevazioni immobiliari per cui si adottano i parametri della categoria "produttivo".

Conti correnti intestati al Comune di Ripabottoni: coordinate IBAN – BIC / SWIFT  
Tesoreria: Banco Popolare IBAN "IT 03 T 05034 41050 000000114661" BIC/SWIFT "BAPPIT21Q83"  
Poste Italiane IBAN "IT 93 A 07601 03800 000012913869" BIC/SWIFT "BPP IIT RR XXX"  
File: Carta intestatadoc.doc



# COMUNE DI RIPABOTTONI

Provincia di Campobasso

C.so Garibaldi, 19 – 86040 Ripabottoni (CB)  
E.mail: [amministrazione@comuneripabottoni.it](mailto:amministrazione@comuneripabottoni.it)  
Partita IVA e Codice Fiscale : 00054410709

Telefono / Fax : 0874 / 847103 – 847373  
E.mail Certificata: [amministrazione@pec.comuneripabottoni.it](mailto:amministrazione@pec.comuneripabottoni.it)  
Codice Univoco Fattura Elettronica UFGDVW

## QUOTAZIONI DELL'AGENZIA DELLE ENTRATE – BORSINO IMMOBILIARE

### RESIDENZIALE

Provincia: CAMPOBASSO

Comune: RIPABOTTONI

Fascia/zona: Centrale/CENTRO URBANO

Codice di zona: B1

Microzona catastale n.: 1

Tipologia prevalente: Abitazioni di tipo economico

Destinazione: Residenziale

Tipologia	Stato conservativo	Valore Mercato (C/mq)		Superficie (L/N)	Valori Locazione (C/mq x mese)		Superficie (L/N)
		Min	Max		Min	Max	
Abitazioni civili	NORMALE	340	510	L	1,6	2,4	L
Abitazioni di tipo economico	NORMALE	260	390	L	1,3	1,9	L
Box	NORMALE	180	270	L			

- Lo STATO CONSERVATIVO indicato con lettere MAIUSCOLE si riferisce a quello più frequente di ZONA
- Il Valore di Mercato è espresso in Euro/mq riferito alla superficie Netta (N) ovvero Lorda (L)
- Il Valore di Locazione è espresso in Euro/mq per mese riferito alla superficie Netta (N) ovvero Lorda (L)
- La presenza del carattere asterisco (\*) accanto alla tipologia segnala che i relativi Valori di Mercato o di Locazione sono stati oggetto di rettifica.
- Per le tipologie Box, Posti auto ed Autorimesse non risulta significativo il diverso apprezzamento del mercato secondo lo stato conservativo
- Per la tipologia Negozi il giudizio O/ N /S è da intendersi riferito alla posizione commerciale e non allo stato conservativo dell'unità immobiliare

### COMMERCIALE

Provincia: CAMPOBASSO

Comune: RIPABOTTONI

Fascia/zona: Centrale/CENTRO URBANO

Codice di zona: B1

Microzona catastale n.: 1

Tipologia prevalente: Abitazioni di tipo economico

Destinazione: Commerciale

Tipologia	Stato conservativo	Valore Mercato (C/mq)		Superficie (L/N)	Valori Locazione (C/mq x mese)		Superficie (L/N)
		Min	Max		Min	Max	
Magazzini	NORMALE	210	310	L	1	1,5	L
Negozi	NORMALE	470	750	L	3	4,5	L

- Lo STATO CONSERVATIVO indicato con lettere MAIUSCOLE si riferisce a quello più frequente di ZONA
- Il Valore di Mercato è espresso in Euro/mq riferito alla superficie Netta (N) ovvero Lorda (L)
- Il Valore di Locazione è espresso in Euro/mq per mese riferito alla superficie Netta (N) ovvero Lorda (L)
- La presenza del carattere asterisco (\*) accanto alla tipologia segnala che i relativi Valori di Mercato o di Locazione sono stati oggetto di rettifica.
- Per le tipologie Box, Posti auto ed Autorimesse non risulta significativo il diverso apprezzamento del mercato secondo lo stato conservativo
- Per la tipologia Negozi il giudizio O/ N /S è da intendersi riferito alla posizione commerciale e non allo stato conservativo dell'unità immobiliare

Tesoreria: Banco Popolare  
Poste Italiane

Conti correnti intestati al Comune di Ripabottoni: coordinate IBAN –

IBAN "IT 03 T 05034 41050 000000114661"  
IBAN "IT 93 A 07601 03800 000012913869"

File: Carta intestatadoc.doc

BIC / SWIFT

BIC/SWIFT "BAPPIT21Q83"

BIC/SWIFT "BPP IIT RR XXX"



# COMUNE DI RIPABOTTONI

Provincia di Campobasso

C.so Garibaldi, 19 – 86040 Ripabottoni (CB)  
E.mail: [amministrazione@comuneriabottoni.it](mailto:amministrazione@comuneriabottoni.it)  
Partita IVA e Codice Fiscale : 00054410709

Telefono / Fax : 0874 / 847103 – 847373  
E.mail Certificata: [amministrazione@pec.comuneriabottoni.it](mailto:amministrazione@pec.comuneriabottoni.it)  
Codice Univoco Fattura Elettronica UFGDVW

## PRODUTTIVA

Provincia: CAMPOBASSO

Comune: RIPABOTTONI

Fascia/zona: Centrale/CENTRO URBANO

Codice di zona: B1

Microzona catastale n.: 1

Tipologia prevalente: Abitazioni di tipo economico

Destinazione: Produttiva

Tipologia	Stato conservativo	Valore Mercato (C/mq)		Superficie (L/N)	Valori Locazione (C/mq x mese)		Superficie (L/N)
		Min	Max		Min	Max	
Laboratori	NORMALE	280	420	L	1,4	2	L

- Il **STATO CONSERVATIVO** indicato con lettere **MAIUSCOLE** si riferisce a quello più frequente di **ZONA**.
- Il Valore di Mercato è espresso in Euro/mq riferito alla superficie **Netta (N)** ovvero **Lorda (L)**.
- Il Valore di Locazione è espresso in Euro/mq per mese riferito alla superficie **Netta (N)** ovvero **Lorda (L)**.
- La presenza del carattere asterisco (\*) accanto alla tipologia segnala che i relativi Valori di Mercato o di Locazione sono stati oggetto di rettifica.
- Per le tipologie Box, Posti auto ed Autotimesse non risulta significativo il diverso apprezzamento del mercato secondo lo stato conservativo.
- Per la tipologia Negozi il giudizio **O/N/S** è da intendersi riferito alla posizione commerciale e non allo stato conservativo dell'unità immobiliare.

Il responsabile dell'ufficio tecnico

Ing. Michele Corallo



Conti correnti intestati al Comune di Ripabottoni: coordinate **IBAN** – **BIC / SWIFT**  
**Tesoreria: Banco Popolare** IBAN "IT 03 T 05034 41050 000000114661" BIC/SWIFT "BAPPIT21Q83"  
**Poste Italiane** IBAN "IT 93 A 07601 03800 000012913869" BIC/SWIFT "BPP IIT RR XXX"  
File: Carta intestatadoc.doc

# Comune di RIPABOTTONI

## RILEVAZIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE COMUNALE NON STRUMENTALE ALL'ESERCIZIO DELLE PROPRIE FUNZIONI ISTITUZIONALI

(D.L. 25.06.2008, n. 112, art. 58)

SCHEDA N. 6

**FABBRICATI**

Descrizione del bene

--

Ubicazione	Località Girone RIPABOTTONI
------------	-----------------------------

DATI CATASTALI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO							Note
Foglio	Particella	Sub.	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza Mq	Superficie Catastale (m <sup>2</sup> )	Rendita euro	
2	194	3			Area urbana		505			

altri dati:

Confini	
Provenienza	Variazione 14-03-2010 protocollo n. cb 0132426 in atti dal 14-06-2010 divisione ampliamenti n. 4782.1/2010
Destinazione	Originaria
	Attuale
Stato di conservazione	
Eventuali vincoli e pesi	
Eventuale non concordanza delle risultanze catastali con lo stato di fatto	
Conduttore ed eventuali proventi	..... ..... ..... Titolo ..... Contratto n. .... in data .....

	Proventi: € .....	
Destinazione d'uso	Originaria	
	Attuale	
Conto del patrimonio	Consegnatario ..... <input type="checkbox"/> INDISPONIBILE – classe A II 4 codice 60 <input checked="" type="checkbox"/> DISPONIBILE – classe A II 5 codice 70	
Stima	Locazione per un importo pari ad euro 1.00*mq	

Data 12-10-2016

Il Responsabile del Servizio

Ing. Michele CORALBO



# Comune di RIPABOTTONI

## RILEVAZIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE COMUNALE NON STRUMENTALE ALL'ESERCIZIO DELLE PROPRIE FUNZIONI ISTITUZIONALI

(D.L. 25.06.2008, n. 112, art. 58)

SCHEDA N. 7

**FABBRICATI**

Descrizione del bene

--

Ubicazione	Località Girone RIPABOTTONI
------------	-----------------------------

DATI CATASTALI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO							Note
Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza Mq	Superficie Catastale (m <sup>2</sup> )	Rendita euro	
2	194	4	.....	.....	Area urbana		2245			.....
										.....
										.....

altri dati:

Confini	
Provenienza	Variazione 14-03-2010 protocollo n. cb 0132426 in atti dal 14-06-2010 divisione ampliamenti n. 4782.1/2010
Destinazione	Originaria
	Attuale
Stato di conservazione	
Eventuali vincoli e pesi	
Eventuale non concordanza delle risultanze catastali con lo stato di fatto	
Conduttore ed eventuali proventi	..... .....
	Titolo ..... Contratto n. .... in data ..... Proventi: € .....

Destinazione d'uso	Originaria	
	Attuale	
Conto del patrimonio	Consegnatario ..... <input type="checkbox"/> INDISPONIBILE – classe A II 4 codice 60 <input checked="" type="checkbox"/> DISPONIBILE – classe A II 5 codice 70	
Stima	Locazione per un importo pari ad euro <del>1</del> 00*mq	

Data 12-10-2016



Il Responsabile del Servizio

Ing. Michele CORALBO

# Comune di RIPABOTTONI

## RILEVAZIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE COMUNALE NON STRUMENTALE ALL'ESERCIZIO DELLE PROPRIE FUNZIONI ISTITUZIONALI

(D.L. 25.06.2008, n. 112, art. 58)

SCHEDA N. 8

FABBRICATI

Descrizione del bene

--

Ubicazione	Località Girone RIPABOTTONI
------------	-----------------------------

DATI CATASTALI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO							Note
Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza Mq	Superficie Catastale (m <sup>2</sup> )	Rendita euro	
2	194	7			Area urbana		2245			

altri dati:

Confini	
Provenienza	Variazione 14-03-2010 protocollo n. cb 0132426 in atti dal 14-06-2010 divisione ampliamenti n. 4782.1/2010
Destinazione	Originaria
	Attuale
Stato di conservazione	
Eventuali vincoli e pesi	
Eventuale non concordanza delle risultanze catastali con lo stato di fatto	
Conduttore ed eventuali proventi	.....
	.....
	Titolo ..... Contratto n. .... in data .....
	Proventi: € .....

Destinazione d'uso	Originaria	
	Attuale	
Conto del patrimonio	Consegnatario ..... <input type="checkbox"/> INDISPONIBILE – classe A II 4 codice 60 <input checked="" type="checkbox"/> DISPONIBILE – classe A II 5 codice 70	
Stima	Locazione per un importo pari ad euro 1.00*mq	

Data 12-10-2016

**Il Responsabile del Servizio**

Ing. Michele CORALBO



# Comune di RIPABOTTONI

## RILEVAZIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE COMUNALE NON STRUMENTALE ALL'ESERCIZIO DELLE PROPRIE FUNZIONI ISTITUZIONALI

(D.L. 25.06.2008, n. 112, art. 58)

SCHEMA N. 9

**FABBRICATI**

Descrizione del bene

--

Ubicazione	Località Girone RIPABOTTONI
------------	-----------------------------

DATI CATASTALI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO							Note
Foglio	Particella	Sub.	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza Mq	Superficie Catastale (m <sup>2</sup> )	Rendita euro	
2	194	9	.....	.....	B/4	U	1530	228	790.18	.....
.....	.....	.....	.....	.....	.....	.....	.....	.....	.....	.....

altri dati:

Confini	
Provenienza	Variazione del 9-11-2015 inserimento in visura dei dati in superficie
Destinazione	Originaria
	Attuale
Stato di conservazione	
Eventuali vincoli e pesi	
Eventuale non concordanza delle risultanze catastali con lo stato di fatto	
Conduttore ed eventuali proventi	.....
	.....
	Titolo ..... Contratto n. .... in data .....

	Proventi: € .....	
Destinazione d'uso	Originaria	
	Attuale	
Conto del patrimonio	Consegnatario ..... <input type="checkbox"/> INDISPONIBILE – classe A II 4 codice 60 <input checked="" type="checkbox"/> DISPONIBILE – classe A II 5 codice 70	
Stima	Locazione per un importo pari ad euro 3.00*mq	

Data 12-10-2016

Il Responsabile del Servizio

Ing. Michele CORALBO



# Comune di RIPABOTTONI

## RILEVAZIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE COMUNALE NON STRUMENTALE ALL'ESERCIZIO DELLE PROPRIE FUNZIONI ISTITUZIONALI

(D.L. 25.06.2008, n. 112, art. 58)

SCHEDA N. 9

**FABBRICATI**

Descrizione del bene

--

Ubicazione	Località Girone RIPABOTTONI
------------	-----------------------------

DATI CATASTALI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO							Note
Foglio	Particella	Sub.	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza Mq	Superficie Catastale (m <sup>2</sup> )	Rendita euro	
2	194	10	.....	.....	C/2	5	378	398	214,74	.....
.....	.....	.....	.....	.....	.....	.....	.....	.....	.....	.....

altri dati:

Confini	
Provenienza	Variazione del 9-11-2015 inserimento in visura dei dati in superficie
Destinazione	Originaria
	Attuale
Stato di conservazione	
Eventuali vincoli e pesi	
Eventuale non concordanza delle risultanze catastali con lo stato di fatto	
Conduttore ed eventuali proventi	..... ..... ..... Titolo ..... Contratto n. .... in data .....

	Proventi: € .....	
Destinazione d'uso	Originaria	
	Attuale	
Conto del patrimonio	Consegnatario ..... <input type="checkbox"/> INDISPONIBILE – classe A II 4 codice 60 <input checked="" type="checkbox"/> DISPONIBILE – classe A II 5 codice 70	
Stima	Locazione per un importo pari ad euro 3.00*mq	

Data 12-10-2016

**Il Responsabile del Servizio**

Ing. Michele CORALBO



A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Michele Coralbo', is written over the official seal.

# Comune di RIPABOTTONI

## RILEVAZIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE COMUNALE NON STRUMENTALE ALL'ESERCIZIO DELLE PROPRIE FUNZIONI ISTITUZIONALI

(D.L. 25.06.2008, n. 112, art. 58)

SCHEDA N. 11

**FABBRICATI**

Descrizione del bene

--

Ubicazione	Località Girone RIPABOTTONI
------------	-----------------------------

DATI CATASTALI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO							Note
Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza Mq	Superficie Catastale (m <sup>2</sup> )	Rendita euro	
2	194	12			Incors o di costru zione					

altri dati:

Confini	
Provenienza	Variazione del 14-5-2013 protocollo n. 0070622 in atti dal 14-05-2013 verifica stato attuale U.I. n. 12576.1/2013
Destinazione	Originaria
	Attuale
Stato di conservazione	
Eventuali vincoli e pesi	
Eventuale non concordanza delle risultanze catastali con lo stato di fatto	
Conduttore ed eventuali proventi	..... .....

	Titolo ..... Contratto n. .... in data .....	
	Proventi: € .....	
Destinazione d'uso	Originaria	
	Attuale	
Conto del patrimonio	Consegnatario ..... <input type="checkbox"/> INDISPONIBILE – classe A II 4 codice 60 <input checked="" type="checkbox"/> DISPONIBILE – classe A II 5 codice 70	
Stima	Locazione per un importo pari ad euro 3.00*mq	

Data 12-10-2016

Il Responsabile del Servizio

Ing. Michele CORALBO



# Comune di RIPABOTTONI

## RILEVAZIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE COMUNALE NON STRUMENTALE ALL'ESERCIZIO DELLE PROPRIE FUNZIONI ISTITUZIONALI

(D.L. 25.06.2008, n. 112, art. 58)

SCHEDA N. 12

**FABBRICATI**

Descrizione del bene

--

Ubicazione	Località Girone RIPABOTTONI
------------	-----------------------------

DATI CATASTALI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO							Note
Foglio	Particella	Sub.	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza Mq	Superficie Catastale (m <sup>2</sup> )	Rendita euro	
2	194	13								

altri dati:

Confini	
Provenienza	Variazione del 14-6-2010 protocollo n. cb 132426 in atti dal 14-06-2010 Divisione ampliamento 4782.1/2010
Destinazione	Originaria
	Attuale
Stato di conservazione	
Eventuali vincoli e pesi	
Eventuale non concordanza delle risultanze catastali con lo stato di fatto	
Conduttore ed eventuali proventi	..... ..... Titolo ..... Contratto n. .... in data .....

	Proventi: € .....	
Destinazione d'uso	Originaria	
	Attuale	
Conto del patrimonio	Consegnatario ..... <input type="checkbox"/> INDISPONIBILE – classe A II 4 codice 60 <input checked="" type="checkbox"/> DISPONIBILE – classe A II 5 codice 70	
Stima	Locazione per un importo pari ad euro 3.00*mq	

Data 12-10-2016



**Il Responsabile del Servizio**

Ing. Michele CORALBO

# Comune di RIPABOTTONI

## RILEVAZIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE COMUNALE NON STRUMENTALE ALL'ESERCIZIO DELLE PROPRIE FUNZIONI ISTITUZIONALI

(D.L. 25.06.2008, n. 112, art. 58)

SCHEDA N. 17

**FABBRICATI**

Descrizione del bene

--

Ubicazione	Località Piazza Marconi n. 9 RIPABOTTONI
------------	--

DATI CATASTALI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO							Note
Foglio	Particella	Sub.	Zona Cens.	Micro Zona	Categoris	Classe	Consistenza Mq	Superficie Catastale (m <sup>2</sup> )	Rendita euro	
17	160	32			A/2	1	8,5 vani	Totale escluse aree scoperte 293	252,42	

altri dati:

Confini	
Provenienza	Variazione del 9-11-2015 inserimento in visura dei dati in superficie atto pubblico del 21-04-2011 rep. 68216 registrazione n. compravendita 3451.2/2011
Destinazione	Originaria
	Attuale
Stato di conservazione	
Eventuali vincoli e pesi	
Eventuale non concordanza delle risultanze catastali con lo stato di fatto	
Conduttore ed eventuali proventi	..... .....

	Titolo ..... Contratto n. .... in data .....	
	Proventi: € .....	
Destinazione d'uso	Originaria	
	Attuale	
Conto del patrimonio	Consegnatario ..... <input type="checkbox"/> INDISPONIBILE – classe A II 4 codice 60 <input checked="" type="checkbox"/> DISPONIBILE – classe A II 5 codice 70	
Stima	Locazione per un importo pari ad euro 3.00*mq	

Data 12-10-2016

Il Responsabile del Servizio

Ing. Michele CORALBO



# Comune di RIPABOTTONI

## RILEVAZIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE COMUNALE NON STRUMENTALE ALL'ESERCIZIO DELLE PROPRIE FUNZIONI ISTITUZIONALI

(D.L. 25.06.2008, n. 112, art. 58)

SCHEDA N. 18

FABBRICATI

Descrizione del bene

--

Ubicazione	Località Piazza Marconi n. 9 RIPABOTTONI
------------	--

DATI CATASTALI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO							Note
Foglio	Particella	Sub.	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza Mq	Superficie Catastale (m <sup>2</sup> )	Rendita euro	
17	160	33	.....	.....	A/2	1	0,5		14,85	.....
.....	.....	.....	.....	.....	.....	.....	.....	.....	.....	.....
.....	.....	.....	.....	.....	.....	.....	.....	.....	.....	.....

altri dati:

Confini	
Provenienza	Variazione del 14-10-2002 protocollo n. 192381 in atti dal 14-10-2002 variazione di toponomastica atto pubblico del 21-04-2011 rep. 68216 registrazione n. compravendita 3451.2/2011
Destinazione	Originaria
	Attuale
Stato di conservazione	
Eventuali vincoli e pesi	
Eventuale non concordanza delle risultanze catastali con lo stato di fatto	
Conduttore ed eventuali proventi	.....
	.....
	Titolo ..... Contratto n. .... in data .....

	Proventi: € .....	
Destinazione d'uso	Originaria	
	Attuale	
Conto del patrimonio	Consegnatario .....	
	<input type="checkbox"/> INDISPONIBILE – classe A II 4 codice 60 <input checked="" type="checkbox"/> DISPONIBILE – classe A II 5 codice 70	
Stima	Locazione per un importo pari ad euro 3.00*mq	

Data 12-10-2016



Il Responsabile del Servizio

Ing. Michele CORALBO

# Comune di RIPABOTTONI

## RILEVAZIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE COMUNALE NON STRUMENTALE ALL'ESERCIZIO DELLE PROPRIE FUNZIONI ISTITUZIONALI

(D.L. 25.06.2008, n. 112, art. 58)

SCHEDA N. 33

**FABBRICATI**

Descrizione del bene

--

Ubicazione	Località <b>Piazza Marconi 5 RIPABOTTONI</b>
------------	--

DATI CATASTALI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO							Note
Foglio	Particella	Sub.	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza Mq	Superficie Catastale (m <sup>2</sup> )	Rendita euro	
17	161	2	.....	.....	C/6	3	96	100	74,37	.....
.....	.....	.....	.....	.....	.....	.....	.....	.....	.....	.....
.....	.....	.....	.....	.....	.....	.....	.....	.....	.....	.....

altri dati:

Confini	
Provenienza	Variazione del 09-11-2015 inserimento in visura dei dati di superficie. Atto pubblico del 14-11-2000 rep. 12316 compravendita 10185.1/2000 (costituzione 2033.1/2007)
Destinazione	Originaria
	Attuale
Stato di conservazione	
Eventuali vincoli e pesi	
Eventuale non concordanza delle risultanze catastali con lo stato di fatto	
Conduttore ed eventuali proventi	..... ..... ..... Titolo ..... Contratto n. .... in data .....

	Proventi: € .....	
Destinazione d'uso	Originaria	
	Attuale	
Conto del patrimonio	Consegnatario .....	
	<input type="checkbox"/> INDISPONIBILE – classe A II 4 codice 60 <input checked="" type="checkbox"/> DISPONIBILE – classe A II 5 codice 70	
Stima	Locazione per un importo pari ad euro 3.00*mq	

Data 12-10-2016



**Il Responsabile del Servizio**

Ing. Michele CORALBO

# Comune di RIPABOTTONI

## RILEVAZIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE COMUNALE NON STRUMENTALE ALL'ESERCIZIO DELLE PROPRIE FUNZIONI ISTITUZIONALI

(D.L. 25.06.2008, n. 112, art. 58)

SCHEDA N. 35

**FABBRICATI**

Descrizione del bene

--

Ubicazione	Località Piazza Marconi 5 RIPABOTTONI
------------	---------------------------------------

DATI CATASTALI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO							Note
Foglio	Particella	Sub.	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza Mq	Superficie Catastale (m <sup>2</sup> )	Rendita euro	
17	161	4	.....	.....	C/1	6	24	47	171,05	.....
.....	.....	.....	.....	.....	.....	.....	.....	.....	.....	.....
.....	.....	.....	.....	.....	.....	.....	.....	.....	.....	.....

altri dati:

Confini	
Provenienza	Variazione del 12-02-2016 protocollo n. cb0015408 in atti dal 12-02-2016 aggiornamento planimetrico n. 4242.1/2016 atto pubblico del 14-11-2000 rep. 12316 compravendita n. 10185.1/2000
Destinazione	Originaria
	Attuale
Stato di conservazione	
Eventuali vincoli e pesi	
Eventuale non concordanza delle risultanze catastali con lo stato di fatto	
Conduttore ed eventuali proventi	.....
	.....
	Titolo ..... Contratto n. .... in data .....

	Proventi: € .....	
Destinazione d'uso	Originaria	
	Attuale	
Conto del patrimonio	Consegnatario ..... <input type="checkbox"/> INDISPONIBILE – classe A II 4 codice 60 <input checked="" type="checkbox"/> DISPONIBILE – classe A II 5 codice 70	
Stima	Locazione per un importo pari ad euro 3.00*mq	

Data 12-10-2016



**Il Responsabile del Servizio**

Ing. Michele CORALBO

# Comune di RIPABOTTONI

## RILEVAZIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE COMUNALE NON STRUMENTALE ALL'ESERCIZIO DELLE PROPRIE FUNZIONI ISTITUZIONALI

(D.L. 25.06.2008, n. 112, art. 58)

SCHEDA N. 36

**FABBRICATI**

Descrizione del bene

--

Ubicazione	Località Piazza Marconi 5 RIPABOTTONI
------------	---------------------------------------

DATI CATASTALI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO							Note
Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza Mq	Superficie Catastale (m <sup>2</sup> )	Rendita euro	
17	161	5	.....	.....	C/2	4	22	29	10,23	.....
.....	.....	.....	.....	.....	.....	.....	.....	.....	.....	.....
.....	.....	.....	.....	.....	.....	.....	.....	.....	.....	.....

altri dati:

Confini	
Provenienza	Variazione del 09-11-2015 Inserimento in visura dei dati di superficie atto pubblico del 14-11-2000 rep. 12316 compravendita n. 10186.1/2000
Destinazione	Originaria
	Attuale
Stato di conservazione	
Eventuali vincoli e pesi	
Eventuale non concordanza delle risultanze catastali con lo stato di fatto	
Conduttore ed eventuali proventi	..... ..... Titolo ..... Contratto n. .... in data .....

	Proventi: € .....	
Destinazione d'uso	Originaria	
	Attuale	
Conto del patrimonio	Consegnatario ..... <input type="checkbox"/> INDISPONIBILE – classe A II 4 codice 60 <input checked="" type="checkbox"/> DISPONIBILE – classe A II 5 codice 70 Valore € .....	
Stima	Locazione per un importo pari ad euro 3.00*mq	

Data 12-10-2016



**Il Responsabile del Servizio**

Ing. Michele CORALBO

# Comune di RIPABOTTONI

## RILEVAZIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE COMUNALE NON STRUMENTALE ALL'ESERCIZIO DELLE PROPRIE FUNZIONI ISTITUZIONALI

(D.L. 25.06.2008, n. 112, art. 58)

SCHEDA N. 37

### FABBRICATI

Descrizione del bene

--

Ubicazione	Località Piazza Marconi 5 RIPABOTTONI
------------	---------------------------------------

DATI CATASTALI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO							Note
Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza Mq	Superficie Catastale (m <sup>2</sup> )	Rendita euro	
17	161	6			C/1	6	23		163,92	

altri dati:

Confini	
Provenienza	Variatione toponomastica del 14-10-2002 protocollo n. 192386 in atti dal 14-10-2002 variazione di toponomastica n. 45590.1/2002 atto pubblico del 14-11-2000 rep. 12316 compravendita n. 10185.1/2000
Destinazione	Originaria
	Attuale
Stato di conservazione	
Eventuali vincoli e pesi	
Eventuale non concordanza delle risultanze catastali con lo stato di fatto	
Conduttore ed eventuali proventi	.....
	.....
	Titolo ..... Contratto n. .... in data .....

	Proventi: € .....	
Destinazione d'uso	Originaria	
	Attuale	
Conto del patrimonio	Consegnatario ..... <input type="checkbox"/> INDISPONIBILE – classe A II 4 codice 60 <input checked="" type="checkbox"/> DISPONIBILE – classe A II 5 codice 70	
Stima	Locazione per un importo pari ad euro 3.00*mq	

Data 12-10-2016

**Il Responsabile del Servizio**

Ing. Michele CORALBO



# Comune di RIPABOTTONI

## RILEVAZIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE COMUNALE NON STRUMENTALE ALL'ESERCIZIO DELLE PROPRIE FUNZIONI ISTITUZIONALI

(D.L. 25.06.2008, n. 112, art. 58)

SCHEDA N. 38

**FABBRICATI**

Descrizione del bene

--

Ubicazione	Località Piazza Marconi 5 RIPABOTTONI
------------	---------------------------------------

DATI CATASTALI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO							Note
Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza Mq	Superficie Catastale (m <sup>2</sup> )	Rendita euro	
17	161	7	.....	.....	C/1	6	17		121,16	.....
										.....
										.....

altri dati:

Confini	
Provenienza	Variazione toponomastica del 14-10-2002 protocollo n. 192387 in atti dal 14-10-2002 variazione di toponomastica n. 45591.1/2002 atto pubblico del 14-11-2000 rep. 12316 compravendita n. 10185.1/2000
Destinazione	Originaria
	Attuale
Stato di conservazione	
Eventuali vincoli e pesi	
Eventuale non concordanza delle risultanze catastali con lo stato di fatto	
Conduttore ed eventuali proventi	.....
	.....
	Titolo ..... Contratto n. .... in data .....

	Proventi: € .....	
Destinazione d'uso	Originaria	
	Attuale	
Conto del patrimonio	Consegnatario ..... <input type="checkbox"/> INDISPONIBILE – classe A II 4 codice 60 <input checked="" type="checkbox"/> DISPONIBILE – classe A II 5 codice 70	
Stima	Locazione per un importo pari ad euro 3.00*mq	

Data 12-10-2016



**Il Responsabile del Servizio**

Ing. Michele CORALBO

# Comune di RIPABOTTONI

## RILEVAZIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE COMUNALE NON STRUMENTALE ALL'ESERCIZIO DELLE PROPRIE FUNZIONI ISTITUZIONALI

(D.L. 25.06.2008, n. 112, art. 58)

SCHEDA N. 40

**FABBRICATI**

Descrizione del bene

--

Ubicazione	Località Piazza Marconi 5 RIPABOTTONI
------------	---------------------------------------

DATI CATASTALI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO							Note
Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza Mq	Superficie Catastale (m <sup>2</sup> )	Rendita euro	
17	161	8	.....	.....	B/4	U	132	230	68,17	.....
.....	.....	.....	.....	.....	.....	.....	.....	.....	.....	.....
.....	.....	.....	.....	.....	.....	.....	.....	.....	.....	.....

altri dati:

Confini	
Provenienza	Variazione del 9-11-2015 inserimento in visura dei dati di superfici atto pubblico del 14-11-2000 rep. 12316 compravendita n. 10186.1/2000
Destinazione	Originaria
	Attuale
Stato di conservazione	
Eventuali vincoli e pesi	
Eventuale non concordanza delle risultanze catastali con lo stato di fatto	
Conduttore ed eventuali proventi	..... ..... ..... Titolo ..... Contratto n. .... in data .....

	Proventi: € .....	
Destinazione d'uso	Originaria	
	Attuale	
Conto del patrimonio	Consegnatario .....	
	<input type="checkbox"/> INDISPONIBILE – classe A II 4 codice 60 <input checked="" type="checkbox"/> DISPONIBILE – classe A II 5 codice 70	
Stima	Locazione per un importo pari ad euro 3.00*mq	

Data 12-10-2016

Il compilatore



Il Responsabile del Servizio

Ing. Michele CORALBO

# Comune di RIPABOTTONI

## RILEVAZIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE COMUNALE NON STRUMENTALE ALL'ESERCIZIO DELLE PROPRIE FUNZIONI ISTITUZIONALI

(D.L. 25.06.2008, n. 112, art. 58)

SCHEMA N. 42

**FABBRICATI**

Descrizione del bene

--

Ubicazione	Località Piazza Marconi 5 RIPABOTTONI
------------	---------------------------------------

DATI CATASTALI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO							Note
Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza Mq	Superficie Catastale (m <sup>2</sup> )	Rendita euro	
17	161	9	.....	C/1		6	18		128,29	.....
										.....
										.....

altri dati:

Confini	
Provenienza	Variatione toponomastica del 14-10-2002 protocollo n. 192389 in atti dal 14-10-2002 variatione di toponomastica n. 45593.1/2002 atto pubblico del 14-11-2000 rep. 12316 compravendita n. 10185.1/2000
Destinazione	Originaria
	Attuale
Stato di conservazione	
Eventuali vincoli e pesi	
Eventuale non concordanza delle risultanze catastali con lo stato di fatto	
Conduttore ed eventuali proventi	..... ..... Titolo ..... Contratto n. .... in data .....

	Proventi: € .....	
Destinazione d'uso	Originaria	
	Attuale	
Conto del patrimonio	Consegnatario ..... <input type="checkbox"/> INDISPONIBILE – classe A II 4 codice 60 <input checked="" type="checkbox"/> DISPONIBILE – classe A II 5 codice 70	
Stima	Locazione per un importo pari ad euro 3.00*mq	

Data 12-10-2016



Il Responsabile del Servizio

Ing. Michele CORALBO

# Comune di RIPABOTTONI

## RILEVAZIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE COMUNALE NON STRUMENTALE ALL'ESERCIZIO DELLE PROPRIE FUNZIONI ISTITUZIONALI

(D.L. 25.06.2008, n. 112, art. 58)

SCHEDA N. 34

**FABBRICATI**

Descrizione del bene

--

Ubicazione	Località Piazza Marconi 5 RIPABOTTONI
------------	---------------------------------------

DATI CATASTALI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO							Note
Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza Mq	Superficie Catastale (m <sup>2</sup> )	Rendita euro	
17	161	10	.....	.....	A/1	U	13,5 vani		592,63	.....
.....	.....	.....	.....	.....	.....	.....	.....	.....	.....	.....
.....	.....	.....	.....	.....	.....	.....	.....	.....	.....	.....

altri dati:

Confini	
Provenienza	Variazione toponomastica del 14-10-2002 protocollo n. 192390 in atti dal 14-10-2002 variazione toponomastica n. 45594.1/2002atto pubblico del 14-11-2000 rep. 12316 compravendita n. 10185.1/2000
Destinazione	Originaria
	Attuale
Stato di conservazione	
Eventuali vincoli e pesi	
Eventuale non concordanza delle risultanze catastali con lo stato di fatto	
Conduttore ed eventuali proventi	.....
	Titolo ..... Contratto n. .... in data .....

	Proventi: € .....	
Destinazione d'uso	Originaria	
	Attuale	
Conto del patrimonio	Consegnatario ..... <input type="checkbox"/> INDISPONIBILE – classe A II 4 codice 60 <input checked="" type="checkbox"/> DISPONIBILE – classe A II 5 codice 70	
Stima	Locazione per un importo pari ad euro 3.00*mq	

Data 12-10-2016

Il Responsabile del Servizio

Ing. Michele CORALBO



*(Handwritten signature in blue ink)*

# Comune di RIPABOTTONI

## RILEVAZIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE COMUNALE NON STRUMENTALE ALL'ESERCIZIO DELLE PROPRIE FUNZIONI ISTITUZIONALI

(D.L. 25.06.2008, n. 112, art. 58)

SCHEMA N. 39

**FABBRICATI**

Descrizione del bene

--

Ubicazione	Località Piazza Marconi 5 RIPABOTTONI
------------	---------------------------------------

DATI CATASTALI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO							Note
Foglio	Particella	Sub.	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza Mq	Superficie Catastale (m <sup>2</sup> )	Rendita euro	
17	161	11	.....	.....	B/4	U	280		144,61	
.....	.....	.....	.....	.....	.....	.....	.....	.....	.....	.....
.....	.....	.....	.....	.....	.....	.....	.....	.....	.....	.....

altri dati:

Confini	
Provenienza	Variatione toponomastica del 14-10-2002 protocollo n. 192391 in atti dal 14-10-2002 variatione di toponomastica n. 45595.1/2002 atto pubblico del 14-11-2000 rep. 12316 compravendita n. 10185.1/2000
Destinazione	Originaria
	Attuale
Stato di conservazione	
Eventuali vincoli e pesi	
Eventuale non concordanza delle risultanze catastali con lo stato di fatto	
Conduttore ed eventuali proventi	..... ..... Titolo ..... Contratto n. .... in data .....

	Proventi: € .....	
Destinazione d'uso	Originaria	
	Attuale	
Conto del patrimonio	Consegnatario ..... <input type="checkbox"/> INDISPONIBILE – classe A II 4 codice 60 <input checked="" type="checkbox"/> DISPONIBILE – classe A II 5 codice 70	
Stima	Locazione per un importo pari ad euro 3.00*mq	

Data 12-10-2016



**Il Responsabile del Servizio**

Ing. Michele CORALBO

# Comune di RIPABOTTONI

## RILEVAZIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE COMUNALE NON STRUMENTALE ALL'ESERCIZIO DELLE PROPRIE FUNZIONI ISTITUZIONALI

(D.L. 25.06.2008, n. 112, art. 58)

SCHEDA N. 41

FABBRICATI

Descrizione del bene

--

Ubicazione	Località Piazza Marconi 5 RIPABOTTONI
------------	---------------------------------------

DATI CATASTALI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO							Note
Foglio	Particella	Sub.	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza Mq	Superficie Catastale (m <sup>2</sup> )	Rendita euro	
17	161	12	.....	A/1		U	4,5 vani		197,54	

altri dati:

Confini	
Provenienza	Variazione toponomastica del 14-10-2002 protocollo n. 192392 in atti dal 14-10-2002 variazione di toponomastica n. 45596.1/2002 atto pubblico del 14-11-2000 rep. 12316 compravendita n. 10186.1/2000
Destinazione:	Originaria
	Attuale
Stato di conservazione	
Eventuali vincoli e pesi	
Eventuale non concordanza delle risultanze catastali con lo stato di fatto	
Conduttore ed eventuali proventi	.....
	.....
	Titolo ..... Contratto n. .... in data .....

	Proventi: € .....	
Destinazione d'uso	Originaria	
	Attuale	
Conto del patrimonio	Consegnatario .....	
	<input type="checkbox"/> INDISPONIBILE – classe A II 4 codice 60 <input checked="" type="checkbox"/> DISPONIBILE – classe A II 5 codice 70	
Stima	Locazione per un importo pari ad euro 3.00*mq	

Data 12-10-2016



**Il Responsabile del Servizio**

Ing. Michele CORALBO

# Comune di RIPABOTTONI

## RILEVAZIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE COMUNALE NON STRUMENTALE ALL'ESERCIZIO DELLE PROPRIE FUNZIONI ISTITUZIONALI

(D.L. 25.06.2008, n. 112, art. 58)

SCHEDA N. 14

**FABBRICATI**

Descrizione del bene

--

Ubicazione	Località Corso Vittorio Emanuele n. 16 RIPABOTTONI
------------	--

DATI CATASTALI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO							Note
Foglio	Particella	Sub.	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza Mq	Superficie Catastale (m <sup>2</sup> )	Rendita euro	
17	720	8	.....	.....	A/1	U	13,5 vani	472 totale escluse aree scoperte 460	592,63	
	1268	7	.....	.....	.....	.....	.....	.....	.....	Senza alcun dato

altri dati:

Confini	
Provenienza	Variazione del 9-11-2015 inserimento in visura dei dati in superficie
Destinazione	Originaria
	Attuale
Stato di conservazione	
Eventuali vincoli e pesi	
Eventuale non concordanza delle risultanze catastali con lo stato di fatto	
Conduttore ed eventuali proventi	..... .....

	Titolo ..... Contratto n. .... in data .....	
	Proventi: € .....	
Destinazione d'uso	Originaria	
	Attuale	
Conto del patrimonio	Consegnatario ..... <input type="checkbox"/> INDISPONIBILE – classe A II 4 codice 60 <input checked="" type="checkbox"/> DISPONIBILE – classe A II 5 codice 70	
Stima	Alienazione per un importo pari ad euro 500.00*mq	

Data 12-10-2016



**Il Responsabile del Servizio**

Ing. Michele CORALBO

# Comune di RIPABOTTONI

## RILEVAZIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE COMUNALE NON STRUMENTALE ALL'ESERCIZIO DELLE PROPRIE FUNZIONI ISTITUZIONALI

(D.L. 25.06.2008, n. 112, art. 58)

SCHEDA N. 13

**FABBRICATI**

Descrizione del bene

--

Ubicazione	Località Corso Vittorio Emanuele n. 16 RIPABOTTONI
------------	--

DATI CATASTALI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO							Note
Foglio	Particella	Sub.	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza Mq	Superficie Catastale (m <sup>2</sup> )	Rendita euro	
17	720	9	.....	.....	C/1	3	60	74	268,59	.....
.....	.....	.....	.....	.....	.....	.....	.....	.....	.....	.....
.....	.....	.....	.....	.....	.....	.....	.....	.....	.....	.....

altri dati:

Confini	
Provenienza	Variazione del 9-11-2015 inserimento in visura dei dati in superficie
Destinazione	Originaria
	Attuale
Stato di conservazione	
Eventuali vincoli e pesi	
Eventuale non concordanza delle risultanze catastali con lo stato di fatto	
Conduttore ed eventuali proventi	..... ..... ..... Titolo ..... Contratto n. .... in data .....

	Proventi: € .....	
Destinazione d'uso	Originaria	
	Attuale	
Conto del patrimonio	Consegnatario .....	
	<input type="checkbox"/> INDISPONIBILE – classe A II 4 codice 60 <input checked="" type="checkbox"/> DISPONIBILE – classe A II 5 codice 70	
Stima	Alienazione per un importo pari ad euro 300.00*mq	

Data 12-10-2016



**Il Responsabile del Servizio**

Ing. Michele CORALBO

# Comune di RIPABOTTONI

## RILEVAZIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE COMUNALE NON STRUMENTALE ALL'ESERCIZIO DELLE PROPRIE FUNZIONI ISTITUZIONALI

(D.L. 25.06.2008, n. 112, art. 58)

SCHEDA N. 21

**FABBRICATI**

Descrizione del bene

--

Ubicazione	Località Chiusi RIPABOTTONI
------------	-----------------------------

DATI CATASTALI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO							Note
Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza Mq	Superficie Catastale (m <sup>2</sup> )	Rendita euro	
17	1080		.....	.....	C/2	3	35	42	13,56	.....
.....	.....	.....	.....	.....	.....	.....	.....	.....	.....	.....
.....	.....	.....	.....	.....	.....	.....	.....	.....	.....	.....

altri dati:

Confini	
Provenienza	Variazione del 9-11-2015 inserimento in visura dei dati di superficie costituzione del 2-12-2011 protocollo cb 0248555 in atti 2-12-2011 registrazione costituzione 4796.1/2011
Destinazione	Originaria
	Attuale
Stato di conservazione	
Eventuali vincoli e pesi	
Eventuale non concordanza delle risultanze catastali con lo stato di fatto	
Conduttore ed eventuali proventi	..... ..... ..... Titolo ..... Contratto n. .... in data .....

	Proventi: € .....	
Destinazione d'uso	Originaria	
	Attuale	
Conto del patrimonio	Consegnatario ..... <input type="checkbox"/> INDISPONIBILE – classe A II 4 codice 60 <input checked="" type="checkbox"/> DISPONIBILE – classe A II 5 codice 70	
Stima	Locazione per un importo pari ad euro 3.00*mq	

Data 12-10-2016

Il compilatore



Il Responsabile del Servizio

Ing. Michele CORALBO

Del che il presente verbale.

IL SINDACO

Civetta Orazio



IL SEGRETARIO COMUNALE

Dr. Ciro Ramunni



---

## REFERATO DI PUBBLICAZIONE

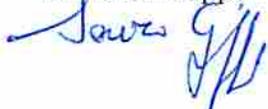
N° 650 del Registro Pubblicazioni

Certifico io sottoscritto Segretario Comunale, su conforme dichiarazione del Messo, che copia del presente verbale viene pubblicato sul sito internet istituzionale <http://www.comuneripabottoni.it>, ai sensi e per gli effetti dell'art.8 del D.Lgs. 14/03/2013, n. 33, con inizio dal **08 NOV. 2016** per anni 5 con termine 31 Dicembre 2021.

Li, **08 NOV. 2016**

IL MESSO NOTIFICATORE

Sauro Giuseppe



IL SEGRETARIO COMUNALE

Dr. Ciro Ramunni



---

Copia conforme all'originale in carta libera per uso amministrativo.

Li,

IL SEGRETARIO COMUNALE

Dr. Ciro Ramunni