

COMUNITA' MONTANA CIGNO VALLE BIFERNO

C/o Comunità Montana "Molise Centrale"

C.da Vazzieri - Loc. Poggio Verde n. 2

86010 Ferrazzano (CB)

Gestione Commissariale Liquidatoria

(L.R. n.6/2011-DPGR n.655/2013-DPGR n.44/2014-DPGR n.113/2014-DGR n.64/2015-DPGR n. 83/2015-DPGR n. 144/2016)

Tel. 0874 438630

Fax n. 438168

Ente in liquidazione ai sensi della L.R. n. 6 del 24 marzo 2011

Prot. N. 541

Ferrazzano 27 OTT. 2016

AL SIGNOR SINDACO DEL COMUNE DI  
86040 - RIPABOTTONI (CB)

OGGETTO: AVVISO D'ASTA PUBBLICA PER LA VENDITA DI N. 8 GAZEBO, DIVISI IN 8 LOTTI (Ogni lotto formato da n. 1 gazebo) USATI DI PROPRIETA' DELLA COMUNITA' MONTANA CIGNO VALLE DEL BIFERNO. Terzo Esperimento d'asta Pubblica

Con la presente si trasmette per la pubblicazione il bando relativo alla vendita di beni mobili di proprietà di questo Ente.

  
Commissario Liquidatore  
Pardo Antonio D'Alete

Uff.TeF/MM

COMUNE DI RIPABOTTONI

31 OTT. 2016

Prot. n. 4771

# COMUNITA MONTANA CIGNO VALLE BIFERNO

C/o Comunità Montana "Molise Centrale"

C.da Vazzieri – Loc. Poggio Verde n. 2

86010 Ferrazzano (CB)

Gestione Commissariale Liquidatoria

(L.R. n.6/2011-DPGR n.655/2013-DPGR n.44/2014-DPGR n.113/2014-DGR n.64/2015-DPGR n. 83/2015-DPGR n. 144/2016)

Tel. 0874 438630

Fax 0874 438168

Prot. N.

Ferrazzano,

## AVVISO D'ASTA PUBBLICA PER LA VENDITA DI N. 8 GAZEBO, DIVISI IN 8 LOTTI (Ogni lotto formato da n. 1 gazebo) USATI DI PROPRIETA' DELLA COMUNITA' MONTANA CIGNO VALLE DEL BIFERNO. -Terzo Esperimento-

In esecuzione del Decreto Commissariale n. 31 del 17.10.2016 con la quale è stata approvata la presente procedura d'asta:

### RENDE NOTO

che il giorno **23.11. 2016 alle ore 9,30** avrà luogo in Ferrazzano, (CB), presso la sede istituzionale della Comunità Montana Molise Centrale in C.da Vazzieri – Poggio Verde, n. 2, un terzo esperimento di asta pubblica per la vendita di n. 8 Gazebo, raggruppati in 8 lotti, ogni lotto composto da n. 1 gazebo, usati di proprietà della Comunità Montana Cigno Valle Biferno .

L'asta è disciplinata dal presente Avviso con riferimento al Regolamento per l'Amministrazione del Patrimonio e per la Contabilità Generale dello Stato, approvato con del R.D. 23 maggio 1924 n. 827 e s.m.i. e sarà esperita secondo il metodo di cui agli art. 73 lett. C) e seguenti dello stesso, vale a dire con previsione di aggiudicazione ad unico e definitivo incanto a favore del contraente offerente il maggior prezzo in aumento rispetto al prezzo a base d'asta, mediante offerta segreta da confrontarsi con il prezzo a base d'asta indicato nel presente Avviso.

### ART. 1 – OGGETTO DELL'ASTA

Oggetto della presenta asta sono 8 (otto) gazebo, ogni gazebo costituisce un lotto, di proprietà della Comunità Montana Cigno Valle Biferno. I gazebo già sono stati usati da questo Ente e saranno posti in vendita nello stato di fatto in cui si trovano. La Comunità Montana Cigno Valle Biferno non è responsabile per eventuali vizi occulti del bene venduto. L'aggiudicatario non potrà quindi sollevare eccezioni al riguardo.

L'elenco dei beni mobili oggetto dell'asta è il seguente:

N. 8 GAZEBO in ferro zincato dalle dimensioni 4X4 Tipo " Airone"  
N. 24 Pareti Laterali

<b>Descrizione Gazebo e del lotto</b>	
Tipo	Gazebo Tipo "AIRONE"
Dimensioni cadauno	4 mt. X 4 mt.
Pareti laterali cadauno	3
Quantità del lotto	1
Prezzo Base d'asta (Cadauno)	Euro 600,00 (cadauno) Iva incluso
Cauzione (Cadauno)	Euro (10%) 60,00
Prezzo a base d'asta di un lotto composto da n. 1 (uno) Gazebo	Euro 600,00 Iva incluso
Cauzione per un lotto composto da n.1 gazebo	Euro(10%) 60,00

Il prezzo base d'asta di ogni lotto è di Euro 600,00 iva incluso.

#### **ART. 2 – VISIONE DEI GAZEBO**

Gli interessati all'acquisizione dei beni sopra descritti, possono prendere visione degli stessi, con la relativa documentazione in possesso dell'Ente, previo appuntamento. A tal fine possono rivolgersi alla Comunità Montana Cigno Valle Biferno, presso la Sede di C.da Vazzieri – Poggio Verde, n. 2 – Ferrazzano tel. 0874-438630 oppure 0874 468629 dal lunedì al venerdì, con orario 8,30-12,30.

#### **ART. 3 – REQUISITI SOGGETTIVI PER PARTECIPARE ALL'ASTA**

Per partecipare alla procedura d'asta gli offerenti devono possedere i seguenti requisiti, da attestarsi con dichiarazione da rendersi ai sensi del D.P.R. 445/2000:

- non essere interdetto, inabilitato o fallito o sottoposto ad altra procedura concorsuale e non avere in corso procedure per la dichiarazione di alcuno di tali stati;
- non sussistere, a proprio carico, condanne od altri provvedimenti che comportino la perdita o la sospensione della capacità di contrarre con la Pubblica Amministrazione;
- non essere insolvente nei confronti della Comunità Montana Molise Cigno Valle Biferno per somme di denaro dovute per tributi, canoni, fitti, indennità, corrispettivi od altro qualsiasi titolo.

#### **ART. 4 – CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE**

L'asta si terrà con il metodo dell'offerta segreta e l'aggiudicazione avverrà con il criterio dell'offerta più alta rispetto all'importo a base di gara ai sensi dell'art. 73 lett. c) del R.D. n. 827 del 23/05/1924.

#### **ART. 5 – MODALITA' DI PARTECIPAZIONE E TERMINI DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE.**

Per partecipare alla gara, il concorrente dovrà far pervenire alla Comunità Montana Cigno Valle Biferno un plico, contenente la richiesta di partecipazione oltre l'offerta. Allegato A) e B).

Non sono ammesse offerte condizionate.

La domanda di partecipazione all'asta e l'offerta devono essere redatte esclusivamente in lingua italiana.

I soggetti interessati a partecipare all'asta devono far pervenire, esclusivamente al seguente indirizzo:

**COMUNITÀ MONTANA CIGNO VALLE BIFERNO**

**Ufficio Protocollo**

**C.da Vazzieri – Poggio Verde, 2 - 86010 Ferrazzano (CB)**

entro e non oltre le ore **12,00 del giorno 21.11.2016** (termine perentorio) un plico debitamente chiuso e sigillato e controfirmato su tutti i lembi di chiusura. Il plico deve riportare la dicitura "**Asta pubblica per la vendita di gazebo di proprietà della Comunità Montana Cigno Valle del Biferno - Offerta per N°..... lotto/i di n. ....gazebo**", nonché la denominazione e l'indirizzo del mittente.

Il plico dovrà essere consegnato direttamente a mano all'indirizzo suddetto oppure recapitato a mezzo raccomandata postale. Ogni altro mezzo di recapito non sarà ritenuto valido, pertanto i concorrenti che non avranno rispettato tale disposizione non saranno ammessi all'asta.

Il recapito tempestivo e regolare del plico è ad esclusivo rischio del mittente. Trascorso il termine fissato per la ricezione delle domande non è riconosciuta valida alcuna offerta anche se sostitutiva od aggiuntiva di offerta precedente ed anche se il ritardo è dovuto a causa di forza maggiore. Non sono ammesse domande di partecipazione od offerte recanti abrasioni o correzioni.

## **DOCUMENTAZIONE**

A pena di esclusione, il plico deve contenere al suo interno, due buste, ciascuna delle quali sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura e la dicitura, rispettivamente, "**A – DOMANDA DI PARTECIPAZIONE**" e "**B – OFFERTA ECONOMICA**".

All'esterno di tutte e due le buste, deve essere indicato il mittente, la seguente dicitura **Asta pubblica per la vendita di gazebo di proprietà della Comunità Montana Cigno Valle Biferno - Offerta per N. \_\_\_ lotto/i di n..... gazebo**".

### **Busta "A – DOMANDA DI PARTECIPAZIONE"**

La busta "**A DOMANDA DI PARTECIPAZIONE**" deve contenere, a pena di esclusione, la seguente documentazione:

a) domanda di partecipazione all'asta, redatta in lingua italiana, debitamente sottoscritta. Alla domanda deve essere allegata copia fotostatica, fronte-retro, di un documento di identità, (*in corso di validità*) del sottoscrittore. **Modello Allegato A)**

In caso di procuratore, deve essere allegata anche la procura notarile in originale o copia autentica notarile.

In caso di impresa, la domanda dovrà essere compilata e sottoscritta dal legale rappresentante della medesima o da altra persona munita di idonei poteri di rappresentanza.

La domanda di partecipazione deve contenere, a pena di esclusione, le dichiarazioni elencate **nell'Art.3** al presente Avviso, da rendersi ai sensi degli art. 46 e 47 del D.P.R 445/2000.

b) cauzione, pari al 10% del valore (base d'asta) mediante assegno circolare non trasferibile intestato alla Comunità Montana Cigno Valle Biferno

**Busta "B – OFFERTA ECONOMICA"** deve contenere, a pena di esclusione, la seguente documentazione:

a) Offerta economica, redatta in bollo ed in lingua italiana, espressa in cifre ed in lettere, debitamente sottoscritta per esteso. All'offerta economica deve essere allegata, nella medesima busta, copia fotostatica, fronte-retro, di un documento di identità (*in corso di validità*) del sottoscrittore. **Modello Allegato B)**

In caso di discordanza tra gli importi indicati in cifre e quelli in lettere, ai fini dell'aggiudicazione, prevarranno quelli più vantaggiosi per la Comunità Montana.

Le offerte economiche devono essere di importo pari o superiore al prezzo a base d'asta. Non saranno prese in considerazione offerte di importo inferiore al prezzo a base d'asta.

Non saranno ammesse offerte fatte per persona da nominare.

Si potrà addivenire all'aggiudicazione anche nel caso di presentazione di una sola offerta valida.

Si precisa che il concorrente che intende acquistare più lotti potrà presentare un solo plico, nel rispetto delle prescrizioni sopra descritte specificando il numero dei lotti che intende acquistare .

#### **ART. 6 – CAUZIONE**

L'offerente, è tenuto a versare la cauzione dell'importo sopra indicato pari al numero dei lotti che intende acquistare, mediante assegno circolare non trasferibile intestato alla Comunità Montana Cigno Valle Biferno

Non sono ammesse altre modalità di presentazione delle cauzioni.

Qualora l'offerente non risulti aggiudicatario, l'importo della cauzione sarà allo stesso restituita entro 15 giorni dall'aggiudicazione definitiva.

#### **ART. 7 – MODALITA' DI SVOLGIMENTO DELL'ASTA**

L'asta sarà presieduta da un'apposita Commissione debitamente costituita.

La Commissione di gara alle ore 9,30 del giorno **23.11.2016**, presso una Sala della Sede della Comunità Montana in C.da Vazzieri – Poggio Verde, n. 2 – Ferrazzano, procederà all'apertura dei plichi pervenuti, previa verifica delle domande di partecipazione, addiverrà all'aggiudicazione, a favore dell' offerente che avrà presentato l'offerta più alta.

In caso di discordanza tra il prezzo dell'offerta in cifre e quello indicato in lettere sarà ritenuto valido quello più vantaggioso per l'Amministrazione.

L'asta sarà ad unico e definitivo incanto e si procederà all'aggiudicazione anche in caso di un'unica offerta valida.

In caso di offerte uguali troverà applicazione l'art. 77 comma 2 del R.D. n. 827/1924 , ovvero si procederà mediante sorteggio.

I concorrenti che hanno presentato offerta, muniti di un documento di riconoscimento, possono partecipare alla seduta di gara come uditori.

La Comunità Montana si riserva la facoltà di modificare la data di svolgimento della seduta d'asta; in tal caso ne sarà data tempestiva comunicazione mediante pubblicazione di avviso sul sito internet della comunità montana.

#### **ART. 8 – AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA**

L'aggiudicazione definitiva avverrà tramite determinazione, una volta compiute le opportune verifiche.

Ad avvenuta aggiudicazione saranno consegnati all'aggiudicatario, il lotto dei gazebo, il cui ritiro dovrà avvenire a cura e spese dell'aggiudicatario stesso e da concordarsi nei tempi e nei modi con l' Ufficio Tecnico della Comunità Montana.

La vendita avverrà nello stato di fatto e di diritto in cui il bene da alienare si trova attualmente.

#### **ART. 9 – PAGAMENTO DEL PREZZO**

L'aggiudicatario, dovrà versare la somma, entro e non oltre 15 (quindici) giorni dalla data di aggiudicazione, in caso contrario sarà ritenuto decaduto da qualsiasi diritto ed inoltre perderà la relativa cauzione che sarà incamerata dalla Comunità Montana Cigno Valle Biferno.

La consegna del materiale (lotto dei gazebo) è subordinata al preventivo pagamento del saldo del prezzo alla Comunità Montana Cigno Valle Biferno, da effettuarsi tramite versamento dello stesso presso la Tesoreria dell'Ente (Tesoreria Unica - UNICREDIT spa, Agenzia di Casacalenda (CB) sul conto corrente intestato a Comunità Montana Cigno Valle del Biferno con causale "Saldo Prezzo acquisto di n. .... Gazebo " o mediante consegna di assegno circolare non trasferibile intestato a "Comunità Montana Cigno Valle Biferno".

Per quanto riguarda le unità aggiudicate, il ritiro dovrà effettuarsi dopo il versamento del

saldo e a presentazione dei documenti attestanti il saldo che dovranno comunque essere trasmessi in copia all'Ente entro e non oltre 15 giorni dalla comunicazione di avvenuta aggiudicazione.

#### **ART. 10 – ALTRE DISPOSIZIONI RELATIVE ALLA PROCEDURA.**

La Comunità Montana Cigno Valle Biferno si riserva la facoltà, a proprio insindacabile giudizio ed in qualunque fase del procedimento, di non dar luogo all'asta, di revocarla, di prorogarla, di sospenderla e/o rinviarla ad altra data, senza che i partecipanti possano avanzare alcuna pretesa al riguardo.

#### **ART. 11 – CONTROVERSIE**

Per ogni controversia dovesse insorgere è competente il Foro di Campobasso.

#### **ART. 12 – ALLEGATI**

Gli allegati al presente Avviso ne costituiscono, a tutti gli effetti, parte integrante e sostanziale

#### **ART. 13 – RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO E INFORMAZIONI**

Ai sensi dell'art. 5 della L. 241/1990 si informa che il Responsabile del Procedimento è il Dr. Michele Mainella, Responsabile dell'Ufficio Tecnico.

#### **ART. 14 – TRATTAMENTO DEI DATI**

Ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs 196/2003 si informa che:

- il trattamento dei dati personali conferiti dai partecipanti all'asta ha la finalità di assicurare lo svolgimento della medesima e gli adempimenti conseguenti;
- un eventuale rifiuto a rendere le dichiarazioni previste comporterà l'esclusione dalla procedura d'asta;
- i dati relativi ai soggetti partecipanti all'asta potranno essere comunicati ai competenti uffici pubblici, a soggetti esterni alla Comunità Montana Cigno Valle Biferno, coinvolti nel procedimento, ai concorrenti partecipanti, agli altri soggetti aventi titolo ai sensi della L. 241/1990;
- titolare del trattamento dei dati personali è la Comunità Montana Cigno Valle Biferno .

Il Commissario Liquidatore  
Pardo Antonio D'Alete



Uff.TeF/MM

**ASTA PUBBLICA PER LA VENDITA DI BENI MOBILI  
DI PROPRIETA' DELLA COMUNITA' MONTANA CIGNO VALLE BIFERNO**

**DOMANDA DI PARTECIPAZIONE DI ACQUISTO PER N. \_\_\_\_ LOTTO/I COMPOSTO/I DA  
N. \_\_\_\_ GAZEBO/I**

Il/La sottoscritto/a \_\_\_\_\_  
nato/a a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ e residente  
a \_\_\_\_\_ (Prov. \_\_\_\_\_)  
in \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_, Codice Fiscale \_\_\_\_\_  
 in proprio  in qualità di \_\_\_\_\_ della  
Società/Ente/Associazione \_\_\_\_\_  
avente sede legale a \_\_\_\_\_ (Prov. \_\_\_\_\_)  
CAP \_\_\_\_\_ in Via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_,  
Tel. \_\_\_\_\_ Fax \_\_\_\_\_ Codice Fiscale \_\_\_\_\_;

**CHIEDE**

di partecipare all'asta pubblica per la vendita dei seguenti beni mobili "N. \_\_\_\_ lotto/i composto/i da n. \_\_\_\_ gazebo/i " con il metodo delle offerte segrete da confrontare con il prezzo posto a base d'asta. L'asta è disciplinata dal Regolamento per l'Amministrazione del Patrimonio e per la Contabilità Generale dello Stato, approvato con del R.D. 23 maggio 1924 n. 827 e s.m.i. e sarà esperita secondo il metodo di cui agli art. 73 lett. C) e seguenti dello stesso, vale a dire con previsione di aggiudicazione ad unico e definitivo incanto a favore del contraente offerente il maggior prezzo in aumento rispetto al prezzo a base d'asta, mediante offerta segreta da confrontarsi con il prezzo a base d'asta indicato nell'avviso approvato.

A tal fine, ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. n. 445/00 e consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del D.P.R. n. 445/00 previste per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci:

**DICHIARA**

- a) di aver preso visione dei beni posti in vendita e di averne verificato le condizioni e lo stato di fatto e di diritto in cui si trovano;
- b) di accettare tutte le condizioni fissate nell'avviso di asta;
- c) di farsi carico di tutte le spese e gli oneri legati all'acquisto ed al possesso dei beni in base alla normativa vigente, nessuno escluso o eccettuato, manlevando la Comunità Montana Cigno Valle Biferno alienante da qualsivoglia responsabilità in merito;
- d) di obbligarsi, in caso di aggiudicazione, al pagamento del prezzo offerto entro il termine indicato dall'amministrazione;
- e) di non trovarsi nelle condizioni di incapacità di contrarre con la pubblica amministrazione;
- f) di approvare espressamente, ai sensi dell'articolo 1341 del codice civile, le seguenti condizioni:
  - 1) che l'indizione e l'esperimento dell'asta pubblica non vincolano in alcun modo la Comunità Montana Cigno Valle Biferno, alla quale rimane sempre riservata la facoltà di non procedere alla vendita;
  - 2) di assumere a proprio esclusivo carico ogni pregiudizio che, anche solo parzialmente, sia riconducibile allo stato o situazione di fatto in cui si trovano i beni;

- g)- non essere interdetto, inabilitato o fallito o sottoposto ad altra procedura concorsuale e non avere in corso procedure per la dichiarazione di alcuno di tali stati;
- h)- non sussistere, a proprio carico, condanne od altri provvedimenti che comportino la perdita o la sospensione della capacità di contrarre con la Pubblica Amministrazione;
- i)- non essere insolvente nei confronti della Comunità Montana Cigno Valle del Biferno per somme di denaro dovute per tributi, canoni, fitti, indennità, corrispettivi od altro qualsiasi titolo.

Allegato/i a titolo di deposito cauzionale:

1. assegno circolare non trasferibile intestato alla Comunità Montana Cigno Valle Biferno dell'importo di €. ....

Altro:.....

\_\_\_\_\_, li \_\_\_\_\_

Firma

.....

**NB: allegare copia fotostatica non autenticata del documento di identità del sottoscrittore, in corso di validità.**



**Marca da Bollo**

**Allegato B)**

Oggetto: OFFERTA PER "L'ACQUISTO DI N. \_\_\_ LOTTO/I COSTITUITO/I DA N. \_\_\_  
(\_\_\_\_\_) GAZEBO/I DI PROPRIETA' DELLA COMUNITA' MONTANA CIGNO  
VALLE BIFERNO CON SEDE IN LOC. VAZZIERI- C.DA POGGIO VERDE N. 2., -CAP  
86010 - FERRAZZANO - (CB)

Offerta per N. \_\_\_ lotto/i composto/i da n. \_\_\_ gazebo/i completo/i di pareti laterali;

**Per persone fisiche**

Nome e Cognome \_\_\_\_\_

Luogo e data di nascita \_\_\_\_\_

Residenza \_\_\_\_\_

Comune \_\_\_\_\_ cap \_\_\_\_\_

codice fiscale \_\_\_\_\_:

**Per persone giuridiche**

Denominazione \_\_\_\_\_

Sede legale \_\_\_\_\_

Telefono \_\_\_\_\_; Fax \_\_\_\_\_

E-mail /Pec \_\_\_\_\_

Codice Fiscale \_\_\_\_\_ P.IVA \_\_\_\_\_

**CHIEDE**

DI PARTECIPARE ALL'ASTA per la vendita di N. \_\_\_ lotto/i costituito/i da n. \_\_\_ gazebo/i  
con relative pareti laterali di proprietà della Comunità Montana Cigno Valle Biferno

**E OFFRE**

per l'acquisto dei beni il seguente prezzo:

LOTTO	Prezzo a base d'asta di un lotto	Prezzo offerto (in cifre)	Prezzo offerto (in lettere)
Composto da n. 1 Gazebo	€..600,00 per ogni lotto	€. ....	€. ....

**ed il predetto prezzo sarà corrisposto secondo le modalità fissate nel disciplinare d'asta.**

Data \_\_\_\_\_

In fede  
Firma dell'offerente

N.B. = Si allega fotocopia di documento di riconoscimento in corso di validità.