



COMUNE DI RIPABOTTONI

Provincia di Campobasso

C.so Garibaldi, 19 – 86040 Ripabottoni (CB)
E.mail: amministrazione@comuneripabottoni.it
Codice Univoco Fattura Elettronica UFGDVW

Telefono / Fax : 0874 / 847103 – 847373
E.mail Certificata: amministrazione@pec.comuneripabottoni.it
Partita IVA e Codice Fiscale : 00054410709

ORIGINALE

Registro Generale n. 139

DETERMINAZIONE DEL SETTORE UFFICIO TECNICO

N. 47 DEL 27-09-2016

Ufficio: UFFICIO TECNICO

Oggetto: Pubblica illuminazione. affidamento servizio certificazione titoli energetici - certificati bianchi - (CIG: Z231AB16A4).

L'anno duemilasedici addì ventisette del mese di settembre, il Responsabile del servizio Coralbo Michele

DETERMINA

PREMESSO:

CHE ai sensi dell'art. 107 del Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali di cui al Decreto Legislativo n. 267 del 18 agosto 2000 e dell'art. 3 del Decreto Legislativo 03.02.1993 n° 29 e successive modifiche ed integrazioni e della Circolare Ministero Interno 10.10.1998 n° 4, al solo dirigente o responsabile del servizio nell'ambito delle proprie funzioni, compete la gestione finanziaria tecnica ed amministrativa ivi compreso l'impegno di spesa;

CHE con decreto sindacale n. 2 del 13-10-2015, , il sottoscritto ing. Michele CORALBO, veniva designato, nell'ambito dei dipendenti del Comune, quale Responsabile dell' Ufficio Tecnico Comunale;

CHE con D.M. 20-07-2004 e ss. mm. ii., il Ministero delle attività produttive ha istituito il mercato dei Titoli di Efficienza Energetica (TEE), detti anche "certificati bianchi", al fine di certificare i risparmi energetici conseguiti attraverso la

realizzazione di specifici interventi di efficientamento energetico realizzati anche da Enti pubblici;

CHE i titoli di efficienza energetica (TEE), sono incentivi di carattere economico per l'effettuazione di interventi di risparmio e di efficientamento energetico presso gli utenti e consumatori finali di energia;

CHE i TEE sono emessi dal gestore dei servizi energetici (GSE) e sono vendibili esclusivamente nell'ambito del mercato telematico gestito dal gestore del mercato elettronico (GME) a cui hanno accesso unicamente soggetti accreditati, grandi distributori, società con Energy manager e ESCO;

CHE l'Amministrazione Comunale, avendo recentemente realizzato due interventi di efficientamento energetico ad alta efficienza (LED) dell'impianto di illuminazione pubblica, al fine di valorizzare i predetti interventi energetici eseguiti in proprio, con il precipuo intento di generare flussi di cassa in entrata, ha necessità di affidare a soggetto accreditato presso il GSE con adeguate e specifiche competenze, l'attività di accreditamento presso il Gestore, redazione delle richieste e delle procedure necessarie presso gli Enti strumentali del Ministero delle Finanze che gestiscono il meccanismo (GSE e GME), inclusa la gestione delle attività di trading dei TEE accreditati sul portale del GME nelle sedute di mercato stabilite dallo stesso gestore e le operazioni di accredito per il periodo di emissione e transazione (5 anni) delle quote degli incentivi ottenuti;

CHE in relazione alla necessità sopra rappresentata, con deliberazione Sindacale n. 33 del 19/07/2016, dichiarata immediatamente eseguibile, veniva fornito al Responsabile dell'Area Tecnica, il seguente atto di indirizzo politico-amministrativo "adottare tutti gli atti di propria competenza utili e necessari per consentire a questa Amministrazione di beneficiare delle provvidenze economiche derivanti dagli interventi di efficientamento energetico eseguiti, ivi incluso il conferimento dell'incarico a soggetto accreditato presso il GSE con adeguate e specifiche competenze, dell'attività di accreditamento presso il Gestore, redazione delle richieste e delle procedure necessarie presso gli Enti strumentali del Ministero delle Finanze che gestiscono il meccanismo (GSE e GME), inclusa la gestione delle attività di trading dei TEE accreditati sul portale del GME nelle sedute di mercato stabilite dallo stesso gestore e le operazioni di accredito per il periodo di emissione e transazione (5 anni) delle quote degli incentivi ottenuti, con la precisazione che la

remunerazione di tutte le attività di gestione tecnica e finanziaria deve essere contenuta nella percentuale max del 40% del valore dei TEE riconosciuti";

TANTO PREMESSO:

DATO ATTO:

- Che il comune di Ripabottoni al fine di avviare le procedure di affidamento del servizio di certificazione in parola ha avviato con determina dell'ufficio tecnico specifica manifestazione d'interesse ai sensi dell'art. 66 del d.lgs.50/2016;
- Che complessivamente al comune di Ripabottoni sono pervenute due richieste di collaborazione da parte di società esterne al fine di conseguire le certificazioni in parola;
- Che le società che hanno manifestato il proprio contributo a collaborare sono la GANDALF INVESTMENTS S.r.l. e la MERAL Spa;
- che la "GANDALF INVESTMENTS S.r.l." con sede a Pescara al Viale della Pineta n. 85, Società ESCO con un Energy Manager accreditato con adeguate competenze (E.G.E. certificato a norma CEI UNI 11339), con nota PEC del 04/02/2016 acquisita al protocollo dell'Ente in data 04/02/2016 al n.573, si è proposta quale consulente nelle modalità previste dalle norme innanzi richiamate, senza impegnare alcun costo diretto per l'Amministrazione Comunale, correlando la remunerazione delle attività svolte al buon esito delle procedure ed al conseguente accreditamento dei benefici economici;
- Che la "GANDALF INVESTMENTS S.r.l." oltre alla trasmissione della propria nota si è recata presso il comune di Ripabottoni al fine di eseguire un accurato sopralluogo ricognitivo ed elaborare proiezioni ad hoc per l'ottenimento dei TEE, fornendo anche un'analisi dei vantaggi economici oltre che ambientali per il territorio di Ripabottoni;

VISTA l'offerta della "GANDALF INVESTMENTS S.r.l.", con la quale comunicavano i risultati della simulazione effettuata sulla pubblica illuminazione di questo Ente inviata a questo Ente in data 27/01/2016 prot.n.405;

DATO ATTO che le erogazioni dei TEE avverranno con cadenza trimestrale (gennaio -aprile - luglio - ottobre) determinando un vantaggio economico per l'Ente;

RITENUTO opportuno affidare in sede di negoziazione il servizio in oggetto alla società "GANDALF INVESTMENTS S.r.l.", ritenendo congrua l'offerta agli atti e precisando che non vi sono state proposte da parte di altri soggetti idonei;

VISTO l'art. 192 del TUEL 18 agosto 2000, n. 267, che prescrive la necessità di adottare apposita determinazione a contrarre per definire il fine, l'oggetto, la forma e le clausole ritenute essenziali del contratto che si intende stipulare, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne stanno alla base;

VISTO l'art. 11 del codice dei contratti di cui al D.Lgs. n.163 del 12/04/2006, così come sostituito dal D.Lgs. n.50 del 18/04/2016, il quale prevede che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

CONSIDERATO che nulla osta all'affidamento del servizio in oggetto alla "GANDALF INVESTMENTS S.r.l.", in quanto oltre alla verifica positiva dei requisiti soggettivi ed oggettivi in suo possesso che attestano la possibilità di assumere l'appalto, nel caso di specie, trattandosi di appalto di servizio di valore inferiore ad €. 40.000,00, si può procedere all'affidamento diretto, giuste previsioni di cui all'art.36 del D.Lgs. n.50 del 18/04/2016;

PRESO ATTO dell'urgenza dell'affidamento in argomento, in quanto scade il termine perentorio di sei mesi dall'avvenuta funzionalità degli interventi di efficientamento energetico, eseguiti sulla Pubblica Illuminazione Comunale, entro il quale bisogna inoltrare la documentazione agli Enti preposti;

VISTO il D.Lgs. 18/04/2016 , n. 50;

VISTO il vigente Regolamento Comunale;

VISTO l'art.1, comma 501, lettera b) della Legge 28 dicembre 2015, n.208 (Legge di stabilità 2016), pubblicata sulla G.U. del 30 dicembre 2015, n.302 , che modifica l'art.23-ter, comma 3, del decreto-legge 24 giugno 2014, n.90, convertito, con modificazioni, dalla legge 11 agosto 2014, n.114;

PRESO ATTO che l'art.33, comma 3-bis , a seguito delle modifiche di cui al predetto art.1, comma 501, lettera b) della Legge 28 dicembre 2015, n.208 (Legge di stabilità 2016), consente ai comuni di procedere autonomamente per gli acquisti di beni, servizi e lavori di valore inferiore a € 40.000,00;

VISTE le vigenti disposizioni contro la mafia e dato atto che, essendo l'importo complessivo del contratto inferiore ad € 150.000,00, ai sensi dell'art. 83, comma 3/e del D.Lgs. n. 159 del 06/09/2011, come integrato con il D.Lgs. n. 153 del 13/10/2014, il contratto stesso è consentito senza alcuna richiesta di certificazione antimafia;

PRECISATO che l'affidamento del servizio de quo verrà formalizzato mediante scrittura privata da stipularsi tra il Responsabile dell'Area Tecnica ing. Francesco DEL GRECO ed il soggetto rappresentante legale della "GANDALF INVESTMENTS S.r.l." munito di regolare procura, giusta schema di convenzione al riguardo predisposto e che si ritiene idoneo a regolare i reciproci impegni;

RICHIAMATE le norme contenute nel Piano Triennale per la prevenzione della Corruzione e nel Piano Triennale per la Trasparenza e l'Integrità per il triennio 2016/2018;

ACQUISITO il parere favorevole in ordine alla regolarità contabile della presente determina da parte del Responsabile del Servizio Finanziario ai sensi degli artt. 151 comma 4° , e 153 commi 3°, 4°, 5° del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267;

VISTO il 2° comma dell'art. 109 del TUEL n. 267/2000;

RITENUTA la propria legittimazione e competenza, in forza di legge, all'adozione del presente provvedimento;

DETERMINA

CHE le premesse sono parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;

DI AFFIDARE, alla "GANDALF INVESTMENTS S.r.l." con sede a Pescara al Viale della Pineta, n. 85, Società ESCO con un Energy Manager, accreditato con adeguate competenze (E.G.E. certificato a norma CEI UNI 11339), P. IVA: 02117220687, il servizio di accreditamento presso il Gestore, redazione delle richieste e delle procedure necessarie presso gli Enti strumentali del Ministero delle Finanze che gestiscono il meccanismo (GSE e GME), inclusa la gestione delle attività di trading dei TEE accreditati sul portale del GME nelle sedute di mercato stabilite dallo stesso gestore e le operazioni di accredito per il periodo di emissione e transazione (5 anni) delle quote degli incentivi ottenuti in relazione a due distinti interventi di efficientamento energetico degli impianti di illuminazione pubblica recentemente realizzati in questo Comune;

DI DARE ATTO che, in relazione al valore economico dei titoli che in via presuntiva potranno essere certificati (TEE), la "GANDALF INVESTMENTS S.r.l." riconosce al Comune il 55% del valore dei TEE venduti, trattenendo direttamente il restante 45% quale compenso per tutte le attività tecniche e professionali da espletare;

DI APPROVARE, come approva, lo schema di convenzione al riguardo predisposto e che si allega al presente provvedimento sub lettera A) per formarne parte integrante e sostanziale;

DI INTROITARE, in apposita posta attiva del bilancio degli anni interessati, i proventi derivanti dall'affidamento delle attività di che trattasi, demandando al Responsabile del Servizio Finanziario le necessarie annotazioni contabili e gli ulteriori consequenziali adempimenti, dando atto che la spesa relativa al presente affidamento è finanziata con quota parte del corrispettivo dei TEE venduti;

DI DARE ATTO che l'affidamento del servizio di che trattasi verrà formalizzato mediante scrittura privata da stipularsi tra il Responsabile dell'Area Tecnica, ing. Michele CORALBO, ed il rappresentante legale della "GANDALF INVESTMENTS S.r.l.", munito di formale procura;

DI PRECISARE che, ai sensi dell'art. 184 del TUEL n. 267 del 18 agosto 2000, la Società "GANDALF INVESTMENTS S.r.l." potrà conseguire il pagamento del dovuto, previo riscontro sulla rispondenza dei servizi resi, ai requisiti quantitativi e qualitativi, ai termini ed alle condizioni pattuite e di cui alla relativa convenzione e dietro presentazione di fattura riportante il visto di quest'Ufficio che darà esecuzione al presente provvedimento;

DI FAR COSTATARE che, essendo l'importo complessivo del contratto inferiore ad € 150.000,00, ai sensi dell'art. 83, comma 3/e del D.Lgs. n. 159 del 06/09/2011, come integrato con il D.Lgs. n. 153 del 13/10/2014, il contratto stesso è consentito senza alcuna richiesta di certificazione antimafia;

DI DARE ATTO che, in base alla specifica normativa di settore, è stato acquisito il seguente codice CIG: **Z231AB16A4**;

DI INDIVIDUARE, in relazione al combinato disposto degli artt. 20 e 21 e allegato II A del codice dei contratti, il servizio oggetto dell'incarico come da tabella seguente:

categoria	denominazione	numero di riferimento CPC	numero di riferimento CPV
1	servizi di consulenza gestionale ed affini	865 - 866	da 73200000-4 a 73220000-0

DI SOTTOPORRE il presente provvedimento agli adempimenti di cui al D.Leg.vo n. 33 del 14-03-2013 in materia di "Amministrazione Trasparente".

Contro la presente Determinazione è ammesso ricorso in autotutela allo stesso organo emittente oppure, in alternativa, il ricorso giurisdizionale al TAR o Straordinario al Presidente della Repubblica, nei termini e modi previsti dalla relativa normativa. (L. 1034/1971 e D.Lgs 104/2010, D.P.R. 1199/1971).

Letto e sottoscritto a norma di legge.



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Coralbo Michele

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva ai sensi dell'art.147 bis del TUEL approvato con D.Lgs.n.267/2000.

Li

28 SET. 2016

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

La Marca Walter



ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE N° 343

Della su estesa determinazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal 28 SET. 2016 al 13 OTT. 2016. Trascorso tale periodo l'atto sarà consultabile nella sezione storica del sito per cinque anni decorrenti dal 1° gennaio dell'anno successivo a quello di avvenuta pubblicazione.

Li

28 SET. 2016

IL MESSO COMUNALE

Salvo G. 2016

**CONVENZIONE PER IL SERVIZIO DI CERTIFICAZIONE PRESSO IL GSE
DEL RISPARMIO ENERGETICO E GESTIONE FINANZIARIA
CIG: Z231AB16A4**

L'anno **duemilasedici**, addì _____ del mese di _____, in RIPABOTTONI e nella Casa Comunale.

Tra i sottoscritti:

- Ing. Michele CORALBO, nato a Campobasso il 31/08/1979 (CF: CRLMHL79M31B519T) Responsabile dell'Ufficio Tecnico del Comune di RIPABOTTONI, giusta nomina conferita con decreto Sindacale n. 03 del 13/10/2015, domiciliato per la sua carica presso il Comune, il quale interviene in questo atto in esecuzione dell'art. 107, commi 2 e 3 del TUEL 18 agosto 2000, n. 267, in rappresentanza, nell'interesse e per conto del medesimo comune di Ripabottoni, che nel contesto dell'atto verrà chiamato anche Ente, CF/P.IVA: 00054410709;

- sig. DE MARCHI Massimo, nato a UDINE in data 23/09/1970, in qualità di Legale Rappresentante della "GANDALF INVESTMENTS S.r.l." con sede a Pescara al Viale della Pineta, n. 85, Società ESCO con un Energy Manager, accreditato con adeguate competenze (E.G.E. certificato a norma CEI UNI 11339), P. IVA e CF: 02117220687;

PREMESSO

CHE il comune di Ripabottoni ha recentemente realizzato due interventi di efficientamento energetico degli impianti di illuminazione pubblica di sua proprietà, sostituendo le preesistenti lampade ai vapori di sodio e di mercurio ed altre tipologie, con corpi illuminanti a LED ad alta efficienza energetica;

CHE al fine di valorizzare i predetti interventi energetici eseguiti in proprio, con il precipuo intento di generare flussi di cassa in entrata, con determinazione dell'Area Tecnica n. 46 del 29/06/2016, veniva affidato alla "GANDALF INVESTMENTS S.r.l." con sede a Pescara al Viale della Pineta, n. 85, Società ESCO con un Energy Manager, accreditato con adeguate competenze (E.G.E. certificato a norma CEI UNI 11339), P. IVA: 02117220687, il servizio di accreditamento presso il Gestore, redazione delle richieste e delle procedure necessarie presso gli Enti strumentali del Ministero delle Finanze che gestiscono il meccanismo (GSE e GME), inclusa la gestione delle attività di trading dei TEE accreditati sul portale del GME nelle sedute di mercato stabilite dallo stesso gestore e le operazioni di accredito per il periodo di emissione e transazione (5 anni) delle quote degli incentivi ottenuti.

Tutto ciò premesso le parti, volendo regolare i reciproci impegni,

CONVENGONO E STIPULANO QUANTO SEGUE:

Art. 1 - PREMESSE

Le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale della presente convenzione.

Art. 2 - OGGETTO E DURATA DELLA CONVENZIONE

Il comune di Ripabottoni, come sopra rappresentato, affida alla "GANDALF INVESTMENTS S.r.l." che a mezzo del proprio rappresentante legale accetta, il servizio di accreditamento presso il Gestore, redazione delle richieste e delle procedure necessarie presso gli Enti strumentali del Ministero delle Finanze che gestiscono il meccanismo (GSE e GME), inclusa la gestione delle attività di trading dei TEE accreditati sul portale del GME nelle sedute di mercato stabilite dallo stesso gestore e le operazioni di accredito per il periodo di emissione e transazione (5 anni) delle quote degli incentivi ottenuti in relazione a due distinti interventi di efficientamento energetico della illuminazione pubblica recentemente realizzati.

Il Comune si impegna a fornire alla "GANDALF INVESTMENTS S.r.l." gli elaborati tecnici e la documentazione amministrativa necessaria per l'espletamento delle attività di certificazione, preferibilmente in formato digitale.

La "GANDALF INVESTMENTS S.r.l." si obbliga, qualora l'intervento effettuato abbia le condizioni minime necessarie ai fini della certificazione dello stesso, e siano presenti tutte le condizioni previste dalla normativa applicabile, a dare corso alle procedure di certificazione degli interventi presso il GSE, avendo cura di fornire tempestivamente comunicazione per iscritto al Comune delle eventuali variazioni legislative.

La società si avvale del diritto di non dare corso alle procedure di certificazione degli interventi di risparmio energetico se non in presenza di tutte le condizioni richieste dalla disciplina legislativa applicabile in quanto direttamente responsabile dell'intera procedura, tutelando in tal modo se stessa ed anche il comune di Ripabottoni.

Le erogazioni dei TEE avverranno con cadenza trimestrale (gennaio - aprile - luglio - ottobre) per tutta la durata dell'affidamento.

Ogni transazione deve essere certificata dal GME con l'emissione di un documento di sintesi riportante i dettagli della procedura.

La presente convenzione della durata di cinque anni non rinnovabile, decorrerà dalla data di stipula e scadrà alla data di vendita dell'ultimo TEE emesso.

Essa troverà applicazione, oltre che per gli interventi di risparmio energetico già effettuati, anche per altri eventuali interventi da realizzare che il comune vorrà comunicare, previa eventuale rinegoziazione della sola percentuale del corrispettivo.

Art. 3 - CORRISPETTIVO

La "GANDALF INVESTMENTS S.r.l.", per ogni TEE ricevuto per gli interventi registrati presso il GSE e dallo stesso approvati, riconosce e corrisponde al Comune di RIPABOTTONI, previa volturazione dei titoli, una percentuale pari al 55% del valore economico dei titoli stessi, da corrispondersi a mezzo bonifico diretto alla Tesoreria Comunale di RIPABOTTONI.

Il restante 45% del valore dei titoli, sarà di spettanza della "GANDALF INVESTMENTS S.r.l.", quale remunerazione di tutte le attività tecniche ed amministrative che la stessa società dovrà prestare.

I titoli regolarmente riconosciuti saranno volturati a favore delle parti contraenti proporzionalmente alle quote percentuali pattuite (55% al Comune di RIPABOTTONI e 45% a "GANDALF INVESTMENTS S.r.l.").

Resta espressamente convenuto che qualora l'attività di valorizzazione energetica degli interventi eseguiti non comporterà nessun ottenimento di TEE, nulla sarà corrisposto a qualsiasi titolo alla società "GANDALF INVESTMENTS S.r.l."

Art. 4 - CESSIONE

A pena di nullità è fatto divieto di cedere a terzi la presente convenzione se non previo consenso scritto delle parti.

Art. 5 - CLAUSOLA TRACCIABILITA' DEI FLUSSI FINANZIARI

Le parti contraenti assumono tutti gli obblighi di cui all'art. 3, della legge 13 agosto 2010, n. 136 e ss. mm. (tracciabilità dei flussi finanziari) e, a tal fine si impegnano ad utilizzare e comunicare gli estremi dei conti correnti dedicati sui quali saranno effettuati tutti i movimenti finanziari relativi alla presente convenzione.

Il Comune indica che il CIG afferente il presente Contratto/Convenzione è il seguente: Z231AB16A4.

Art. 6 - RISOLUZIONE

L'inadempimento di una delle parti agli obblighi di cui alla presente convenzione deve essere previamente comunicato dall'altra parte a mezzo lettera raccomandata A/R o a mezzo PEC.

La parte inadempiente, nei 30 gg. lavorativi successivi al ricevimento della comunicazione, si impegna ad adottare una condotta conforme agli obblighi del presente accordo, salvo che la stessa dimostri che l'inadempimento non è ad essa imputabile.

In tal caso, le parti s'impegnano a negoziare in perfetta buona fede e a fare tutto quanto ragionevolmente possibile affinché tale inadempimento possa essere rapidamente superato in via bonaria nel comune interesse, per la completa attuazione del presente accordo.

La negoziazione si concluderà con un verbale redatto e sottoscritto in calce dalle parti. In caso di ripetute e gravi inadempienze ai disposti della presente Convenzione di una delle parti, l'altra può

chiedere la risoluzione del contratto, previa diffida ad adempiere mediante raccomandata con A/R o mediante PEC alla parte inadempiente, assegnando il termine di 30 giorni.

Art. 7 - DIRITTO DI RECESSO

Ciascuna delle parti ha facoltà di recedere liberamente dalla presente convenzione in qualsiasi momento, dandone comunicazione all'altra parte con un preavviso di 90 giorni rispetto alla data in cui si intende far valere il recesso, senza dover pagare alcun corrispettivo per esso, fermo restando gli impegni fino a quel momento assunti.

Art. 8 - RESPONSABILITA'

Le parti convengono che, qualora il GSE, per qualunque ragione non dovuta a dolo o colpa grave da parte della società "GANDALF INVESTMENTS S.r.l.", non accrediti i TEE richiesti, non sorgerà alcun obbligo di corresponsione del corrispettivo, risarcimento danni o indennizzi di sorta.

Non sussisterà alcuna responsabilità delle parti per inadempimenti dovuti a cause di forza maggiore, ovvero ad eventi al di fuori del loro controllo.

E' facoltà della società "GANDALF INVESTMENTS S.r.l." nei casi di forza maggiore, o in presenza di difformità normative, e in generale in tutti i casi in cui l'attività di registrazione telematica degli interventi non sia possibile, di sospendere o annullare l'iniziativa, dando successiva comunicazione al comune delle circostanze che determinano la sospensione.

Il comune resta responsabile per eventuali false comunicazioni e informazioni.

Art. 9 - CONTROVERSIE

Tutte le controversie derivanti dall'esecuzione del contratto, comprese quelle che non si sono potute definire in via amministrativa ai sensi dell'art. 240 del D.Leg. 163/2006, saranno devolute alla competenza esclusiva del Giudice del Foro di Campobasso (giudice del luogo in cui si perfeziona il contratto).

Art. 10 - TRATTAMENTO E RISERVATEZZA DEI DATI

Le parti si obbligano ad utilizzare tutti i documenti, i dati e le informazioni confidenziali ricevuti al solo ed esclusivo scopo di svolgere l'attività oggetto della presente convenzione, con espressa esclusione di ogni altra diversa finalità, adottando tutte le misure necessarie ad assicurare un'adeguata tutela delle stesse e in particolare a non cedere, comunicare, rendere disponibili o divulgare in alcun modo a terzi il contenuto dei documenti, dati, informazioni comunque ricevuti a vantaggio proprio e/o di terzi.

Art. 11 - ONERI FISCALI E VARI

Ai fini della eventuale registrazione della presente Convenzione le parti fanno espressa richiesta di *applicazione dell'imposta* di registro in misura fissa trattandosi di prestazioni di servizi soggetti all'imposta sul valore aggiunto, ai sensi del D.P.R. n. 633/1972.

Gli oneri relativi al perfezionamento della presente Convenzione (Bollo, tasse, diritti di segreteria) si intendono a carico di "GANDALF INVESTMENTS S.r.l."

Art. 12 - COMUNICAZIONI

Le comunicazioni inerenti le prestazioni oggetto della presente Convenzione devono essere reciprocamente trasmesse tra le parti per iscritto a mezzo raccomandata A/R o PEC e presso il domicilio eletto nel successivo articolo 13.

Art. 13 - ELEZIONE DI DOMICILIO

Le parti eleggono ai fini della presente Convenzione il seguente domicilio:

- 1) per "GANDALF INVESTMENTS S.r.l.", presso la sede di Pescara sita al Viale della Pineta, n. 85, (PEC: gandalfinvest.srl@pec.it);
- 2) per il Comune, presso la propria sede Municipale sita a Ripabottoni in c/so Garibaldi, n. 19 (PEC: amministrazione@pec.comuneripabottoni.it).

Letto, confermato e sottoscritto.

GANDALF INVESTMENTS S.r.l.
Il Legale Rappresentante

Comune di Ripabottoni
Il Responsabile dell'Area Tecnica
(ing. Michele CORALBO)