



COMUNE DI RIPABOTTONI

Provincia di Campobasso

C.so Garibaldi, 19 – 86040 Ripabottoni (CB)
E.mail: amministrazione@comuneripabottoni.it
Codice Univoco Fattura Elettronica UFGDVW

Telefono / Fax: 0874 / 847103 – 847373
E.mail Certificata: amministrazione@pec.comuneripabottoni.it
Partita IVA e Codice Fiscale : 00054410709

ORIGINALE

Registro Generale n. 165

DETERMINAZIONE DEL SETTORE UFFICIO TECNICO

N. 56 DEL 27-10-2016

Ufficio: UFFICIO TECNICO

Oggetto: Autorizzazione al funzionamento della struttura La Casa dei Nonni d'Italia

L'anno duemilasedici addi ventisette del mese di ottobre, il Responsabile del servizio Coralbo Michele

DETERMINA

PRESO ATTO del Regolamento di attuazione della L.R. n.13 del 6/05/2014. "Riordino del sistema Regionale Integrato degli interventi e servizi sociali";

CONSIDERATO quanto disposto dal dr. Michele Colavita, Direttore del Servizio Regionale presso la Regione Molise, Servizio rete dei soggetti deboli, dell'integrazione socio sanitaria e delle politiche sociali, con nota 82486/2016 protocollo generale dell'ente n.3287 del 15/07/2016, già anticipata con nota del 25/02/2016 ed ulteriormente sollecitata con nota n.107340 del 28/09/2016 acquisita al protocollo generale del comune di Ripabottoni in data 29/09/2016 al n.4287;

ACCERTATO che:

- Sul territorio comunale insiste la struttura denominata "Casa dei Nonni d'Italia";
- Che detta struttura ha ottenuto nel 02/02/2012 con determina del responsabile dei servizi del comune di Ripabottoni n.38 l'autorizzazione al funzionamento;
- L'autorizzazione è stata rilasciata previa verifica dei requisiti necessari allegando alla documentazione quanto di seguito riportato:
 1. l'istanza sottoscritta dal Sig. Quintiliano Chiacchiari, legale rappresentante della Cooperativa Sociale "CSS" avente sede legale in Isernia alla Via Libero Testa n. 15, società capogruppo e mandataria del Raggruppamento Temporaneo di Imprese costituito dalla Cooperativa Sociale "CSS" e dalla Sirio Società Cooperativa Sociale avente sede in Campobasso alla Via XXV Aprile n. 2, mandante (*Documento 1*);
 2. all'istanza sono stati allegati ovvero indicati nel corpo dell'atto ovvero integrati in data successiva:

- a. atto costitutivo del raggruppamento temporaneo d'impresе giusto rogito dello Studio Notarile Associato Patalano - Sannino del 01/03/2011, registrato in Isernia il 04.03.2011 al n. 579 serie IT (*Documento 2*);
- b. copia dell'atto costitutivo di entrambe le società costituenti il raggruppamento (*Documenti 3 E 4*);
- c. planimetria quotata dei locali nonché degli spazi verdi esistenti e della destinazione d'uso dei locali (*Documenti 5, 6 e 7*);
- d. dichiarazione del rappresentante legale del soggetto gestore di non aver riportato condanne penali (*Documenti 8 e 9*);
- e. certificato di agibilità rilasciato da questo ufficio in data 16 Dicembre 2011 al n. 6267/14-2 di protocollo generale attestante, tra l'altro e ai sensi e per gli effetti di cui agli artt. 24 e 25 del D.P.R. 06-06-2001, n. 380
 - i. l'abitabilità;
 - ii. la conformità urbanistica;
 - iii. il possesso dei requisiti di sicurezza a mezzo dei certificati di conformità degli impianti tecnologici, del collaudo statico ed amministrativo, del parere preventivo da parte dei Vigili del Fuoco;
 - iv. L'autorizzazione dell'ASREM all'apertura ed esercizio della struttura (*Documento 10*);
- f. certificato di prevenzione incendi costituito, ai sensi e per gli effetti del DPR 01/08/2011, n. 151, art.4 dalla SCIA presentata al Comando Provinciale dei VVF di Campobasso il 16/01/2012 al n. 465, ricevuta n.15 (*Documento 11*);
- g. relazione dell'Ing. Di Renzo sulla inesistenza di barriere architettoniche pervenuta al protocollo generale dell'ente in data 15/12/2011 al n. 6246 (*Documento 12*);
- h. l'ubicazione della struttura e titolo di godimento della stessa (*Documento 13*);
- i. progetto di gestione contenente la dotazione organica del personale e relative qualifiche e funzioni nonché il responsabile per la sicurezza(*Documento 14*);
- j. copia delle polizze assicurative a copertura dei rischi per gli utenti, dipendenti e volontari (*Documenti 15 e 16*);
- k. Carta dei servizi della struttura (*Documento 17*)

RICHIAMATA integralmente:

- la corrispondenza tra la Cooperativa Sirio, con sede in Campobasso in via Monte Grappa 50 E IL Comune di Ripabottoni;
- le dichiarazioni rese dalla medesima cooperativa Sirio in data 14/10/2016 prot.4493, circa le condizioni strutturali ed organizzative della casa di riposo;
- le integrazioni trasmesse a questo Ente dalla Cooperativa Sirio in data 27/10/2016 prot.4707 circa:
 - Polizze assicurative;
 - Elenco Ospiti;
 - Estremi del responsabile della Sicurezza;
 - Dichiarazioni rese dal legale rappresentante della cooperativa Sirio di non aver riportato condanne penali;

DATO ATTO quindi, che sono stati integrati i documenti che hanno subito variazioni a seguito del cambio di gestione della struttura in parola;

VISTI:

- il TUEL, approvato con D. L.vo n.267/2000;

Determinazione UFFICIO TECNICO n.56 del 27-10-2016 Comune di Ripabottoni

- l'art.55 dello Statuto Comunale.
- il Decreto del Ministero per la Solidarietà Sociale 21/05/2001, n.308;
- la L.R. 2.13 del 06/05/2015
- il Regolamento Regionale n.1 del 27/02/2015
- il D.P.R. 06/06/2001, n. 380 (T.U. Edilizia)

AUTORIZZA

1. il funzionamento a gestione privata della casa di riposo **“La Casa dei Nonni d'Italia”** sita in Ripabottoni alla C.da Girone n.3;
2. la presente autorizzazione:
 - a. è rilasciata al Sig. Lino Iamele, quale legale rappresentante della Cooperativa Sociale Sirio Società Cooperativa Sociale avente sede in Campobasso alla Via Montegrappa n. 50;
 - b. è rilasciata per il funzionamento della casa protetta per anziani secondo le norme regionali e nazionali in premessa richiamate **per un numero massimo di 36 (Trentasei) ospiti**;
 - c. è **sempre revocabile** quando si constati che non sussistono le condizioni di legge o regolamento che ne hanno consentito il rilascio.
3. **NULLA OSTA** da parte di questo ufficio all'iscrizione della casa protetta per anziani nei registri regionali delle strutture e dei servizi autorizzati all'esercizio delle attività socio assistenziali per anziani;
4. di trasmettere, per tramite del legale rappresentante della struttura, copia del presente provvedimento alla Regione Molise Servizio di Promozione e Tutela Sociale.

Contro la presente Determinazione è ammesso ricorso in autotutela allo stesso organo emittente oppure, in alternativa, il ricorso giurisdizionale al TAR o Straordinario al Presidente della Repubblica, nei termini e modi previsti dalla relativa normativa. (L. 1034/1971 e D.Lgs 104/2010, D.P.R. 1199/1971).

Letto e sottoscritto a norma di legge.



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Coralbo Michele

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE N° 433

Della su estesa determinazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal **27 OTT. 2016** al **11.11.2016**. Trascorso tale periodo l'atto sarà consultabile nella sezione storica del sito per cinque anni decorrenti dal 1° gennaio dell'anno successivo a quello di avvenuta pubblicazione.

Li

27 OTT. 2016

IL MESSO COMUNALE