



COMUNE DI RIPABOTTONI

Provincia di Campobasso

C.so Garibaldi, 19 – 86040 Ripabottoni (CB)
E.mail: amministrazione@comuneripabottoni.it

Telefono / Fax : **0874** / 847103 – 847373 - 847132
E.mail Certificata: amministrazione@pec.comuneripabottoni.it
Partita IVA e Codice Fiscale : 00054410709

Prot.n. 2258 /14

del 09 Maggio 2011

OGGETTO: pagamento ICI anno 2011.

Gentile utente, nell'approssimarsi della scadenza per il pagamento dell'ICI per l'anno 2011 Le rammentiamo che:

- l'aliquota vigente è il 6 per mille. L'aliquota è unica per qualsiasi tipo di immobile.
- Il 16 Giugno 2011 è il termine ultimo per il versamento della prima rata dell'imposta (50% del dovuto).
- Il 16 Dicembre 2011 è il termine ultimo per il versamento del SALDO (Ulteriore 50%).
- E' possibile pagare l'intera imposta annuale entro il 16 Giugno 2011.
- Le abitazioni concesse in uso gratuito ai familiari NON sono equiparate alle abitazioni principali.
- Le abitazioni locate, da chiunque utilizzate, NON sono equiparate ad abitazione principale.
- Le abitazioni di proprietà di anziani che risiedono in istituti di ricovero NON sono equiparate ad abitazioni principali.
- Il pagamento dell'imposta può essere effettuato:
 - tramite F24 alle poste o qualsiasi istituto bancario;
 - tramite versamento sul CC postale n. 05 99 72 46 intestato a Comune di Ripabottoni – ICI allegato alla presente.

I bollettini di cc postale, che Le saranno spediti a parte, sono premarcati ma non riportano l'importo del dovuto in quanto, come ben sa, l'ICI è un'imposta che, ai sensi e per gli effetti dell'art.10 del D.Lgs. 30-12-1992, n. 504, va pagata per anni solari in corso proporzionalmente alla quota ed ai mesi dell'anno nei quali si protrae il possesso. A tal fine il mese durante il quale il possesso si è protratto per almeno 15 giorni è computato per intero.

Ciò significa che, il pagamento da effettuarsi per l'anno 2011, deve riguardare il possesso dei fabbricati nello stesso anno 2011.

Nulla è dovuto se l'ICI complessiva, per l'intero anno 2011, su tutti i fabbricati posseduti, non supera l'importo totale di € 12,00.

L'imposta è ridotta del 50% per i fabbricati dichiarati inagibili o inabitabili e di fatto non utilizzati, limitatamente al periodo dell'anno durante il quale sussistono dette condizioni. L'inagibilità o inabitabilità è accertata dall'ufficio tecnico comunale con spese a carico del proprietario (Art. 8 del D.Lgs. 30-12-1992, n. 504). E' appena il caso di sottolineare che i fabbricati non devono essere utilizzati. L'ordinanza di inagibilità emessa dal Sindaco a causa degli eventi sismici del 31-10-2002, fermo restando il persistere delle condizioni (Inagibilità del fabbricato, non utilizzo dello stesso) consente di usufruire della riduzione del 50%. Qualsiasi altra perizia, se non confermata dall'ufficio tecnico comunale con apposita determinazione - ordinanza, non consente di usufruire della riduzione del 50%.

Per ogni chiarimento potrà contattarci ai seguenti numeri telefonici: 0874 / 847103 – 847373 – 847132. Ai medesimi numeri potrà inviare un fax. Potrà contattarci anche via posta elettronica ai seguenti indirizzi:

amministrazione@comuneripabottoni.it oppure amministrazione@pec.comuneripabottoni.it

Distinti saluti,

IL RESPONSABILE
dei Servizi Comunali
La Marca Walter

Conti correnti intestati al Comune di Ripabottoni: **coordinate IBAN** – **BIC / SWIFT**
Tesoreria: Banca Popolare di Novara **IBAN "IT 43 0 05608 41050 000000114661"** **BIC/SWIFT "NVR BIT 2N 083"**
Poste Italiane **IBAN "IT 93 A 07601 03800 000012913869"** **BIC/SWIFT "BPP IIT RR XXX"**
File: lettUTENTI.doc