



# COMUNE DI RIPABOTTONI

## PROVINCIA DI CAMPOBASSO

### Determinazione del Responsabile dei Servizi

N. **120** / 14-3

**Oggetto: Lavori di: “Adeguamento sismico della Caserma dei Carabinieri”. CUP: E18D11000110002 – CIG: 08555072B5”. Sostituzione direttore dei lavori.**

L'anno **Duemilatredici**, addì **Primo** del mese di **Luglio**, nella casa comunale di Ripabottoni.

Il sottoscritto Walter La Marca,

#### **RESPONSABILE UNICO dei SERVIZI**

del Comune di Ripabottoni;

#### **Considerato che:**

- con Decreto del Commissario Delegato n. 244 del 04/07/2008 è stato concesso il finanziamento di € 400.000,00 per l'adeguamento sismico della Caserma dei Carabinieri;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 6 del 27 Gennaio 2009 sono stati approvati, a valere sul finanziamento di 400.000,00 euro, i lavori urgenti di sistemazione della copertura del fabbricato (Primo Stralcio);
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 50 del 08/09/2009 è stata approvata la contabilità finale di detti lavori per l'importo complessivo di € 46.658,25;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 15 del 03.03.2009 si è proceduto all'affidamento a favore dell'ing. Pasquale Falcione con studio in Campobasso alla via Muricchio n. 11 della progettazione definitiva e esecutiva, direzione dei lavori, misura e contabilità, assistenza al collaudo e/o emissione del certificato di regolare esecuzione, relativo all'intervento di “Adeguamento sismico Caserma dei Carabinieri”;
- con la medesima Deliberazione si è proceduto all'affidamento a favore della Società di Ingegneria e Geologia SPM s.r.l., nelle persone dell'Ing. Roberto Melfi e Arch. Carlo Melfi con sede in Isernia alla via L. Testa n. 15/a della redazione del Piano di Sicurezza e Coordinamento e Coordinamento per la Sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e al dott. Geol. Enrico Iocca con studio in Campobasso alla via Firenze n. 45 per la redazione della perizia geologica;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 59 del 13/10/2009, su richiesta del progettista (Prot. in ingresso n. 3111 del 14-09-2009), è stato dato incarico alla Ditta DI.GEO.snc avente sede in Via E.Fermi, 8, 86010 Ferrazzano per delle verifiche in situ con prelievi di carote dal cemento armato, indagini ultrasoniche, pacometriche nonché prove di carico della struttura esistente;
- con determinazione del Responsabile del Servizio n. 356 del 30/11/2009 e relativo mandato n. 1240 del 09/12/2009 è stato disposto il pagamento **della somma di € 9.168,00 (Al lordo di IVA)** in favore della Ditta DI.GEO.snc per le prove eseguite;
- in data 22/12/2009 i professionisti incaricati hanno presentato il progetto esecutivo di “Adeguamento sismico Caserma dei Carabinieri”;
- con determinazione dirigenziale n. 99 del 12/04/2010, l'Assessorato Lavori Pubblici e Politiche del Territorio – Direzione Generale IV – Servizio Difesa del Suolo ha espresso parere favorevole, senza prescrizioni, ai sensi dell'art. 2 della legge 02.02.1974 n. 64, autorizzando l'inizio dei lavori di adeguamento sismico Caserma dei Carabinieri;
- con nota del 21/04/2010 prot. n. 25306, pervenuta al protocollo generale dell'Ente il 26/04/2010 al n. 1704, l'Assessorato all'Agricoltura regionale ha espresso il nulla osta ai fini idrogeologici per l'approvazione del progetto con validità triennale a partire dalla data del 21/04/2010 e pertanto sino al 20/04/2013.
- la commissione per l'autorizzazione sismica, dopo richiesta di integrazione, con atto n. 134 dell'11/08/2010, trasmesso a questo ente con nota n. 5047 del 17/09/2010, pervenuta al protocollo generale dell'ente in data 21/09/2010 al n. 4038, ha autorizzato il progetto di adeguamento sismico Caserma dei Carabinieri con prescrizioni;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 12/16 del 15/03/2011 è stato approvato il progetto esecutivo anche ai fini urbanistici recependo le prescrizioni della Commissione sismica;

- con determinazione n. 295 del 25/11/2011 si disponeva la liquidazione in acconto delle competenze dovute per la progettazione nella misura lorda di € 12.584,00 in favore dell'Ing. Pasquale Falcione;
- con propria determinazione n.108 del 16/04/2012 si disponeva l'aggiudicazione provvisoria in favore della Ditta Cifolelli Edilizia s.r.l. a condizione che l'impresa presentasse le opportune giustificazioni scritte in merito all'offerta anomala, ai sensi e per gli effetti degli artt. 87 e 88 del D.Lgs.163/2006;
- l'Impresa Cifolelli Edilizia s.r.l., in data 30/04/2012 ha presentato il fascicolo delle giustificazioni;
- dal 01 Maggio 2012, a seguito della mancata proroga dello stato di criticità conseguente al sisma che ha colpito la comunità di Ripabottoni il 31-10-2002, l'amministrazione comunale si è trovata priva del personale tecnico costituente il COC (Centro Operativo Comunale) a cui era affidata, tra l'altro, l'attività di supporto al RUP;
- a seguito del medesimo evento, la Regione Molise, con legge n. 12 del 30 Aprile 2012, ha istituito l'Agenzia di Protezione Civile a cui, con l'art.6, comma 7, della legge è stata affidata la gestione delle attività svolte, sino al 30/04/2012, dai COC (Centri Operativi Comunali) con conseguente blocco delle attività;
- Al fine di rimuovere la situazione di stallo venutasi a creare per la mancanza di personale, con varie determinazioni, dal n. 181 al 199, il sottoscritto ha provveduto ad individuare le economie derivanti dalle spese tecniche e, con determinazioni nn. 200 in data 30/10/2012, ha incaricato l'Ing. Carlo Tatti quale supporto tecnico al RUP;
- con determinazione n. 203 del 31/10/2012 si è provveduto all'affidamento definitivo dei lavori di cui innanzi all'impresa Cifolelli Edilizia S.r.l. con sede amministrativa in Viale dei Pentri 187 - 86170 Isernia e sede Legale in Via Luigi Settembrini, 9 – 00195 Roma;
- con la medesima determinazione n. 203 del 31/10/2012 è stato rideterminato il quadro economico dell'opera così come segue:

| Oggetto  | Decreto finanziamento del C.D. NR. 244 del 2008 | Affidamento lavori e nuovo quadro economico |
|--|---|---|
| Lavori   | 294.047,05                                      | 294.047,05                                  |
| Importo per attuazione piani sicurezza                                     | 11.634,17                                       | 11.634,17                                   |
| <b>SOMMANO LAVORI</b>  | <b>305.681,22</b>                               | <b>305.681,22</b>                           |
| Ribasso del 13,25 %  | 0,00  | 38.961,23                                   |
| <b>Lavori al netto del ribasso</b>   | <b>305.681,22</b>                               | <b>266.719,99</b>                           |
| Spese Tecniche onnicomprensive:  |   |   |
| - perizia di stima   | 0,00  | 0,00  |
| - progettazione, direzione lavori  | 25.961,73                                       | 25.961,73                                   |
| - sicurezza  | 8.410,97  | 8.410,97                                    |
| - collaudo sismico e amministrativo  | 0,00  | 6.292,00                                    |
| - R.U.P.   | 1.000,90  | 1.000,90                                    |
| - relazione geologica  | 2.500,00  | 2.500,00                                    |
| <b>-SOMMANO Spese Tecniche</b>   | <b>37.873,60</b>                                | <b>44.165,60</b>                            |
| IVA sui lavori 10%   | 30.568,12                                       | 26.672,00                                   |
| indagini monitoraggio struttura cmnicomprensiva di IVA                     | 9.168,00  | 9.168,00                                    |
| <b>Totale Lavori+Spese tecniche+IVA</b>                                    | <b>383.290,94</b>                               | <b>346.725,59</b>                           |
| <b>Imprevisti d'appalto</b>  | 50,81   | 6.616,16                                    |
| Prog. Esecut. D.G.C. nr. 6 del 27.01.2009                                  | 46.658,25                                       | 46.658,25                                   |
| <b>TOTALE FABBISOGNO</b>   | <b>430.000,00</b>                               | <b>400.000,00</b>                           |
| Importo non finanziato da finanziarsi con eventuali ribassi d'asta         | <b>-30.000,00</b>                               |   |
| <b>Importo Finanziato</b>  | <b>400.000,00</b>                               | <b>400.000,00</b>                           |
| <b>DESCRIZIONE UTILIZZO RIBASSO D'ASTA E IMPREVISTI DI PROGETTO</b>        |   |   |
| Importo imprevisti costituiti da ribasso d'asta, IVA e Imprevisti progetto |   | 42.908,16                                   |
| Imprevisti utilizzati per lavori:  |   | 30.000,00                                   |
| Imprevisti utilizzati per collaudatore in corso d'opera                    |   | 6.292,00                                    |
| Imprevisti utilizzabili  |   | 6.616,16                                    |

- Dopo numerose riunioni il Comando dei Carabinieri ha concesso il nulla osta all'ingresso della ditta appaltatrice nella zona militare e pertanto all'inizio dei lavori in data 13/05/2013, prot.n. 5254/140-40-10 del 30/04/2013;
- in data 13 Maggio 2013 i lavori sono stati consegnati ed iniziati;
- in data 30 Maggio 2013, con determinazione n. 106, è stato nominato il Collaudatore in corso d'opera nella persona

dell'Ing. Pasquale Boscarelli;

- **In data 09 Giugno 2013** decedeva, in un tragico incidente aereo, **il Direttore dei Lavori Ing. Pasquale Falcione;**
- **In data 11 Giugno 2013, con propria nota n. 3087** il sottoscritto disponeva la sospensione dei lavori a causa della perdita del Direttore dei Lavori;
- **Accertato e certificato** che l'apparato tecnico di cui dispone il Comune, per difficoltà di rispettare i tempi della programmazione dei lavori e per carenza di organico, non è in grado di espletare l'incarico in oggetto;
- **Fatto rilevare** che sussistono le condizioni per far ricorso a professionista esterno, a norma dell'art. 90, comma 6, del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i.;

Ritenuto di dover affidare, stante la complessità dell'opera da realizzarsi, il prosieguo della Direzione dei Lavori a persona che ben conosce il progetto;

**Contattato** per le vie brevi l'Arch. Arturo Contestabile, nato a Castropignano il 28/02/1970, CF. CNT RTR 70B28 C346Q, avente studio in Castropignano alla Via Vico I Leone n.1, iscritto all'albo degli architetti della Provincia di Campobasso al n. 619, già collaboratore dello studio Tecnico Ing. Falcione Pasquale;

**Dato Atto** che il professionista indicato ha dato piena ed immediata disponibilità ad espletare l'incarico in parola in tempi rapidi;

**Accertato** che, a norma dell'art. 125 D. Lgs. 163/2006 e s.m.i., per prestazioni di servizi inferiori ad € 40.000,00 è consentito l'affidamento diretto da parte del Responsabile del Procedimento;

**Visto:**

- **il TUEL**, approvato con D. Lgs n.267/2000;
- **l'art. 55** dello Statuto Comunale;
- **il D.lgs 12-04-2006, n. 163** con cui è stato approvato il Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture;
- **il D.P.R. 5-10-2010, n.207**, con cui è stato approvato il regolamento di esecuzione del Codice dei Contratti pubblici;

per quanto in premessa,

## **D E T E R M I N A**

1. **di sostituire** l'ing. Pasquale Falcione, deceduto il 09.06.2013, **con l'Arch. Arturo Contestabile**, nato a Castropignano il 28/02/1970, CF. CNT RTR 70B28 C346Q, avente studio in Castropignano alla Via Vico I Leone n.1, iscritto all'albo degli architetti della Provincia di Campobasso al n. 619;
2. **di nominare l'Arch. Arturo Contestabile Direttore dei Lavori** di **“Adeguamento sismico della Caserma dei Carabinieri”**;
3. **di stabilire** che il professionista testé incaricato, prima di riprendere ufficialmente i lavori, dovrà predisporre e presentare a questo ufficio, uno stato di avanzamento dei lavori eseguiti a tutto il 09 Giugno 2013;
4. **con il medesimo stato di avanzamento** il professionista dovrà presentare un prospetto di liquidazione delle competenze tecniche dovute al progettista e D.L. Ing. Pasquale Falcione tenendo in debito conto la delibera di incarico (Giunta Comunale n. 15 del 03/03/2009) che, seppur non materialmente allegata, qui si intende integralmente riportata e la determinazione di liquidazione acconto **n. 295 del 25/11/2011**;
5. **di stabilire che il professionista** succitato, con la sottoscrizione della determinazione di conferimento dell'incarico, si obbliga a svolgere tutte le mansioni e compiti previsti dalla normativa in materia di Direzione e contabilità dei Lavori, alle condizioni previste nella presente che avvengono accettate integralmente e senza riserva alcuna;
6. **di precisare che il compenso spettante al professionista** per la Direzione e contabilità dei lavori è quello fissato per l'Ing. Falcione Pasquale con la deliberazione di Giunta Comunale n. 15 del 03/03/2013, per l'intera progettazione e direzione dei lavori, pari a € 19.900,00 più IVA e CAP, detratte le somme già pagate e/o da pagarsi e/o da conguagliarsi per prestazioni eseguite dall'Ing. Pasquale Falcione. In ogni caso il nuovo compenso non potrà eccedere l'importo appositamente stabilito all'interno della voce “Spese tecniche” del quadro economico del progetto esecutivo così come ridefinito con la propria determinazione n. 203/2012, innanzi richiamata;
7. Le somme di cui innanzi trovano imputazione all'intervento 2.09.03.01 impegno contabile **427/sub 4/2009**, gestione residui del bilancio esercizio finanziario 2013.
8. Di notificare copia del presente provvedimento:
  - a. Alla Vedova dell'Ing. Pasquale Falcione, Sig.ra Pulsone Rita, Via Calderari 89 - 86021 - Boiano (CB);
  - b. Al tecnico incaricato **Arch. Arturo Contestabile** Via Vico I Leone n.1, Castropignano - Email: arturo.contestabile@katamail.com;
  - c. al Collaudatore in C.O. nella persona Ing. Pasquale Boscarelli, avente studio in Campobasso (CB) in Via L. Sturzo, nr. 31 Email: boscarellingpasquale@libero.it;

- d. Al responsabile della sicurezza Arch. Carlo Melfi, Via Libero Testa n. 15/A - Isernia Email: spm@pec.it
  - e. All'impresa esecutrice Cifolelli Edilizia Srl Viale dei Pentri, 187 - 86170 ISERNIA (IS) - Email: **cifolelli@pec.gmail.it**
  - f. **al comando Caserma CC di Ripabottoni.**
9. di stabilire che il nuovo Direttore dei Lavori dovrà, senza indugio alcuno, predisporre gli atti per la ripresa immediata delle lavorazioni previa presentazione dello stato di avanzamento lavori alla data del 09/06/2013 e prospetto di liquidazione delle competenze spettanti all'ing. Pasquale Falcione, ovvero ai suoi eredi;
10. di approvare il seguente schema di convenzione:

#### SCHEMA DI DISCIPLINARE

recante patti e condizioni per la prestazione di Direzione e contabilità dei lavori di **“Adeguamento sismico della Caserma dei Carabinieri”**;

#### ART. 1 - Oggetto del disciplinare

Il sottoscritto La Marca Walter, nella qualità di Responsabile dei Servizi di Ripabottoni, affida all'**Arch. ARTURO CONTESTABILE** nato a Castropignano il 28/02/1970, CF. CNT RTR 70B28 C346Q, avente studio in Castropignano alla Via Vico I Leone n.1, iscritto all'albo degli architetti della Provincia di Campobasso al n. 619, l'incarico per la Direzione e Contabilità dei Lavori relativi all'intervento in oggetto, che accetta l'incarico professionale per:

A) Direzione dei lavori, contabilità degli stessi e assistenza al collaudo nel rispetto del seguente disciplinare di incarico e delle disposizioni contenute nella determina dirigenziale di approvazione del presente disciplinare n. **120 del 01 Luglio 2013** di conferimento d'incarico.

B) la redazione e predisposizione degli schemi degli atti amministrativi e la predisposizione degli atti tecnici, nessuno escluso, necessari per il rilascio dei preventivi pareri, autorizzazioni e nulla-osta che dovranno essere richiesti dal Comune agli ENTI preposti, compresi tutti gli atti successivi, una volta ultimati i lavori per l'uso e collaudo a seguito dell'esecuzione delle opere stesse, nonché il nuovo accatastamento dei fabbricati.

Le modalità di redazione degli elaborati e di svolgimento di tutte le prestazioni, oltre che conformi alle disposizioni di cui al comma 1, dovranno essere conformi al regolamento generale approvato con D.P.R. 05 ottobre 2010, n. 207, nonché ai criteri e alle procedure impartite dal responsabile del procedimento ai sensi dell'articolo 93, comma 2, del decreto legislativo n. 163 del 2006.

#### ART. 2

Il Professionista incaricato dichiara di non trovarsi in alcuna condizione di incompatibilità per l'espletamento del suddetto incarico ai sensi delle vigenti disposizioni in materia di lavori pubblici, urbanistica, professionale e universitaria.

#### ART. 3

Il Professionista nella compilazione degli elaborati di propria competenza e nel rispetto della vigente normativa in materia è obbligato all'osservanza delle norme di cui al decreto legislativo n. 163 del 2006, e successive modifiche ed integrazioni, del Regolamento Generale approvato con D.P.R. n. 207/2010, ed a tutte le altre disposizioni vigenti in materia ed assume la speciale responsabilità per tutti gli obblighi e mansioni ad esso attribuiti dalle sopra citate norme;

Il Professionista inoltre dovrà, altresì, predisporre tutta la documentazione, da produrre in tempo debito e in numero di copie necessarie, per l'acquisizione dei pareri preventivi, autorizzazioni e nulla-osta, agli ENTI preposti, necessari ed indispensabili per l'esecuzione dell'intera opera, al rilascio di eventuali permessi di uso e collaudo a lavori ultimati nonché all'accatastamento dell'opera eseguita.

#### ART. 4

Gli elaborati di propria competenza dovranno prodursi in originale e due copie.  
Il soggetto incaricato espletterà l'incarico rapportandosi al Responsabile del procedimento.

#### ART. 13

Al professionista, spetta, per l'incarico di cui al presente disciplinare, l'onorario come riportato in allegato previsto dalle vigenti tariffe professionali e pari ad € 24.357,60 comprensivo di IVA ed Oneri previdenziali, detratte le competenze già maturate e spettanti al defunto Ing. Pasquale Falcione a cui il professionista incaricato subentra a tutti gli effetti di legge;

Gli onorari per eventuali interventi di tecnici specialistici o consulenti, richiesti e autorizzati dall'Amministrazione, dovranno essere assolti direttamente dall'Amministrazione stessa, a parte.

Il Professionista si impegna e si obbliga, inoltre, a contenere l'onorario complessivo nell'ambito dell'importo disponibile nel quadro economico di progetto, e sarà liquidato sulla base delle parcelle professionali presentate nel rispetto della normativa vigente. L'eventuale onere per il visto sulle parcella da parte del competente Ordine professionale resta a carico del professionista.

#### Art. 14

**Pagamenti:** i corrispettivi delle prestazioni saranno liquidati e pagati, nei limiti delle disponibilità computate e previste nella voce "Spese Tecniche" del quadro economico di progetto, solo a seguito di avvenuto accredito delle somme che di volta in volta saranno richieste all'Ente Finanziatore, come segue:

- Il compenso per la Direzione e Contabilità dei lavori entro trenta giorni dall'espletamento del proprio incarico e dalla presentazione da parte del professionista della parcella professionale. Nei suddetti 30 giorni non saranno computati i giorni intercorrenti tra la spedizione della domanda di somministrazione delle somme all'Ente Finanziatore e la ricezione del Comune del relativo mandato di pagamento;

Il Professionista dichiara, essendo l'opera finanziata dalla A.R.P.C. di accettare che non saranno computati, ai fini del calcolo di eventuali interessi, i giorni intercorrenti tra la spedizione della domanda di somministrazione delle somme alla A.R.P.C. e la ricezione del Comune del relativo mandato di pagamento.

#### ART. 15

Qualora il Professionista non assolverà agli obblighi previsti dall'art. 3 della legge n. 136/2010 per la tracciabilità dei flussi finanziari relativi all'appalto, il presente contratto si risolve di diritto ai sensi del comma 8 del medesimo art. 3.

Il Committente verifica in occasione di ogni pagamento al Professionista e con interventi di controllo ulteriori l'assolvimento, da parte dello stesso, degli obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari.

Il conto dedicato dell'Arch. Arturo Contestabile è identificato con codice IBAN della Banca \_\_\_\_\_ ) intestato a \_\_\_\_\_. La persona che sarà delegata ad operare sul conto corrente è \_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_, residente a \_\_\_\_\_

#### ART. 16

Tutte le controversie che potrebbero sorgere relativamente all'applicazione del presente disciplinare e che non si fossero potute definire per via bonaria o amministrativa saranno deferite al giudice ordinario.

#### ART. 17

Tutte le spese per la stipula della presente convenzione, nonché le imposte e relative tasse sono a carico del professionista.

#### ART. 18

Con la sottoscrizione del presente atto il Professionista ed il Committente, ai sensi del codice della privacy di cui al D.Lgs 196/2003, si autorizzano reciprocamente il trattamento dei dati personali per la formazione di curriculum, pubblicazioni, brochure, siti web e di tutte le correnti operazioni tecnico-amministrative delle proprie strutture organizzative.

Per quanto non espressamente indicato nel presente disciplinare si fa riferimento alle norme vigenti in materia.

Separabilità delle disposizioni: qualora fosse eccepita l'invalidità o la non eseguibilità di una qualsiasi clausola del presente disciplinare, il vizio rilevato non comporterà l'invalidità delle restanti clausole che continueranno ad esplicare piena efficacia.

Foro competente: per ogni controversia derivante dall'esecuzione del presente disciplinare, è concordata la competenza esclusiva del foro di Campobasso.

La presente convenzione acquista efficacia con la sua sottoscrizione.

#### ART. 19

Il presente atto sarà registrato solo in caso d'uso con imposta di registro in misura fissa a carico del Professionista ai sensi dell'art. 5, comma 2°, del D.P.R. 26.4.1986 n. 131.

Letto, confermato e sottoscritto.

Ripabottoni

Per l'Amministrazione  
(La Marca Walter)

Il Professionista  
(Ing. Pasquale BOSCARELLI)

=====  
Determina, infine, l'affissione della presente all'albo pretorio e sul sito internet istituzionale <http://www.comuneripabottoni.it>, **ai sensi e per gli effetti dell'art.8 del D.Lgs. 14/03/2013, n. 33, con inizio dal** **per anni 5 con termine 31 Dicembre 2018.**

Contro la presente Determinazione è ammesso ricorso in opposizione allo stesso organo emittente oppure in via gerarchica alla Giunta Comunale, in alternativa, il ricorso giurisdizionale al TAR o Straordinario al Presidente della Repubblica, nei termini e modi previsti dalla relativa normativa. (L. 1034/1971 e D.Lgs 104/2010, D.P.R. 1199/1971,).

La presente, ai sensi dell'art.147 bis del D.Lgs. 267/2000, così come introdotto dall'art. 3 lettera d) del D.L. 10 Ottobre 2012, n.174, è esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE

*La Marca Walter*

=====  
Visto per la regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell' art. 151 del Testo Unico Enti Locali, approvato con D.Lgs. n.267/2000.

Lì,

IL RESP.LE DEL SERV.FIN.

*La Marca Walter*

=====  
N. 238 Registro Pubblicazioni

#### REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Messo Notificatore del Comune di Ripabottoni dichiara di aver affisso all'Albo Pretorio Comunale nonché di aver pubblicato sul sito internet <http://www.comuneripabottoni.it> la presente determinazione il giorno \_\_\_\_\_ per ivi rimanervi, ininterrottamente, per anni cinque consecutivi.  
Ripabottoni,

IL MESSO NOTIFICATORE