



# COMUNE DI RIPABOTTONI

PROVINCIA DI CAMPOBASSO

## Determinazione del Responsabile dei Servizi

**N. 147/14-2**

**Oggetto:** Indizione gara con procedura ristretta per l'affidamento dei lavori di riqualificazione funzionale ex albergo "Il sogno" in casa protetta per anziani - ulteriore lotto. Importo € 250.000,00 CUP: E12J11000340002 - CIG 5003794D6C.

L'anno **Duemila tredici**, addì **Ventitré** del mese di **Settembre**, nella casa comunale di Ripabottoni.

Il sottoscritto Walter La Marca

**RESPONSABILE DEI SERVIZI**

del Comune di Ripabottoni

Considerato che:

- con deliberazione di Giunta Comunale n. 18 del 07/06/2012 è stato approvato il progetto preliminare *per i lavori di Riqualificazione funzionale ex albergo "Il Sogno" in casa protetta per anziani. Ulteriore lotto.*
- con determinazione dirigenziale n.331 del 04/12/2012, la Regione Molise ha concesso il finanziamento per l'importo di € 250.000,00;
- con determina nr. 41 del 19.02.2013 è stato nominato il supporto al RUP;
- con determinazione n.122 del 10/07/2013 è stato approvato il progetto esecutivo con il seguente quadro economico:

LAVORI:					
Lavori a corpo		€ 182.799,27			
Oneri per la sicurezza		€ 2.741,99			
	totale	<b>€ 185.541,26</b>			
IVA lavori		€ 18.554,13			
	totale	<b>€ 204.095,39</b>		<b>€ 204.095,39</b>	
Spese tecniche onnicomprensive				€ 38.709,80	
Spese tecniche Supporto al RUP compreso IVA				€ 5.823,74	
Compenso RUP (art. 92 D.Lgs 163/2006)				€ 371,07	
Spese Generali				€ 1.000,00	
			totale generale	<b>€ 250.000,00</b>	

- l'importo dei lavori da appaltarsi è inferiore a 500.000,00 euro per cui si applicano le norme semplificate di cui all'art. 122 del **D.lgs 12-04-2006, n. 163** con cui è stato approvato il Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture;

Visto:

- **il TUEL**, approvato con D. Lgs n.267/2000;
- **l'art. 55** dello Statuto Comunale;
- **il predisponendo Bilancio di Previsione, esercizio finanziario 2013;**
- **il D.lgs 12-04-2006, n. 163** con cui è stato approvato il Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture;
- **il D.P.R. 5-10-2010, n.207**, con cui è stato approvato il regolamento di esecuzione del Codice dei Contratti pubblici;

## DETERMINA

- 1) **Di disporre**, ai sensi dell'art. 122, comma 7, del D.Lgs. 163/2006, **l'avvio** della procedura di affidamento dei lavori di: **“Riqualificazione funzionale ex albergo “Il sogno” in casa protetta per anziani - ulteriore lotto” a mezzo procedura ristretta** senza pubblicazione di bando di gara secondo il criterio del prezzo più basso;
- 2) **Di approvare il sotto riportato:**
  - a. *Bando di gara;*
  - b. *Disciplinare di gara;*
  - c. *Domanda di partecipazione e connessa dichiarazione*
  - d. *Modello offerta economica*
- 3) **Di stabilire che il bando di gara non verrà pubblicato bensì inviato in copia alle ditte invitate ai sensi degli artt. 57, comma 6, e art. 122, comma 7, del D.Lgs. 163/2006;**
- 4) **Di disporre il pagamento di € 225,00 in favore** dell'autorità di Vigilanza sui lavori pubblici, ai sensi della deliberazione dell'Autorità medesima del 03-11-2010 e con le modalità di cui all'art.5 della medesima deliberazione (Pagamento a Mezzo lista MAV emessa quadrimestralmente dalla Medesima Autorità);
- 5) di disporre il sub impegno della somma di € 225,00 a mezzo imputazione all'intervento 2.10.03.01 (*Serv.Soc.- Strutture - Acquisizione di beni immobili*) gestione competenza, impegno contabile 98/2013, del predisponendo bilancio esercizio finanziario 2013;
- 6) di dare atto che tutte le ulteriori spese derivanti dal presente provvedimento trovano imputazione all'intervento 2.10.03.01 (*Serv.Soc.-Strutture - Acquisizione di beni immobili*) gestione competenza, impegno contabile 98/2013, del predisponendo bilancio esercizio finanziario 2013.

\*\*\*\*\*

## BANDO DI GARA A PROCEDURA RISTRETTA

PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI: **“Riqualificazione funzionale ex albergo “Il sogno” in casa protetta per anziani - ulteriore lotto”** CUP E12J11000340002 - CIG 5003794D6C.

### 1. STAZIONE APPALTANTE:

#### **COMUNE DI RIPABOTTONI**

C.so Garibaldi 19, Ripabottoni (CB)

Telefono/FAX : 0874/847103- 847373

e-mail: amministrazione @comuneripabottoni.it

e-mail certificata: amministrazione@pec.comuneripabottoni.it

sito web: <http://www.comuneripabottoni.it>

### 2. PROCEDURA DI GARA:

**PROCEDURA RISTRETTA** ai sensi del codice dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, di cui al D.lgs. n.163/2006 (Articolo 122 c.7).

**3. LUOGO, DESCRIZIONE, NATURA, IMPORTO COMPLESSIVO LAVORI, ONERI PER LA SICUREZZA E MODALITA' DI PAGAMENTO DELLE PRESTAZIONI, AVVERTENZE PARTICOLARI:**

3.1. **LUOGO DI ESECUZIONE:** Comune di Ripabottoni (CB), C.da Girone, struttura per anziani denominata "La Casa dei Nonni d'Italia".

3.2. **DESCRIZIONE:** I lavori consistono nella costruzione di n.8 camere singole, tutte munite di bagno per portatori di handicap, di circa 14 mq. Il tutto adatto alle esigenze degli anziani non autosufficienti con relativo locale tecnico e sopraelevazione del piano di calpestio di circa 40 centimetri rispetto al piano di campagna.

3.3. **NATURA LAVORI:** Edifici Civili appartenenti alla categoria **OG1 classifica I**, prevalente;

3.4. **IMPORTO COMPLESSIVO DELL'APPALTO (Compreso oneri per la sicurezza):**  
€. 185.541,26 (Euro Centottantacinquemila cinquecentoquarantuno virgola ventisei).

3.5. **ONERI PER L'ATTUAZIONE PIANI DI SICUREZZA (Non soggetti a ribasso Art.26 comma 5 del D.Lgs. 09/04/2008, n.81):**

Oneri per la sicurezza	2.741,99	Duemila settecentoquarantuno/99
Importo al netto degli oneri di sicurezza	182.799,27	Centottantaduemila settecentonovantanove/27

3.6. **LAVORAZIONI DI CUI SI COMPONE L'INTERVENTO:**

Descrizione	
Lavorazione	Edifici Civili
Categoria	OG1
Classifica	I
Qualificazione	Obbligatoria
Importo	185.541,26

3.7. **MODALITÀ DI DETERMINAZIONE DEL CORRISPETTIVO:** a corpo in quanto non rientrante nel disposto di cui all'articoli 53, comma 4, D.lgs. n.163/2006.

**3.8 AVVERTENZE PARTICOLARI:**

1. I lavori dovranno iniziare immediatamente.

2. **Il sub appalto e il sub contratto dei lavori, da autorizzarsi espressamente da parte della stazione appaltante, non potrà superare il 20% dell'importo a base di gara ai sensi e per gli effetti di cui all'art.122, comma 7, del D.Lgs.163/2006;**

**4. TERMINE DI ESECUZIONE:**

- **210 giorni** naturali e consecutivi;

Nel caso di mancato rispetto del termine indicato verrà applicata una penale pari all'uno per mille dell'ammontare netto contrattuale per ogni giorno naturale consecutivo di ritardo nell'ultimazione dei lavori.

**5. DOCUMENTAZIONE:**

**IL DISCIPLINARE DI GARA** contenente le norme integrative del presente bando relative alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto, nonché **GLI ELABORATI GRAFICI, IL COMPUTO METRICO, ELENCO PREZZI, CRONOPROGRAMMA DEI LAVORI, IL PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO, LA STIMA DELL'INCIDENZA DELLA MANODOPERA, IL CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO E LO SCHEMA DI CONTRATTO**, sono visibili presso **L'Ufficio Tecnico Comunale** nei giorni il lunedì, mercoledì e venerdì dalle ore 11,00 alle ore 13,00; il bando e il disciplinare di gara è altresì visibile sul sito Internet <http://www.comuneripabottoni.it>;  
E' **obbligatoria la presa visione** dei luoghi oggetto dei lavori.

**6. TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE, MODALITA' DI PRESENTAZIONE E DATA DI APERTURA DELLE OFFERTE:**

6.1. **TERMINE:** giorno **14 Ottobre 2013** ore **13.00**;

6.2. **INDIRIZZO:** della Stazione Appaltante di cui al punto 1. del presente Bando.;

6.3. **MODALITÀ:** secondo quanto previsto nel **disciplinare di gara** di cui al punto 5. del presente bando;

6.4. **APERTURA OFFERTE:** seduta pubblica il giorno **16 Ottobre 2013** dalle **ore 9.00** presso gli Uffici comunali siti in C.so Garibaldi n.19 - 2° Piano

## **7. SOGGETTI AMMESSI ALL'APERTURA DELLE OFFERTE:**

I legali rappresentanti dei concorrenti di cui al successivo punto **10.** ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega con sottoscrizione ai sensi di legge, loro conferita dai suddetti legali rappresentanti;

## **8. CAUZIONE:**

L'offerta dei concorrenti deve essere corredata, così come disposto dell'art. 75 del nuovo codice dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, D.lgs. n.163/2006:

a) da una cauzione provvisoria, pari al 2% (due per cento) dell'importo complessivo dell'appalto di cui al punto 3.4. e pari a **€ 3.711,00**, costituita alternativamente:

- da assegno circolare non trasferibile intestato a Comune di Ripabottoni;
- da fideiussione bancaria o assicurativa o rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di all'art. 107 del decreto legislativo 1° settembre 1993, n. 385, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie, a ciò autorizzati dal Ministero del tesoro, del bilancio e della programmazione economica e dall'impegno del fideiussore a rilasciare la garanzia di cui all'articolo 113, comma 1, del D.lgs. n.163/ 2006, qualora l'offerente risultasse aggiudicatario.

La cauzione copre la mancata sottoscrizione del contratto per fatto dell'aggiudicatario ed è svincolata automaticamente al momento della sottoscrizione del contratto medesimo.

Ai non aggiudicatari la cauzione è restituita entro trenta giorni dall'aggiudicazione.

La fideiussione bancaria o la polizza assicurativa dovrà prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale e la sua operatività entro quindici giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.

La fideiussione bancaria o polizza assicurativa relativa alla cauzione provvisoria dovrà avere validità per almeno 180 (centottanta) giorni dalla data di presentazione dell'offerta.

b) L'importo della garanzia, e del suo eventuale rinnovo, è ridotto del 50% per gli operatori economici ai quali venga rilasciata, da organismi accreditati, ai sensi della normativa europea della serie Uni Cei En 45000 e della serie Uni Cei En Iso/Iec 17000, la certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie Uni Cei Iso 9000, ovvero dichiarazione della presenza di elementi significativi e tra loro correlati di tale sistema.

c) a pena di esclusione, l'offerta deve essere corredata dell'impegno di un fideiussore a rilasciare la garanzia fideiussoria definitiva per l'esecuzione del contratto, di cui all'art.113 del D.lgs. n.163/2006, qualora l'offerente risultasse affidatario.

## **9. FINANZIAMENTO:**

L'importo complessivo dell'opera, pari ad **€ 250.000,00** è finanziata con Determinazione n.331 del 04/12/2012 della Regione Molise.

## **10. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA:**

I concorrenti di cui all'art. 34, del nuovo codice degli appalti, costituiti da imprese singole o imprese riunite o consorziate, ai sensi degli articoli 35 e 36, nonché degli art. 92,93 e 94 del D.P.R. n. 207/2010, ovvero da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'articolo 37 del codice degli appalti, nonché concorrenti con sede in altri stati membri dell'Unione Europea alle condizioni di cui all'articolo 62, del D.P.R. n. 207/2010.

Non saranno ammesse alla gara le imprese che si trovino tra di loro in una delle situazioni di controllo di cui all'articolo 2359 del c.c. ovvero che siano riconducibili ad un unico centro decisionale (collegamento sostanziale, organi amministrativi e tecnici in comune, etc..) con conseguente alterazione della trasparenza della gara e della par condicio dei concorrenti.

Inoltre, saranno esclusi dalla gara i concorrenti che si trovino in una delle condizioni di cui all'art. 38 del D.lgs. n.163/2006 del nuovo codice dei contratti pubblici di lavori, forniture e servizi.

## **11. CONDIZIONI MINIME DI CARATTERE ECONOMICO E TECNICO NECESSARIE PER LA PARTECIPAZIONE:**

### **I CONCORRENTI DEVONO POSSEDERE:**

attestazione, rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. 207/2010 regolarmente autorizzata, in corso di validità; le categorie e le classifiche devono essere adeguate alle categorie ed agli importi dei lavori da appaltare;

### **(caso di concorrente stabilito in altro stato dell'Unione Europea)**

- i concorrenti (singoli, associazioni temporanee e consorzi) stabiliti in Stati aderenti all'Unione Europea debbono possedere i requisiti previsti dal DPR 207/2010 accertati, ai sensi dell'art. 62, in base alla documentazione prodotta secondo le norme vigenti nei rispettivi paesi;
- la cifra d'affari in lavori di cui all'art.79 del citato D.P.R. 207/2010;

### **12. TERMINE DI VALIDITA' DELL'OFFERTA:**

l'offerta è valida per 180 giorni dalla data di presentazione;

### **13. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:**

**Criterio del prezzo più basso**, artt.81 e 82 del D.lgs. n.163/2006, è determinato mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara.

### **14. VARIANTI:**

non sono ammesse offerte in variante;

### **15. ALTRE INFORMAZIONI:**

- a) Non sono ammessi a partecipare alle gare soggetti privi dei requisiti generali di cui all'articolo 38 del Codice degli appalti D.lgs. n.163/2006;
- b) la stazione appaltante si riserva la facoltà di procedere all'individuazione delle offerte anormalmente basse secondo le modalità previste dall'articolo 86 comma 1 e 3 del D.lgs. n.163/2006;
- c) si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente;
- d) è ammessa la facoltà di cui all'art. 49 del D.lgs. 163/2006;
- e) in caso di offerte uguali si procederà per sorteggio;
- f) l'offerta è valida per 180 giorni dalla data di presentazione della stessa;
- g) l'aggiudicatario deve prestare cauzione definitiva nella misura e nei modi previsti dall'articolo 113, comma 1, D.lgs. n.163/2006 nonché la polizza di cui all'articolo 129, comma 1, del medesimo codice e all'articolo 125 del D.P.R. 207/2010 per una somma pari a quanto previsto nel **Titolo IV, Punto 3, lettera b), del disciplinare di gara nonché articolo 31 del Capitolato Speciale d'appalto;**
- h) si applicano le disposizioni previste dall'articolo 40, comma 7, D.lgs. n.163/2006;
- i) le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata;
- j) nel caso di concorrenti costituiti ai sensi dell'art. 34, comma 1, lettere d), e) ed f), del Codice degli appalti i requisiti di cui al punto 11. del presente bando devono essere posseduti, nella misura di cui all'articolo 37, comma 6, del relativo Codice degli appalti qualora trattasi di raggruppamenti di tipo orizzontale e di tipo verticale;
- k) gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro stato membro dell'Unione Europea, qualora espressi in altra valuta, dovranno essere convertiti in euro;
- l) i corrispettivi saranno pagati con le modalità previste dal capitolato speciale d'appalto;
- m) gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi delle vigenti leggi;
- n) i pagamenti relativi ai lavori svolti dal subappaltatore o cottimista verranno effettuati dall'aggiudicatario che è obbligato a trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato, copia delle fatture quietanzate con l'indicazione delle ritenute a garanzie effettuate;
- o) la stazione appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'articolo 34, comma 2, del Codice degli appalti;
- p) è esclusa la competenza arbitrale;
- q) i dati raccolti saranno trattati, ai sensi dell'articolo 10 della legge 675/96, esclusivamente nell'ambito della presente gara;
- r) responsabile del procedimento: La Marca Walter – Tel. 0874 / 847103– 847373

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

La Marca Walter

**DISCIPLINARE DI GARA  
(NORME INTEGRATIVE AL BANDO)**

PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI: **“Riqualificazione funzionale ex albergo “Il sogno” in casa protetta per anziani - ulteriore lotto”** CUP E12J11000340002 - CIG 5003794D6C.

**1. STAZIONE APPALTANTE:**

**COMUNE DI RIPABOTTONI**

C.so Garibaldi 19, Ripabottoni (CB)

Telefono/FAX : 0874/847103- 847373

e-mail: amministrazione @comuneripabottoni.it

e-mail certificata: amministrazione@pec.comuneripabottoni.it

sito web: http://www.comuneripabottoni.it

**2. PROCEDURA DI GARA:**

**PROCEDURA RISTRETTA** ai sensi al codice dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, di cui al D.lgs. n.163/2006 (Articolo 122 c.7).

**3. LUOGO, DESCRIZIONE, NATURA, IMPORTO COMPLESSIVO LAVORI, ONERI PER LA SICUREZZA E MODALITA’ DI PAGAMENTO DELLE PRESTAZIONI, AVVERTENZE PARTICOLARI:**

**3.1.LUOGO DI ESECUZIONE:** Comune di Ripabottoni (CB), C.da Girone, struttura per anziani denominata "La Casa dei Nonni d'Italia".

**3.2.DESCRIZIONE:** I lavori consistono nella costruzione di n.8 camere singole, tutte munite di bagno per portatori di handicap, di circa 14 mq. Il tutto adatto alle esigenze degli anziani non autosufficienti con relativo locale tecnico e sopraelevazione del piano di calpestio di circa 40 centimetri rispetto al piano di campagna.

**3.3.NATURA LAVORI:** Edifici Civili appartenenti alla categoria **OG1 classifica I**, prevalente;

**3.4. IMPORTO COMPLESSIVO DELL’APPALTO (Compreso oneri per la sicurezza):**

€. **185.541,26** (Euro Centottantacinquemila cinquecentoquarantuno virgola ventisei).

**3.5. ONERI PER L’ATTUAZIONE PIANI DI SICUREZZA (Non soggetti a ribasso Art.26 comma 5 del D.Lgs. 09/04/2008, n.81):**

<i>Oneri per la sicurezza</i>	<i>2.741,99</i>	<i>Duemila settecentoquarantuno/99</i>
<b>Importo al netto degli oneri di sicurezza</b>	<b>182.799,27</b>	<i>Centottantaduemila settecentonovantanove/27</i>

**3.6. LAVORAZIONI DI CUI SI COMPONE L’INTERVENTO:**

<b>Descrizione</b>	
<b>Lavorazione</b>	<b>Edifici Civili</b>
<b>Categoria</b>	<b>OG1</b>
<b>Classifica</b>	<b>I</b>
<b>Qualificazione</b>	<b>Obbligatoria</b>
<b>Importo</b>	<b>185.541,26</b>

**3.7 MODALITÀ DI DETERMINAZIONE DEL CORRISPETTIVO:** a **corpo** in quanto non rientrante nel disposto di cui all'articoli 53, comma 4, D.lgs. n.163/2006.

**3.8 AVVERTENZE PARTICOLARI:**

3. I lavori dovranno iniziare immediatamente.

**4. Il sub appalto e il sub contratto dei lavori, da autorizzarsi espressamente da parte della stazione appaltante, non potrà superare il 20% dell'importo a base di gara ai sensi e per gli effetti di cui all'art.122, comma 7, del D.Lgs.163/2006;**

**4. TERMINE DI ESECUZIONE:**

- **210 giorni** naturali e consecutivi;

Nel caso di mancato rispetto del termine indicato verrà applicata una penale pari all'uno per mille dell'ammontare netto contrattuale per ogni giorno naturale consecutivo di ritardo nell'ultimazione dei lavori.

**TITOLO PRIMO**

**CAPO PRIMO**

**Modalità di presentazione e criteri di ammissibilità delle offerte**

I plichi contenenti l'offerta e le documentazioni, **pena l'esclusione dalla gara**, devono pervenire, a mezzo raccomandata del servizio postale, ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata, entro il termine perentorio (**ore 13,00 del 14 Ottobre 2013**) ed all'indirizzo Comune di Ripabottoni, C.so Garibaldi 19, 86040 Ripabottoni di cui al punto **1.** del bando di gara, non è ammessa la consegna a mano.

I plichi, **pena l'esclusione dalla gara**, devono essere sigillati con ceralacca e controfirmati sui lembi di chiusura, recare all'esterno, oltre all'indirizzo dell'Ente Appaltante, l'intestazione del **mittente** e l'**indirizzo** dello stesso, le indicazioni relative all'**oggetto della gara (PROCEDURA RISTRETTA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI: Riqualificazione funzionale ex albergo "Il sogno" in casa protetta per anziani - ulteriore lotto)** il **giorno** e l'**ora (16 OTTOBRE 2013 ore 09,00)** di espletamento della medesima. Il plico dovrà riportare, inoltre, il giorno e ora di scadenza per la presentazione delle offerte.

Il recapito tempestivo dei plichi rimane ad esclusivo rischio dei mittenti.

I plichi devono contenere al loro interno, **pena l'esclusione dalla gara**, **due buste**, a loro volta sigillate con ceralacca e controfirmate sui lembi di chiusura, recanti l'intestazione del mittente e la dicitura, rispettivamente:

"A - Documentazione"

"B - Offerta economica"

**CAPO SECONDO**

**Contenuto dei plichi**

**1A - Busta "A - Documentazione"**

Nella busta "A" devono essere contenuti, **a pena di esclusione**, i seguenti documenti:

*I)* domanda di partecipazione alla gara, sottoscritta su ogni foglio, dal legale rappresentante del concorrente; nel caso di concorrente costituito da associazione temporanea o consorzio non ancora costituito la domanda deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno la predetta associazione o consorzio; alla domanda, in alternativa all'autenticazione della sottoscrizione, deve essere allegata, **a pena di esclusione**, copia fotostatica di un documento di identità anch'esso sottoscritto; la domanda può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante ed in tal caso va trasmessa la relativa procura.

Nella domanda il sottoscrittore/i:

- a)* **dichiara, indicandole specificamente**, di trovarsi in tutte le condizioni previste dall'articolo 38, comma 1, lettere a), b), c), d), e), f), g), h), i), l), m), m bis), m ter) e m quater) del D.lgs. n. 163/2006 Codice degli appalti;
- b)* **indica i nominativi**, le date di nascita e di residenza degli eventuali titolari, soci, direttori tecnici, amministratori muniti di poteri di rappresentanza e soci accomandatari;
- c)* **attesta di aver preso esatta cognizione della natura dell'appalto e di tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sulla sua esecuzione;**
- d)* **dichiara di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nel bando di gara, nel disciplinare di gara, nello schema di contratto, nel capitolato speciale d'appalto, nei grafici di progetto e altri atti allegati al progetto;**
- e)* **attesta di essersi recato sul posto dove debbono eseguirsi i lavori;**

- f) **di essere** in possesso dell'attestato SOA di cui al D.P.R. 5-10-2010, n.207 e successive modificazioni ed integrazioni per le categorie, classifiche ed importi relativi ai lavori da appaltare.
- g) **attesta di aver preso conoscenza e di aver tenuto conto** nella formulazione dell'offerta delle condizioni contrattuali e degli oneri, compresi quelli eventuali relativi alla raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti e/o residui di lavorazione, nonché degli obblighi e degli oneri relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti i lavori;
- h) **attesta di avere nel complesso preso conoscenza** di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere influito o influire sia sulla esecuzione dei lavori, sia sulla determinazione della propria offerta e di giudicare, pertanto, remunerativa l'offerta economica presentata fatta salva l'applicazione delle disposizioni dell'articolo 133 del D.lgs. n. 163/2006 Codice degli appalti;
- i) **attesta di avere effettuato uno studio approfondito del progetto**, di ritenerlo adeguato e realizzabile per il prezzo corrispondente all'offerta presentata;
- l) **indica il codice fiscale e partita IVA dell'impresa**, denominazione e/o ragione sociale, sede sociale, sede operativa, recapito di corrispondenza, tipo di impresa, C.C.N.L. applicato, codice ditta INAIL, matricola azienda INPS, posizione contributiva individuale titolare/soci imprese artigiane, codice impresa CASSA EDILE, dimensione aziendale, specificare se da 0 a 5, se da 6 a 15 oppure se superiore ai 15 dipendenti, di essere in regola con gli adempimenti contributivi;
- m) **dichiara di avere tenuto conto**, nel formulare la propria offerta, di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante l'esecuzione dei lavori, rinunciando fin d'ora a qualsiasi azione o eccezione in merito;
- n) **attesta di avere accertato l'esistenza e la reperibilità sul mercato dei materiali e della mano d'opera** da impiegare nei lavori, in relazione ai tempi previsti per l'esecuzione degli stessi;
- o) **indica il numero di fax** al quale va inviata l'eventuale richiesta di cui all'articolo 48 del D.lgs. n. 163/2006 Codice degli appalti;
- p) **(nel caso di concorrente che occupa non più di 15 dipendenti oppure da 15 a 35 dipendenti che non abbia effettuato nuove assunzioni dopo il 18 gennaio 2000)** dichiara la propria condizione di non assoggettabilità agli obblighi di assunzioni obbligatorie di cui alla legge 68/99;
- q) **indica le lavorazioni** che, ai sensi dell'articolo 118 D.lgs. n. 163/2006 Codice degli appalti, intende eventualmente subappaltare o concedere a cottimo;
- r) **(nel caso di consorzi di cui all'articolo 34, comma 1, lettere b) e c) D.lgs n. 163/06 Codice degli appalti )** indica per quali consorziati il consorzio concorre e, relativamente a questi ultimi, per quali consorziati opera il divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma; in caso di aggiudicazione i soggetti assegnatari dell'esecuzione dei lavori non possono essere diversi da quelli indicati.
- s) **(nel caso di associazione o consorzio o GEIE non ancora costituito)** indica a quale concorrente, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;
- t) **assume l'impegno**, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia di lavori pubblici con riguardo alle associazioni temporanee o consorzi o GEIE;
- u) dichiara che in caso di aggiudicazione darà subito inizio ai lavori;
- v) dichiara il proprio consenso al trattamento dei dati personali.

## **2) dichiarazione rilasciata dall'Ufficio Tecnico del Comune di Ripabottoni - dalla quale risulta che la Ditta ha preso visione dei luoghi e del progetto.**

**E' obbligatoria la presa visione** degli elaborati progettuali da effettuarsi unitamente alla visita sui luoghi dell'appalto.

A tal fine i documenti di progetto sono in visione presso gli Uffici Comunali di Ripabottoni nei giorni di lunedì, mercoledì e venerdì dalle ore 11,00 alle ore 13,00 . L'incaricato comunale avrà cura di accompagnare gli interessati sul luogo oggetto della progettazione al fine di portare gli stessi a conoscenza delle problematiche che si dovranno affrontare nell'esecuzione delle opere. Gli adempimenti di cui sopra (presa visione degli elaborati progettuali e sopralluogo sui luoghi interessati ai lavori) potranno essere effettuati dai seguenti soggetti:

- da un legale rappresentante o da un Direttore Tecnico dell'Impresa munito di documento di riconoscimento, nonché di idonea documentazione (C.C.I.A.A., SOA, ..... ) dalla quale risulti la carica ricoperta,
- da un incaricato munito di delega dell'Impresa e di documento di riconoscimento, ai quali verrà rilasciato l'attestato di eseguita presa visione dei documenti d'appalto e sopralluogo dei lavori oggetto d'appalto (da allegare alla documentazione di gara). I soggetti di cui sopra potranno ritirare l'attestato per un solo concorrente.

La presa visione, il sopralluogo e l'eventuale copia di atti, devono essere richieste almeno con due giorni di anticipo.

*Al fine della partecipazione, chi volesse ritirare una copia del progetto e/o di parte dello stesso, deve effettuare specifica richiesta almeno Cinque giorni lavorativi antecedenti il termine ultimo per la presentazione dell'offerta, presso il suddetto ufficio tecnico nei giorni e nelle ore predette, previo rimborso dei costi di riproduzione fissati, ai sensi della deliberazione di Giunta Comunale n. 1 del 08-01-2008 in Euro 1,00 per ogni pagina formato A4 da corrispondere, all'atto della richiesta, all'economista comunale. Non si provvederà ad esaurire richieste di copie di singoli atti progettuali se non previo pagamento anticipato della somma summenzionata. Le copie degli elaborati saranno rilasciate entro cinque giorni dalla data di richiesta. Le copie stesse devono essere ritirate, dai diretti interessati, presso l'ufficio tecnico e pertanto non saranno eseguite spedizioni di nessun tipo. Non si effettuano copie parziali degli elaborati progettuali (Per mero esempio: "Non potranno essere richieste copie delle sole pagine 2 e 5 del computo metrico ma dovrà richiedersi l'intero computo metrico").*

**3) attestazione o fotocopia sottoscritta** dal legale rappresentante (Accompagnata da copia del documento di identità dello stesso) o, nel caso di concorrenti costituiti da imprese associate o da associarsi, più attestazioni o fotocopie sottoscritte dai legali rappresentanti (Accompagnate da copia dei rispettivi documenti di identità), relative ad almeno una categoria attinente alla natura dei lavori da appaltare, rilasciata/e da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. 207/2010 regolarmente autorizzata, in corso di validità;

4) *(nel caso di associazione o consorzio o GEIE già costituito)*: mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero l'atto costitutivo in copia autentica del consorzio o GEIE.

5) **quietanza del versamento** ovvero fideiussione bancaria o polizza assicurativa oppure polizza rilasciata da un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'articolo 107 del decreto legislativo 1 settembre 1993, n. 385, in originale relativa alla cauzione provvisoria di cui al punto 8 del bando di gara valida per almeno centottanta giorni successivi al termine di cui al punto 6.1 del bando di gara; essa è restituita ai concorrenti non aggiudicatari, dopo l'aggiudicazione provvisoria, ed al concorrente aggiudicatario all'atto della stipula del contratto; tali documentazioni devono contenere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale e la loro operatività entro quindici giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante;

6) **dichiarazione di un istituto bancario**, o di una compagnia di assicurazione, oppure di un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'articolo 107 del decreto legislativo 1 settembre 1993, n. 385, contenente l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del concorrente, una fideiussione bancaria ovvero una polizza assicurativa fideiussoria, relativa alla cauzione definitiva, in favore della stazione appaltante, valida fino a collaudo delle opere ovvero certificato di regolare esecuzione;

7) autocertificazione o copia conforme all'originale del certificato del casellario giudiziale e dei carichi pendenti per ciascuno dei soggetti indicati dall'articolo 38, comma 1, lett. b) e c), del D.lgs. n. 163/2006 Codice degli appalti ;

8) *(nel caso di concorrente che occupa più di 35 dipendenti oppure da 15 a 35 dipendenti qualora abbia effettuato una nuova assunzione dopo il 18 gennaio 2000)* autocertificazione o certificazione, in data non anteriore a sei mesi da quella di pubblicazione del presente bando, di cui all'art.17 della legge n. 68/99 dalla quale risulti l'ottemperanza alle norme della suddetta legge accompagnata da una dichiarazione sostitutiva ai sensi de DPR 445/2000 nella quale il legale rappresentante conferma la persistenza ai fini dell'assolvimento degli obblighi di cui alla legge 68/99, della situazione certificata dalla originaria attestazione dell'ufficio competente;

#### **9) QUIETANZA DEL VERSAMENTO DEL CONTRIBUTO ALL'AUTORITA' DI VIGILANZA DI EURO 20,00(Deliberazione del 3/11/2011)**

La domanda di partecipazione con annesse dichiarazioni di cui al punto 1) del presente disciplinare di gara, deve essere sottoscritta dal legale rappresentante in caso di concorrente singolo. Nel caso di concorrenti costituiti da imprese associate o da associarsi, la medesima dichiarazione deve essere prodotta o sottoscritta da ciascun concorrente che costituisce o che costituirà l'associazione o il consorzio o il GEIE. Le dichiarazioni possono essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentanti ed in tal caso va trasmessa la relativa procura. La domanda e le dichiarazioni sostitutive, ai sensi del Testo Unico sulla documentazione amministrativa del DPR 445/2000, devono essere redatte preferibilmente **in conformità al modello allegato agli atti progettuali.**

Le dichiarazioni di cui al punto 1), lettera a), b) e c) del presente disciplinare di gara, devono essere rese anche dai soggetti previsti dall'articolo 38, comma 1, lett. b) e c), del D.lgs. n. 163/2006 Codice degli appalti.

Le documentazioni di cui ai punti 5) e 6) devono essere uniche, indipendentemente dalla forma giuridica del concorrente.

In caso di associazione temporanea o consorzio o GEIE già costituito o da costituirsi la certificazione di cui al punto 8) deve riguardare ciascun concorrente che costituisce o che costituirà l'associazione o il consorzio o il GEIE.

La domanda, le dichiarazioni e le documentazioni di cui ai punti 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8 e 9 a pena di esclusione, devono contenere quanto previsto nei predetti punti.

### **1B - Busta "B – Offerta Economica"**

Nella busta "B -Offerta economica" deve essere contenuto, a pena di esclusione dalla gara, il seguente documento:

- dichiarazione, redatta preferibilmente sul modello **mod. B** allegato al presente disciplinare, contenente il ribasso percentuale unico che si intende offrire (espresso in cifre e in lettere), da applicarsi sull'importo dei lavori posto a base di gara, al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza, e specificato nel punto **3.5 del bando di gara**;

In caso di discordanza tra l'offerta espressa in cifre e quella indicata in lettere, sarà ritenuta valida l'offerta espressa in lettere.

La dichiarazione deve essere sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente, ovvero, nel caso di concorrente costituito da soggetti riuniti o consorziati oppure da riunirsi o da consorziarsi o GEIE, la dichiarazione deve essere sottoscritta dai legali rappresentanti di tutti i soggetti che costituiranno il concorrente. Nel caso che la dichiarazione sia sottoscritta da un procuratore del legale rappresentante del concorrente, va trasmessa la relativa procura ovvero apposita dichiarazione sostitutiva redatta ai sensi dell'art. 46, lettera u) del D.P.R. 445/2000 e s.m.i..

#### **Viene precisato che:**

1. Tutte le dichiarazioni devono essere sottoscritte dal legale rappresentante del concorrente, ovvero, nel caso di concorrente costituito da soggetti riuniti o consorziati oppure da riunirsi o da consorziarsi o GEIE, le dichiarazioni devono essere sottoscritte dai legali rappresentanti di tutti i soggetti che costituiranno il concorrente. Nel caso che la dichiarazione sia sottoscritta da un procuratore del legale rappresentante del concorrente, va trasmessa la relativa procura ovvero apposita dichiarazione sostitutiva redatta ai sensi dell'art. 46, lettera u) del D.P.R. 445/2000 e s.m.i.

**La mancanza o l'incompletezza della documentazione da inserire nei plichi indicati con le lettere A, B, determina l'esclusione dalla gara.**

## **TITOLO SECONDO Procedura di aggiudicazione**

**Criterio del prezzo più basso**, artt.81 e 82 del D.lgs. n.163/2006, determinato mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara.

*I)* Il soggetto deputato all'espletamento della gara ovvero la commissione di gara, il giorno fissato al punto **6.4.** del bando per l'apertura delle offerte, in seduta pubblica, sulla base della documentazione contenuta nelle offerte presentate, procede a:

- a) verificare la correttezza formale delle offerte e della documentazione ed in caso negativo ad escluderle dalla gara;
- b) verificare che non hanno presentato offerte concorrenti che, in base alla dichiarazione di cui al punto 1 dell'elenco dei documenti contenuti nella busta A, sono fra di loro in situazione di controllo ed in caso positivo ad escluderli entrambi dalla gara;
- c) verificare che i consorziati - per conto dei quali i consorzi di cui all'articolo 34, comma 1, lettere b) e c) del D.lgs. n. 163/2006 Codice degli appalti hanno indicato che concorrono - non abbiano presentato offerta in qualsiasi altra forma ed in caso positivo ad escludere il consorziato dalla gara;

**2) Verifica dei requisiti di ordine generale:** la stazione appaltante procede ad una immediata verifica circa il possesso dei requisiti generali dei concorrenti al fine della loro ammissione alla gara, sulla base delle dichiarazioni da essi presentate, delle certificazioni dagli stessi prodotte e, eventualmente, dei riscontri rilevabili dai dati risultanti dal

**casellario delle imprese qualificate** istituito presso l'Autorità di vigilanza dei lavori pubblici. La stazione appaltante, ove lo ritenga necessario, e senza che ne derivi un aggravio probatorio per i concorrenti, ai sensi dell'articolo 71 del DPR 445/2000, può altresì effettuare ulteriori verifiche della veridicità delle dichiarazioni, contenute nella busta A, attestanti il possesso dei requisiti generali previsti dall'articolo 38 del codice degli appalti, con riferimento eventualmente ai medesimi concorrenti individuati con sorteggio oppure individuati secondo criteri discrezionali;

**3) Procede:**

- a) all'esclusione dalla gara dei concorrenti per i quali non risulti confermato il possesso dei requisiti generali;
- b) alla comunicazione di quanto avvenuto agli uffici della stazione appaltante cui spetta provvedere all'escussione della cauzione provvisoria, alla segnalazione, ai sensi dell'articolo 48, comma 1 del codice degli appalti e dell'articolo 27, comma 1, del dpr 34/2000, del fatto all'Autorità per la vigilanza sui lavori pubblici ai fini dell'adozione da parte della stessa dei provvedimenti di competenza, nonché all'eventuale applicazione delle norme vigenti in materia di false dichiarazioni.

**4) Conclusione della procedura di gara e apertura delle offerte:**

Successivamente la commissione giudicatrice, in seduta pubblica (In quanto non vi sono elementi di valutazione soggettivi), procede:

- **all'apertura delle buste "B-Offerta economica" e aggiudica provvisoriamente al concorrente che avrà offerto il maggiore ribasso percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara.**

La **commissione giudicatrice** procede inoltre a verificare l'esistenza di eventuali offerte anormalmente basse in base a quanto stabilito dall'artt. 86 e 87, del DLgs 163/2006. In presenza di offerte anormalmente basse l'Amministrazione comunica ai concorrenti tale fatto e li invita a fornire, entro un termine non inferiore a dieci giorni dalla data di ricevimento della richiesta, i necessari chiarimenti e giustificazioni in ordine alla congruità delle offerte. A seguito della valutazione di tali giustificazioni la commissione giudicatrice pronuncia l'esclusione delle offerte ritenute eventualmente non congrue. In tal caso – sulla base delle valutazioni già effettuate e di una nuova, ove necessario, applicazione delle formule – procede alla formulazione di una nuova graduatoria.

La stazione appaltante successivamente procede a richiedere all'aggiudicatario provvisorio e al secondo in graduatoria l'esibizione di tutta la documentazione, eventualmente non ancora acquisita, attestante il possesso dei requisiti generali previsti dall'articolo 38 del codice degli appalti. Nel caso che tale verifica non dia esito positivo la stazione appaltante procede come previsto al precedente punto 3) lettera b) nonché ad individuare nuovi aggiudicatari provvisori oppure a dichiarare deserta la gara alla luce degli elementi economici desumibili dalla nuova eventuale aggiudicazione.

La stipulazione del contratto è, comunque, subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia.

**TITOLO TERZO**  
**Cause di esclusione**

**1) Sono escluse senza che sia necessaria l'apertura del plico di invio, le offerte:**

- a) pervenute dopo il termine perentorio già precisato, indipendentemente dalla data del timbro postale di spedizione, restando il recapito a rischio del mittente ove, per qualsiasi motivo, l'offerta non giunga a destinazione in tempo utile;
- b) mancanti o carenti di sigilli o di sigle sui lembi del plico di invio, rispetto a quanto prescritto dagli atti di gara;
- c) il cui plico di invio non rechi all'esterno l'indicazione dell'oggetto dell'appalto o la denominazione dell'impresa concorrente;
- d) che rechino strappi o altri segni evidenti di manomissione che ne possano pregiudicare la segretezza.

**2) Sono escluse dopo l'apertura del plico d'invio, le offerte:**

- a) carenti di una o più di una delle dichiarazioni richieste, ovvero con tali indicazioni errate, insufficienti, non pertinenti, non veritiere o comunque non idonee all'accertamento dell'esistenza di fatti, circostanze o requisiti per i quali sono prodotte; questo quando anche una o più di una delle certificazioni o dichiarazioni mancanti siano rinvenute nella busta interna, che venga successivamente aperta per qualsiasi motivo;
- b) con uno dei documenti, presentati in luogo di una o più dichiarazioni, scaduti o non pertinenti;

- c) mancanti dell'attestazione di copia conforme ovvero recanti copie di originali scaduti, in caso di documenti presentati in copia conforme in luogo dell'originale;
- d) mancanti della cauzione provvisoria; con cauzione provvisoria di importo inferiore al minimo richiesto o con scadenza anteriore a quella prescritta dagli atti di gara, ovvero prestata a favore di soggetto diverso dalla stazione appaltante;
- e) mancanti della certificazione o della dichiarazione di possesso della certificazione del sistema di qualità serie UNI EN ISO 9000 o di elementi significativi e tra loro correlati di tale sistema, in caso di riduzione dell'importo della cauzione provvisoria;
- f) con fideiussione (se tale sia la forma della cauzione) carente della previsione della rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale e dell'operatività entro quindici giorni a semplice richiesta della stazione appaltante;
- g) senza l'impegno di un fideiussore a rilasciare successivamente la garanzia fideiussoria (cauzione definitiva);
- h) mancanti o carenti di sigilli o di sigle sui lembi della busta interna, rispetto a quanto prescritto dagli atti di gara;
- i) con requisiti economici o tecnici non sufficienti;
- j) prive dell'attestato di cui al Titolo Primo, Capo Secondo, Lettera A) punto 2 del presente disciplinare;
- k) prive dell'attestato di versamento del contributo all'Autorità di Vigilanza di cui al Titolo Primo, Capo Secondo, Lettera A) punto 9 del presente disciplinare

**3) Sono escluse, dopo l'apertura della busta interna, le offerte:**

- a) mancanti della firma del titolare o dell'amministratore munito del potere di rappresentanza sul foglio dell'offerta o di uno dei predetti soggetti in caso di associazione temporanea o consorzio di concorrenti non ancora formalizzati;
- b) che rechino l'indicazione di offerta alla pari o in aumento;
- c) che rechino l'indicazione del ribasso in cifre ma non in lettere ovvero in lettere ma non in cifre;
- d) che contengano, oltre al ribasso offerto, condizioni, precondizioni o richieste a cui l'offerta risulti subordinata.

**4) Sono comunque escluse, a prescindere dalle specifiche previsioni che precedono, le offerte:**

- a) in violazione delle disposizioni sulle associazioni temporanee o consorzi di concorrenti;
- b) di concorrenti che si trovino fra di loro in una delle situazioni di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile ovvero che abbiano una reciproca commistione di soggetti con potere decisionale o di rappresentanza;
- c) che si trovino in una delle situazioni che costituiscono causa di esclusione che, ancorché dichiarate inesistenti dal concorrente, sia accertata dalla stazione appaltante ai sensi delle vigenti disposizioni;
- d) in contrasto con clausole essenziali che regolano la gara, con prescrizioni legislative e regolamentari ovvero con i principi generali dell'ordinamento.

## TITOLO QUARTO

### Conclusione della procedura di aggiudicazione

**1) Formazione della graduatoria:** la gara è aggiudicata al concorrente che abbia offerto il maggiore ribasso percentuale sull'importo dei lavori posto a base di gara così come disposto al Titolo Secondo del presente disciplinare;

**2) Aggiudicazione provvisoria:** l'aggiudicazione ha carattere provvisorio in quanto subordinata:

- a) agli adempimenti in materia di lotta alla criminalità organizzata di cui al d.P.R. n. 252 del 1998;
- b) all'approvazione del verbale di gara e dell'aggiudicazione da parte del competente organo della stazione appaltante.

**3) Obblighi dell'aggiudicatario:** l'aggiudicatario è obbligato:

- a) a fornire tempestivamente alla stazione appaltante la documentazione necessaria alla stipula del contratto entro **i 10 (Dieci)** giorni dall'aggiudicazione, e a depositare le spese di contratto, di registro, di segreteria e ogni altra spesa connessa;
- b) l'aggiudicatario deve prestare cauzione definitiva nella misura e nei modi previsti dall'articolo 113, comma 1, D.lgs. n.163/2006 nonché la polizza di cui all'articolo 129, comma 1, del medesimo codice e all'articolo 125 del D.P.R. 207/2010 per una somma assicurata pari a euro 4.000.000,00 (euro quattro milioni/00) di cui euro 3.000.000,00 (Tre milioni) per danni subiti dalla stazione appaltante e da altri Enti proprietari delle opere preesistenti;

- c) ad iniziare i lavori entro il termine prescritto dal capitolato speciale d'appalto; ai sensi degli articoli 337 e 338 della legge n. 2248 del 1865, allegato F, i lavori possono essere consegnati anche nelle more della stipulazione del contratto;
- d) ad applicare ed osservare le condizioni normative, retributive, assicurative e previdenziali risultanti dalle norme di legge e dai contratti collettivi di lavoro, anche con specifica condizione contrattuale;
- e) ai fini della verifica dell'idoneità tecnico-professionale le imprese dovranno consegnare copia de:
1. iscrizione alla camera di commercio, industria ed artigianato con oggetto sociale inerente alla tipologia dell'appalto;
  2. documento di valutazione dei rischi di cui all'articolo 17, comma 1, lettera a) o autocertificazione di cui all'articolo 29, comma 5, del decreto legislativo 81/2008;
  3. specifica documentazione attestante la conformità alle disposizioni di cui al decreto legislativo 81/2008, di macchine, attrezzature e opere provvisorie;
  4. elenco dei dispositivi di protezione individuali forniti ai lavoratori;
  5. nomina del responsabile del servizio di prevenzione e protezione, degli incaricati dell'attuazione delle misure di prevenzione incendi e lotta antincendio, di evacuazione, di primo soccorso e gestione dell'emergenza, del medico competente quando necessario;
  6. nominativo (i) del (i) rappresentante (i) dei lavoratori per la sicurezza;
  7. attestati inerenti la formazione delle suddette figure e dei lavoratori prevista dal decreto legislativo 81/2008;
  8. elenco dei lavoratori risultanti dal libro matricola e relativa idoneità sanitaria prevista dal decreto legislativo 81/2008;
  9. dichiarazione di non essere oggetto di provvedimenti di sospensione o interdittivi di cui all'art. 14 del decreto legislativo 81/2008.

## TITOLO QUINTO Disposizioni finali

### 1) FANNO PARTE INTEGRANTE DEL BANDO:

- a. il disciplinare di gara, il capitolato speciale d'appalto;
- b. le disposizioni del Decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163;

### 2) ALTRE INFORMAZIONI:

- a. i concorrenti, ad eccezione dell'aggiudicatario, hanno diritto alla restituzione della documentazione presentata al fine di partecipare alla gara, dopo la conclusione di quest'ultima e l'aggiudicazione definitiva; il responsabile unico del procedimento può differire tale restituzione, ovvero se del caso rifiutarla, fino alla conclusione di controlli e verifiche o fino alla conclusione di eventuali procedimenti giurisdizionali o amministrativi previsti dalle norme vigenti, limitatamente ai documenti necessari, direttamente o indirettamente, per tali procedimenti;
- b. la stazione appaltante si riserva di differire, spostare o revocare il presente procedimento di gara, senza alcun diritto dei concorrenti a rimborso spese o quant'altro;
- c. il responsabile unico del procedimento indicato negli atti di gara può essere cambiato, per motivate ragioni e ai sensi delle previsioni del vigente ordinamento, senza che ciò pregiudichi i rapporti tra la stazione appaltante e i concorrenti e il successivo aggiudicatario;
- d. Per tutte le controversie derivanti dal contratto, le stesse saranno trattate a norma del Nuovo Codice degli Appalti con esclusione della competenza arbitrale;
- e. I dati raccolti saranno trattati ai sensi dell'art.13 del D.Lgs.n.196/2003 ed utilizzati solo per le finalità connesse al procedimento per il quale sono richiesti e comunque trattati in modo tale da garantire la riservatezza e la sicurezza degli stessi;
- f. Il disciplinare di gara contenente le modalità di partecipazione alla gara, sono scaricabili dal sito internet del Comune di Ripabottoni: **[www.comuneripabottoni.it](http://www.comuneripabottoni.it)**;
- g. Responsabile del procedimento: **La Marca Walter**
- h. Ai fini della prenotazione del sopralluogo e per l'acquisizione di informazioni di carattere tecnico gli offerenti possono rivolgersi al responsabile del procedimento, in tutti i giorni lavorativi **dal Lunedì al Venerdì, dalle ore 11.00 alle ore 13.00.**
- i. **Dovrà essere prenotata, con almeno due giorni lavorativi di anticipo, la presa visione dei luoghi, del progetto nonché la copia degli elaborati di cui ai punti 2) del presente disciplinare.**
- j. **tutte le certificazioni potranno essere sostituite da dichiarazioni sostitutive ai sensi di legge**

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
La Marca Walter

## Fac-simile domanda di partecipazione

Al Comune di Ripabottoni  
C.so Garibaldi, 19  
86040 Ripabottoni (CB)

**OGGETTO:** AFFIDAMENTO Dei lavori di: **“Riqualificazione funzionale ex albergo “Il sogno” in casa protetta per anziani - ulteriore lotto”**

CUP E12J11000340002 - CIG 5003794D6C.

**NATURA LAVORI:** Edifici Civili appartenenti alla categoria OG1 classifica I, prevalente;

**IMPORTO COMPLESSIVO DELL'APPALTO (Compreso oneri per la sicurezza):**

€. 185.541,26 (Euro Centottantacinquemila cinquecentoquarantuno virgola ventisei).

**ONERI PER L'ATTUAZIONE PIANI DI SICUREZZA (Non soggetti a ribasso Art.26 comma 5 del D.Lgs. 09/04/2008, n.81):**

Oneri per la sicurezza	2.741,99	Due mila settecento quarantuno/99
<b>Importo al netto degli oneri di sicurezza</b>	<b>182.799,27</b>	<b>Centottantadue mila settecento novantanove/27</b>

### Istanza di ammissione alla gara e relativa dichiarazione

La presente istanza deve essere sottoscritta su ogni foglio, dal legale rappresentante del concorrente; nel caso di concorrente costituito da associazione temporanea o consorzio non ancora costituito la domanda deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno la predetta associazione o consorzio; alla domanda, in alternativa all'autenticazione della sottoscrizione, deve essere allegata, **a pena di esclusione**, copia fotostatica di un documento di identità anch'esso sottoscritto; la domanda può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante ed in tal caso va trasmessa la relativa procura.

Il sottoscritto .....  
nato il..... a .....  
in qualità di.....  
dell'impresa.....  
con sede in.....  
con codice fiscale n.....  
con partita IVA n.....

### CHIEDE

di partecipare alla gara con procedura aperta per l'affidamento dei lavori indicati in oggetto come:  
Impresa singola;

ovvero (cancellare la parte che non interessa)

Capogruppo di una associazione temporanea o di un consorzio o di un GEIE di tipo orizzontale / verticale / misto;

ovvero ( *cancellare la parte che non interessa*)

Mandante una associazione temporanea o di un consorzio o di un GEIE di tipo orizzontale/verticale/misto;

A tal fine ai sensi degli articoli 46 e 47 del DPR 28 dicembre 2000 n.445, consapevole delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 del medesimo DPR 445/2000, per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate,

## DICHIARA

**a1)** che non si trova in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo, o non è in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;

**a2)** che nei propri confronti non è pendente procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'*articolo 3 della legge 27 dicembre 1956, n. 1423* o di una delle cause ostative previste dall'*articolo 10 della legge 31 maggio 1965, n. 575*;

**a3)** che nei propri confronti non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale; è comunque causa di esclusione la condanna, con sentenza passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'articolo 45, paragrafo 1, direttiva CE 2004/18;

**a4)** che non ha violato il divieto di intestazione fiduciaria posto all'*articolo 17 della legge 19 marzo 1990, n. 55*;

**a5)** che non ha commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di sicurezza e a ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio;

**a6)** che non ha commesso grave negligenza o malafede nell'esecuzione delle prestazioni affidate dalla stazione appaltante che bandisce la gara; o non ha commesso un errore grave nell'esercizio della loro attività professionale, accertato con qualsiasi mezzo di prova da parte della stazione appaltante;

**a7)** che non ha commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui sono stabiliti ;

**a8)** che nei propri confronti, ai sensi del comma 1-ter, non risulta l'iscrizione nel casellario informatico di cui all'articolo 7, comma 10, per aver presentato falsa dichiarazione o falsa documentazione in merito a requisiti e condizioni rilevanti per la partecipazione a procedure di gara e per l'affidamento dei subappalti;

**a9)** che non ha commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali, secondo la legislazione italiana o dello Stato in cui sono stabiliti;

**a10)** che è in regola con quanto previsto dalla della legge 12 marzo 1999, n. 68;

**a11)** che nei propri confronti non è stata applicata la sanzione interdittiva di cui all'articolo 9, comma 2, lettera c), del decreto legislativo dell'8 giugno 2001 n. 231 o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'*articolo 36-bis, comma 1, del decreto-legge 4 luglio 2006, n. 223*, convertito, con modificazioni, dalla *legge 4 agosto 2006, n. 248* <sup>(92)</sup>;

**a11-bis)** che nei propri confronti, ai sensi dell'articolo 40, comma 9-*quater*, non risulta l'iscrizione nel casellario informatico di cui all'articolo 7, comma 10, per aver presentato falsa dichiarazione o falsa documentazione ai fini del rilascio dell'attestazione SOA;

**a11-ter)** di cui alla precedente lettera a2) che pur essendo stati vittime dei reati previsti e puniti dagli articoli 317 e 629 del codice penale aggravati ai sensi dell'*articolo 7 del decreto-legge 13 maggio 1991, n. 152*, convertito, con modificazioni, dalla *legge 12 luglio 1991, n. 203*, non risulta non aver denunciato i fatti all'autorità giudiziaria, salvo che ricorrano i casi previsti dall'*articolo 4, primo comma, della legge 24 novembre 1981, n. 689*;

**a11-quater)** che non si trova, rispetto ad un altro partecipante alla medesima procedura di affidamento, in una situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, se la situazione di controllo o la relazione comporti che le offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale.

**b) che i** nominativi, le date di nascita, di residenza ecc. dei titolari, soci, direttori tecnici, amministratori muniti di poteri di rappresentanza e soci accomandatari sono i seguenti: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

**c) di attestare** di aver preso esatta cognizione della natura dell'appalto e di tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sulla sua esecuzione;

**Di rinunciare, sin da adesso, a qualsiasi indennizzo per ritardo nella consegna dei lavori non direttamente imputabile ad inerzia comunale.**

**d) di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nel bando di gara, nel disciplinare di gara, nello schema di contratto, nel capitolato speciale d'appalto, nei grafici di progetto e altri atti allegati al progetto;**

**e) di essersi recato sul posto dove debbono eseguirsi i lavori;**

**f) di essere in possesso dell'attestato SOA di cui al D.P.R. 34/2000 e successive modificazioni ed integrazioni per le seguenti categorie, classifiche ed importi relativi ai lavori da appaltare:**

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

ovvero

di non essere in possesso dell'attestato SOA in quanto \_\_\_\_\_ per cui dimostra di possedere i requisiti richiesti nel modo seguente: \_\_\_\_\_

(cancellare la voce che non interessa);

**g) di aver preso conoscenza e di aver tenuto conto nella formulazione dell'offerta delle condizioni contrattuali e degli oneri compresi quelli eventuali relativi alla raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti e/o residui di lavorazione nonché degli obblighi e degli oneri relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti i lavori;**

**h) di avere, nel complesso, preso conoscenza di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere influito o influire sia sulla esecuzione dei lavori, sia sulla determinazione della propria offerta e di giudicare, pertanto, remunerativa l'offerta economica presentata fatta salva l'applicazione delle disposizioni dell'articolo 133 del D.lgs. n. 163/2006 ;**

i) di avere effettuato uno studio approfondito del progetto, di ritenerlo adeguato e realizzabile per il prezzo corrispondente all'offerta presentata;

l) **che il codice fiscale dell'impresa è il seguente**.....

la partita IVA è.....

l'impresa è iscritta nel registro delle imprese della Camera di Commercio di: .....

per la seguente attività .....

comunica che i dati dell'iscrizione sono i seguenti:

- numero di iscrizione.....
- data di iscrizione.....
- durata della ditta/data termine.....
- forma giuridica.....

che l'impresa è in regola con il versamento dei contributi I.N.P.S.,I.N.A.I.L. e CASSA EDILE di competenza per i lavoratori impiegati e di avere le seguenti posizioni previdenziali e assicurative:

● **INPS:**

● sede di \_\_\_\_\_

● matricola n. \_\_\_\_\_

● **INAIL**

● sede di \_\_\_\_\_

● matricola n. \_\_\_\_\_

● **CASSA EDILE:**

● sede di \_\_\_\_\_

● posizione n. \_\_\_\_\_

● che il C.C.N.L. applicato dall'impresa è \_\_\_\_\_;

● **che le dimensioni aziendali sono di n. \_\_\_\_ dipendenti;**

m) di avere tenuto conto, nel formulare la propria offerta, di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante l'esecuzione dei lavori, rinunciando fin d'ora a qualsiasi azione o eccezione in merito;

n) di avere accertato l'esistenza e la reperibilità sul mercato dei materiali e della mano d'opera da impiegare nei lavori, in relazione ai tempi previsti per l'esecuzione degli stessi;

o) che il **numero di fax** al quale va inviata l'eventuale richiesta di cui all'articolo 48 del D.lgs. n. 163/2006 è il seguente \_\_\_\_\_;

p) *(nel caso di concorrente che occupa non più di 15 dipendenti oppure da 15 a 35 dipendenti qualora non abbia effettuato nuove assunzioni dopo il 18 gennaio 2000)* di non essere assoggettato agli obblighi di assunzioni obbligatorie di cui alla legge 68/99; **OPPURE** *(nel caso di concorrente che occupa più di 35 dipendenti oppure da 15 a 35 dipendenti qualora abbia effettuato una nuova assunzione dopo il 18 gennaio 2000)* dichiara la persistenza ai fini dell'assolvimento degli obblighi di cui alla legge 68/99 della situazione certificata dalla originaria attestazione dell'ufficio competente; *(cancellare la voce che non interessa);*

q) che, ai sensi dell'articolo 118 D.lgs. n. 163/2006, intende eventualmente subappaltare o concedere a cottimo le seguenti lavorazioni \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_;

r) *(nel caso di consorzi di cui all'articolo 34, comma 1, lettere b) e c) D.lgs n. 163/06 Codice degli*

**appalti** ) che il consorzio concorre per i seguenti consorziati \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ e relativamente a questi ultimi  
il divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma opera per i seguenti consorziati \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_;

**s) (nel caso di associazione o consorzio o GEIE non ancora costituito)** che in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_;

**t)** che in caso di aggiudicazione assume l'impegno ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia di lavori pubblici con riguardo alle associazioni temporanee o consorzi o GEIE;

**u)** che, in caso di aggiudicazione darà immediatamente inizio ai lavori;

**v)** che ai sensi dell'art.13 del D.leg.vo n.196/2003 e successive modifiche, è informato che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa e nel rispetto del predetto D.lgv. n.196/2003.

Luogo \_\_\_\_\_, data \_\_\_\_\_

**FIRMA** \_\_\_\_\_

**N.B.**

*Le dichiarazioni di cui al capo SECONDO, punto 1), lettere a), b) e c) del disciplinare di gara, devono essere rese anche dai soggetti previsti dall'articolo 38, comma 1, lett. b) e c), del D.lgs. n. 163/2006 Codice degli appalti.*

(Da inserire nella Busta "B - Offerta economica")

All'Amministrazione Comunale di  
Ripabottoni  
C.so Garibaldi 19  
86040 RIPABOTTONI (CB)

**OGGETTO:** AFFIDAMENTO Dei lavori di: **"Riqualificazione funzionale ex albergo "Il sogno" in casa protetta per anziani - ulteriore lotto"**

CUP E12J11000340002 - CIG 5003794D6C.

**NATURA LAVORI:** Edifici Civili appartenenti alla categoria OG1 classifica I, prevalente;

**IMPORTO COMPLESSIVO DELL'APPALTO (Compreso oneri per la sicurezza):**

€ 185.541,26 (Euro Centottantacinquemila cinquecentoquarantuno virgola ventisei).

**ONERI PER L'ATTUAZIONE PIANI DI SICUREZZA (Non soggetti a ribasso Art.26 comma 5 del D.Lgs. 09/04/2008, n.81):**

Oneri per la sicurezza	2.741,99	Duemila settecentoquarantuno/99
<b>Importo al netto degli oneri di sicurezza</b>	<b>182.799,27</b>	<b>Centottantaduemila settecentonovantanove/27</b>

## Offerta economica

Il sottoscritto .....  
nato il..... a .....  
in qualità di.....  
dell'impresa.....  
con sede in.....  
con codice fiscale n.....  
con partita IVA n.....

### DICHIARA / DICHIARANO

di offrire il ribasso unico<sup>(1)</sup> del \_\_\_\_\_% (in lettere  
\_\_\_\_\_)

sull'importo dei lavori posto a base di gara al netto degli oneri per la sicurezza.

DATA \_\_\_\_\_

FIRMA/E

*N.B.: La dichiarazione deve essere sottoscritta, a pena di esclusione, dal legale rappresentante del concorrente, ovvero, nel caso di concorrente costituito da soggetti riuniti o consorziati oppure da riunirsi o da consorzarsi, la dichiarazione deve essere sottoscritta dai legali rappresentanti di tutti i soggetti che costituiranno il concorrente. Nel caso che la dichiarazione sia sottoscritta da un procuratore del legale rappresentante del concorrente, va trasmessa la relativa procura ovvero apposita dichiarazione sostitutiva redatta ai sensi dell'art. 46, lettera u) del D.P.R. 445/2000 e s.m.i.- LA DICHIARAZIONE E' IN CARTA SEMPLICE*

<http://www.comuneripabottoni.it>, ai sensi e per gli effetti dell'art.8 del D.Lgs. 14/03/2013, n. 33, con  
inizio dal per anni 5 con termine 31 Dicembre 2018.

Contro la presente Determinazione è ammesso ricorso in opposizione allo stesso organo emittente oppure in via gerarchica alla Giunta Comunale, in alternativa, il ricorso giurisdizionale al TAR o Straordinario al Presidente della Repubblica, nei termini e modi previsti dalla relativa normativa. (L. 1034/1971 e D.Lgs 104/2010, D.P.R. 1199/1971,).

La presente, ai sensi dell'art.147 bis del D.Lgs. 267/2000, così come introdotto dall'art. 3 lettera d) del D.L. 10 Ottobre 2012, n.174, è esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE

*La Marca Walter*

=====

Visto per la regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell' art. 151 del Testo Unico Enti Locali, approvato con D.Lgs. n.267/2000.

Li,

IL RESP.LE DEL SERV.FIN.

*La Marca Walter*

=====

N. 314 Registro Pubblicazioni

#### REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Messo Notificatore del Comune di Ripabottoni dichiara di aver affisso all'Albo Pretorio Comunale nonché di aver pubblicato sul sito internet <http://www.comuneripabottoni.it> la presente determinazione il giorno per ivi rimanervi, ininterrottamente, per anni cinque consecutivi.  
Ripabottoni,

IL MESSO NOTIFICATORE