



**COMUNE DI RIPABOTTONI**  
**PROVINCIA DI CAMPOBASSO**

**Determinazione del Responsabile  
dei Servizi**

**N. 078/14-2**

**Oggetto: Oggetto: Lavori di “Riqualficazione funzionale ex albergo “Il sogno” in casa protetta per anziani - ulteriore lotto. Importo € 250.000,00”.  
CUP:E12J11000340002 – CIG: 5003794D6C.  
Liquidazione e pagamento Primo SAL, liquidazione e pagamento competenze RUP e supporto al RUP.**

L’anno Duemila quattordici, addì Ventisei del mese di Febbraio, nella casa comunale di Ripabottoni.

Il sottoscritto Walter La Marca,

**RESPONSABILE unico dei SERVIZI**

del Comune di Ripabottoni;

**Considerato che:**

- con delibera di Giunta Comunale nr. 18 del 07.06.2012 si è deliberato l'incarico di progettazione e l'approvazione del progetto preliminare per i lavori di un ulteriore lotto di riqualificazione dell'ex albergo "Il Sogno" in casa protetta per anziani;
- con determina dirigenziale della Regione Molise *Direzione Generale per la Salute, Assessorato alla sanità e politiche Sociali* nr. 331 del 04.12.2012 è stato concesso il finanziamento di € 250.000,00;
- con delibera del Commissario Prefettizio nr. 2 del 10.01.2013 si è deliberato di *approvare e accettare completamente ed integralmente tutte le condizioni dell'atto di concessione del finanziamento di cui alla richiamata determina dirigenziale nr. 331 del 04.12.2012 della Regione Molise;*
- con Determina nr. 41 del 19.02.2013 si è determinato l'affidamento dell'incarico di supporto al RUP tecnico ed amministrativo nelle persone dell'Ing. Carlo Tatti e Rag. Faccone Raffaella;
- con Determina nr. 122 del 10.07.2013 si è approvato *il progetto esecutivo per i lavori di riqualificazione funzionale ex albergo “Il sogno” in casa protetta per anziani - ulteriore lotto. Importo € 250.000,00, redatto, ai sensi del D.Lgs n. 163 del 12/04/2006, dalla S.P.M. s.r.l. con sede in Isernia alla via Libero Testa n. 15/A, avente il seguente quadro economico:*

LAVORI:			
Lavori a corpo	€ 182.799,27		
Oneri per la sicurezza	€ 2.741,99		
totale	<b>€ 185.541,26</b>		
IVA lavori	€ 18.554,13		
totale	<b>€ 204.095,39</b>		<b>€ 204.095,39</b>
Spese tecniche onnicomprensive			€ 38.709,80
Spese tecniche Supporto al RUP compreso IVA			€ 5.823,74
Compenso RUP (art. 92 D.Lgs 163/2006)			€ 371,07
Spese Generali			€ 1.000,00
	totale generale		<b>€ 250.000,00</b>

Con Determina nr. 147 del 23.09.2013 si è avviata la *procedura di affidamento dei lavori di: “Riqualficazione funzionale ex albergo “Il sogno” in casa protetta per anziani - ulteriore lotto”;*

Con Determina nr. 162 del 15.10.2013 si è nominata *l'apposita Commissione di gara*;

Con determina nr. 177 del 03.12.2013 si è proceduto all'aggiudicazione definitiva nei confronti dell'Impresa Del Busso s.r.l. con il ribasso d'asta del 3,03% (Tre virgola zero tre per cento) sull'importo complessivo dei lavori a base di gara al netto degli oneri per la sicurezza;

Con la medesima determinazione n. 177 del 03/12/2013 si è rideterminato il quadro economico così come segue:

<b>A) LAVORI</b>		
A1) Lavori principali soggetti a ribasso d'asta	€ 182.799,27	
A2) OO.SS. non assoggettabili a ribasso d'asta	€ 2.741,99	
A3) Sommano	€ 185.541,26	
A4) Ribasso d'asta (3.03%)	€ - 5.538,82	
<i>Importo lavori di contratto al netto del ribasso d'asta</i>		<b>€ 180.002,44</b>
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>		
B1) Per I.V.A. sui lavori al 10% di A)	€ 18.000,24	€ 18.000,24
B2) Per spese tecniche	€ 30.761,13	
B3) Per CNPAIA su spese tecniche	€ 1.230,45	
B4) Per IVA (22%) su spese tecniche	€ 7.038,15	
<b>TOTALE SPESE TECNICHE</b>	<b>€ 39.029,73</b>	<b>€ 39.029,73</b>
B5) SUPPORTO AL RUP compreso IVA al 22% e CAP	€ 5.871,87	€ 5.871,87
B6) Spese per art. 92 D.lgs. 163/06 (2% di A)	€ 3.600,49	€ 3.600,49
	<i>Imprevisti</i>	€ 3.495,23
<i>Totale somme a disposizione</i>		<b>€ 69.997,56</b>
<b>TOTALE DI PROGETTO</b>		<b>€ 250.000,00</b>

**VISTO:**

- il TUEL, approvato con D. L.vo n. 267/2000;
- l'art. 55 dello Statuto Comunale;
- il Primo Stato di Avanzamento dei Lavori presentato dalla Direzione dei medesimi in data 29/01/2014 al n. 541 di protocollo generale con allegati: il libretto delle misure, il registro di contabilità, sommario registro di contabilità e stato d'avanzamento lavori;

VISTE le certificazioni di regolarità contributiva pervenute in data 06/02/2014, 07/02/2014 e 25/02/2014 in riferimento ai professionisti e all'impresa esecutrice

**D E T E R M I N A**

- 1) di approvare gli atti contabili relativi al Primo SAL dei lavori riguardanti la "Riqualificazione funzionale ex albergo "Il sogno" in casa protetta per anziani - ulteriore lotto";
- 2) di emettere il certificato di pagamento n. 1 nel tenore seguente:

Importo complessivo lavori	<b>€ 60.634,44</b>
A detrarre ribasso d'asta 3,03%	€ 1.837,22
Importo dei lavori al netto del ribasso	€ 58.797,22
Importo sicurezza	€ 909,52
<b>Totale complessivo</b>	<b>€ 59.706,74</b>
A detrarre 0,5% per infortuni	-€ 298,53
A detrarre certificati precedenti	€ 0,00
Arrotondamento	-€ 0,21
Credito impresa arrotondato a 1 euro	€ 59.408,00
Iva al 10%	€ 5.940,80
<b>Totale generale netto a pagare</b>	<b>€ 65.348,80</b>

- 3) di liquidare e pagare ad avvenuto accredito da parte della Regione Molise, in favore dell'Impresa **Del Busso S.r.l.** avente sede in Campobasso (CB) alla Via Fosse Ardeatine nr. 10/B, per i lavori in oggetto la somma pari a € **65.348,80** compreso IVA, così come segue:

<b>Importo Lavori</b>	<b>IVA 10%</b>	<b>Totale pagamento</b>
<b>€ 59.408,00</b>	<b>€ 5.940,80</b>	<b>€ 65.348,80</b>

- 4) di liquidare e pagare ad avvenuto accredito da parte della Regione Molise, in favore della Società **S.P.M. S.r.l.** avente sede in Isernia (IS) alla Via L. Testa nr. 15/A, per le competenze tecniche maturate la somma pari a € **23.291,98** compreso IVA, così come segue:

<b>Importo imponibile compreso CNPAIA</b>	<b>IVA 22%</b>	<b>Totale pagamento</b>
<b>€ 19.091,79</b>	<b>€ 4.200,19</b>	<b>€ 23.291,98</b>

- 5) di liquidare e pagare ad avvenuto accredito da parte della Regione Molise, in ragione proporzionale ad ognuno per il lavoro sino ad oggi svolto, ai sensi e per gli effetti dell'art.3 del Regolamento, approvato con la delibera consiliare n. 20 del 23/10/2012, le competenze spettanti al R.U.P. e ai professionisti incaricati di supporto al R.U.P. secondo quanto riportato:

- Compenso R.U.P. lordo = € **360,00**
- Supporto Tecnico al R.U.P. = € **1.211,34** = € 992,90 + € 218,44;
- Supporto Amministrativo al R.U.P. = € **652,26** = € 534,64 + € 117,62;

- 6) di dare atto che le somme innanzi liquidate sono da considerarsi al lordo di oneri previdenziali e assistenziali a carico dell'ente per il RUP ed al lordo di IVA e CAP per i professionisti incaricati di supporto al RUP;

- 7) di richiedere l'emissione delle opportune fatture ai professionisti incaricati;

- 8) I professionisti dovranno indicare sulle relative fatture i seguenti codici CIG di affidamento:

1. **Ing. Carlo Tatti** nato a Castel di Sangro (IS) il 10/06/1972, residente in Isernia alla Via Umbria 143, iscritto all'ordine degli Ingegneri di Isernia al n. 286 C.F. **TTT CRL 72H10 C096D**, P.IVA **00820940948**, codice CIG: **Z8608A2559**;
2. **Rag. Faccione Raffaella**, nata a Larino il 10/02/1979, CF. **FCC RFL 79B50 E456W**, P.IVA **01599850706** residente in Ripabottoni alla C.da Sanguine s.n.c., con studio in Ripabottoni al Largo Cairoli n. 8, codice CIG: **Z6E08A25BE**;

- 9) di imputare la spesa all'**Intervento 2.10.03.01 (Capitolo 210301 / 0 Serv.Soc.-Strutture - Acquisizione di beni immobili) Impegno contabile 98/sub impegni vari/2013 Gestione residui 2013** del predisponendo bilancio esercizio finanziario 2014;

- 10) di subordinare il pagamento alla verifica, presso **Equitalia**, della non inadempienza dell'impresa **Del Busso S.r.l.** e della **S.P.M. S.r.l.**;

- 11) di inserire, nell'oggetto del mandato di pagamento, in favore dell'impresa, il riferimento al seguente codice **CIG: 5003794D6C**.

- 12) di approvare il seguente rendiconto delle spese sostenute e certe da sostenere allegato alla presente quale parte integrante e sostanziale della stessa;

