



**COMUNE DI RIPABOTTONI**  
Provincia di Campobasso

**ORIGINALE DEL VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL SINDACO**

**N. 48**

**OGGETTO: Lavori di Riqualificazione immobile in casa protetta per anziani. Importo €.335.500,00 – Approvazione progetto esecutivo. CUP: E13B13000030002.**

L'anno **Duemilatredici**, addì **Sei** del mese di **Dicembre**, alle ore 13,00, nella sede comunale.

Assiste alla seduta il Segretario Comunale Di Girolamo Dr. Franco, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Il sottoscritto **CIVETTA Orazio**,

**SINDACO**

del Comune suddetto;

Visti i seguenti pareri preventivi obbligatori espressi ai sensi del Decreto Legislativo 18.08.2000, n.267:

**PARERE REGOLARITA' AMMINISTRATIVA**

Si esprime parere favorevole in ordine alla conformità della presente delibera alle leggi, statuto e regolamenti dell'Ente ai sensi dell'art.97, comma 2, del Decreto Legislativo 18.08.2000, n.267.

Lì, 06.12.2013

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
**Di Girolamo Dr. Franco**

**PARERE REGOLARITA' TECNICA**

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica ai sensi dell'art.49 del Decreto Legislativo 18.08.2000, n.267;

Lì, 06.12.2013

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**  
**Walter LA MARCA**

**PARERE REGOLARITA' CONTABILE**

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile, ai sensi dell'art.49 del Decreto Legislativo 18.08.2000, n.267;

Lì, 06.12.2013

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO**  
**Walter LA MARCA**

VISTI gli artt. 151, 172 e 174, commi 1 e 2, del T.U. 18 agosto 2000, n.267;

**Considerato che:**

- il Comune di Ripabottoni è proprietario di un immobile sito in C.da Girone snc, già adibito a casa di riposo per anziani denominata "La Casa dei Nonni d'Italia";
- con un primo lotto di lavori è stata completata la struttura centrale dell'immobile nonché il primo e secondo piano;
- la Giunta Regionale con deliberazione n. 36 del 15/01/2013 ha approvato il programma di finanziamento intitolato "Riqualificazione immobile in casa protetta per anziani" per l'importo complessivo di € 335.500,00;
- l'Assessorato alla Sanità e alle Politiche Sociali, con nota del 08/02/2013, prot.n. 2423/13, ha richiesto la presentazione degli elaborati progettuali relativi al finanziamento di cui innanzi;
- con nota prot. nr. 3534 del 09.07.2013 è stato dato incarico, stante la limitatezza degli importi e la mancanza di figure professionali adeguate all'interno dell'ente, allo studio di Ingegneria S.P.M. s.r.l. avente sede in Isernia alla Via Libero Testa n.15/a per la revisione e l'adeguamento del progetto al nuovo importo;

**Visto:**

- **il TUEL**, approvato con D. L.vo n.267/2000;
- **l'art. 55** dello Statuto Comunale;
- **il D.lgs 12-04-2006, n. 163** con cui è stato approvato il Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture;
- **Il D.P.R. 05-10-2010, N.207** con cui è stato approvato il regolamento al codice dei contratti pubblici;

**Vista/o:**

1. il verbale di validazione del progetto redatto in collaborazione con il Direttore tecnico della Società incaricata della progettazione esecutiva, acquisito agli atti comunali in data 03/12/2013 al n. 5577 di protocollo generale;
2. il D.P.R. 06.06.2001 n. 380 e successive modifiche ed integrazioni – Testo Unico sull'Edilizia;

**PRECISATO che:**

1. la presente delibera costituisce anche titolo abilitativo all'esecuzione dei lavori;

**DELIBERA**

1. **Le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;**
2. **Di nominare** quale Responsabile Unico del Procedimento il Sig. La Marca Walter in qualità di responsabile dei Servizi del Comune di Ripabottoni;
3. **Di Approvare**, il progetto esecutivo per i **lavori di Riqualificazione immobile in casa protetta per anziani. Importo € 335.500,00**, redatto, ai sensi del D.Lgs n. 163 del 12/04/2006, dalla S.P.M. s.r.l. con sede in Isernia alla via Libero Testa n. 15/A, avente il seguente quadro economico:

LAVORI:			
Lavori a corpo	€ 248.517,03		
Oneri per la sicurezza	€ 4.970,34		
<b>Totale</b>	<b>€ 253.487,37</b>		
IVA lavori	€ 25.348,74		
<b>Totale</b>	<b>€ 278.836,11</b>		<b>€ 278.836,11</b>
Spese tecniche onnicomprensive			€ 48.021,73
Spese tecniche Supporto al RUP compreso IVA			€ 7.135,20
Compenso RUP (art. 92 D.Lgs 163/2006)			€ 506,96
Spese Generali			€ 1.000,00
	totale generale		<b>€ 335.500,00</b>

4. **Di stabilire che** la presente approvazione **ha validità** ai fini urbanistici, **quale permesso di costruire**, ai sensi e per gli effetti dell'art. 10 e seguenti del T.U. in materia edilizia approvato con D.P.R. 6-6-2001, n. 380;
5. **Di demandare** al Responsabile del Procedimento per gli adempimenti consequenziali;

Del che il presente verbale.

IL SINDACO  
Civetta Orazio

IL SEGRETARIO COMUNALE  
Di Girolamo Dr. Franco

-----  
**REFERTO DI PUBBLICAZIONE**

N° 382 del Registro Pubblicazioni

Certifico io sottoscritto Segretario Comunale, su conforme dichiarazione del Messo, che copia del presente verbale viene pubblicato sul sito internet istituzionale <http://www.comuneripabottoni.it>, ai sensi e per gli effetti dell'art.8 del D.Lgs. 14/03/2013, n. 33, con inizio dal \_\_\_\_\_ per anni 5 con termine 31 Dicembre 2018.

Lì,

IL MESSO NOTIFICATORE  
Sauro Giuseppe

IL SEGRETARIO COMUNALE  
Di Girolamo Dr. Franco

-----  
Copia conforme all'originale in carta libera per uso amministrativo.

Lì,

IL SEGRETARIO COMUNALE  
Di Girolamo Dr. Franco