



COMUNE DI RIPABOTTONI

Provincia di Campobasso

ORIGINALE DEL VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL SINDACO

N. 45

OGGETTO: P.E.U. 66 SP Unico di Via Mameli a Gestione Privata. Approvazione Progetto Esecutivo e richiesta finanziamento.

L'anno duemilaquattordici, addì ventotto del mese di agosto, alle ore 12/45, nella sede comunale.

Assiste alla seduta il Segretario Comunale Dott. DI GIROLAMO Franco, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Il sottoscritto CIVETTA Orazio,

SINDACO

del Comune suddetto;

Visti i seguenti pareri preventivi obbligatori espressi ai sensi del Decreto Legislativo 18.08.2000, n.267:

PARERE REGOLARITA' AMMINISTRATIVA

Si esprime parere favorevole in ordine alla conformità della presente delibera alle leggi, statuto e regolamenti dell'Ente ai sensi dell'art.97, comma 2, del Decreto Legislativo 18.08.2000, n.267.

Lì, 28/08/2014



IL SEGRETARIO COMUNALE

Dr. Franco DI GIROLAMO

PARERE REGOLARITA' TECNICA

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica ai sensi dell'art.49 del Decreto Legislativo 18.08.2000, n.267;

Lì, 28/08/2014

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Geom. Pasquale DI MONACO



IL SINDACO

ACCERTATO che il Comune di Ripabottoni rientra tra quelli colpiti dalla sequenza sismica del 31 Ottobre 2002 e che l'attività sismica rilevata è stata dell'ottavo grado della scala Mercalli;

VISTO/A/E:

- L'ordinanza Commissariale n° 13 del 27/05/2003 avente ad oggetto "Primi elementi diretti a favorire la fase della ricostruzione nei Comuni della Provincia di Campobasso colpiti dagli eventi sismici del 31.10.2002";
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 10 del 30.06.2003 con la quale, ai sensi e per gli effetti dell'art. 1, comma 3 del decreto-legge 4 novembre 2002, n. 245, convertito, con modificazioni, nella legge 27 dicembre 2002, n. 286, è stato adottato il programma di ricostruzione e recupero del centro abitato;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 10 del 14.04.2004, esecutiva a norma di legge, con cui è stata disposta l'approvazione della microzonazione sismica del centro urbano;
- le deliberazioni di Consiglio Comunale:
 - 1) n° 11 del 14.04.2004 di approvazione, per la prima volta, della graduatoria dei PEU e PES;
 - 2) n° 36 del 30.11.2004 di riapprovazione della graduatoria a seguito dell'emanazione dei decreti commissariali n° 26 del 09.03.2004, n. 43 del 19.04.2004 e n. 61 del 21.05.2004;
 - 3) n° 6 del 25.05.2005 di approvazione della graduatoria a seguito della verifica, da parte dei tecnici regionali, dei sottoprogetti di Classe "A";
- la deliberazione di Giunta comunale n. 82 del 05-12-2005, di rettifica ed integrazione della graduatoria di Classe "A" a seguito dell'introduzione in essa dei fabbricati destinatari degli interventi di riparazione funzionale (10.000 euro), ai sensi e per gli effetti di cui alla circolare n. 2703 del 04.06.2005 del Commissario Delegato;
- la deliberazione del Consiglio comunale n. 18 del 28.11.2006 di presa d'atto della nuova verifica effettuata dal Gruppo Tecnico Regionale sui sottoprogetti PEU e PES di classe "A";
- La deliberazione della Giunta comunale n° 10 del 13.03.2007 di rettifica ed approvazione della graduatoria dei PEU e PES di classe "A"
- La deliberazione della Giunta comunale n. 69 del 04.11.2008 di approvazione della graduatoria dei sotto progetti PEU e PES di classe "A Bis";
- la nota prot. 2275 del 10.05.2005, acquisita all'ufficio protocollo comunale in data 12.05.2005 al n. 1386, con cui il Presidente della Regione Molise Commissario Delegato ha disposto il primo finanziamento di 5.200.000,00 euro per alcuni SP/PES di classe "A" posti utilmente nelle predette graduatorie;
- la nota prot. 5413 del 19.11.2005, acquisita all'ufficio protocollo comunale in data 21.11.2005 al n. 3773, con cui il Presidente della Regione Molise Commissario Delegato, ha integrato il finanziamento innanzi concesso sino a complessivi € 20.525.000,00, finanziando la classe "A" della graduatoria all'epoca approvata e cioè quella di cui alla delibera consiliare n. 6/2005;
- la nota n. 1340 del 06.02.2008, acquisita all'ufficio protocollo comunale in data 11.02.2008 al n. 486, con cui il Presidente della Regione Molise, Commissario Delegato, ha integrato i finanziamenti, innanzi concessi, sino a complessivi € 33.750.556,78, finanziando, di fatto, l'intera classe "A" dell'ultima graduatoria approvata, cioè quella di cui alla delibera consiliare n. 18 del 28/11/2006;
- la nota n. 515 del 29-01-2010 con cui il Commissario Delegato ha disposto il finanziamento dell'intera classe "A bis" per complessivi € 6.178.431,60;
- la nota della Regione Molise - Assessorato alla Protezione Civile del 31.08.2006 prot. 3185/PC, con la quale si comunica che il Servizio di Protezione Civile dello stesso Assessorato è stato incaricato dal Commissario Delegato a rappresentare la Regione Molise in seno alla conferenza dei servizi ai sensi dell'art. 18 dell'Ordinanza Commissariale n. 13 del 27.05.2003;

CONSIDERATO CHE:

- il PEU 66 SP Unico di Via Mameli è stato incluso nella graduatoria di classe "A", approvata con delibera di C.C. n.6 del 25.05.2005 e, pertanto, è stato considerato finanziabile;
- il PEU 66 SP Unico è stato inizialmente incluso tra quelli a Gestione Pubblica;
- con nota del 24/04/2012, acquisita in pari data al prot. n.2155, è stata comunicata l'avvenuta costituzione, in data 23/08/2011, del consorzio privato PEU n.66 di Ripabottoni, con Presidente il sig. COLONNA Nicola, nato a Potenza il 03/01/1947 e residente a Ripabottoni in Via Mameli, n.11;
- con nota prot. n. 4363 del 26/09/2012 si è comunicato, in autotutela, all'Agenzia Regionale di Protezione Civile la impossibilità di istruire alcuna pratica riguardante la ricostruzione post sisma, non avendo più disponibilità di personale specializzato, e si è chiesto nello specifico che fosse eseguita la dovuta istruttoria da parte di personale della predetta Agenzia;
- l'obiettivo del summenzionato consorzio è quello di velocizzare la realizzazione di tutte le opere di messa in sicurezza e di ricostruzione relative agli immobili di Via Mameli;

- che il predetto consorzio, con nota del 22/10/2012, acquisita al prot. n.4783, ai sensi del D.C. n.112/06 e della relativa circolare n.6347/06, avvalendosi dell'istituto del silenzio assenso, ha comunicato l'effettivo passaggio da gestione pubblica a gestione privata del PEU 66 SP Unico di Via Mameli;
- il Presidente del consorzio con nota del 27/12/2012, acquisita al prot. n. 5752 del 28/12/2012, ha chiesto di poter usufruire del contributo di cui al progetto esecutivo, allegato alla stessa istanza e redatto dal geom. Giuseppe CIARLA, da Ripabottoni, nominato dal consorzio quale progettista del PEU 66 SP Unico;
- in data 13/03/2014 è stato acquisito al prot. n. 1327 l'integrazione del progetto esecutivo, e l'Ufficio Tecnico Comunale, con l'ausilio del personale della ARPC, ing. Francesco DEL GRECO, ing. Giuseppe IORIO e geom. Marco TAVANIELLO, ha rilasciato parere favorevole ed ha provveduto alla relativa istruttoria, verificando l'esatta quantificazione del contributo ed il rispetto del Prezziario della Regione Molise, il rispetto delle vigenti norme sismiche, delle linee guida emanate dal C.T.S., del corretto classamento in priorità dell'immobile di che trattasi e delle norme urbanistiche;
- l'ARPC (Agenzia Regionale Protezione Civile) non ha riscontrato la nota del 19/03/2014 prot. n.1482 del Comune di Ripabottoni con la quale si chiedeva di fornire univoche direttive in ordine alla possibilità di provvedere all'approvazione ed alla contestuale richiesta di finanziamento dei progetti di PEU / PES di classe "A" pervenuti oltre il termine del 15/07/2013, come stabilito dalla Circolare della ARCP n.16060 del 19/09/2012;
- con determinazione dirigenziale n. 124 del 07/08/2014, l'Assessorato Lavori Pubblici e Politiche del Territorio – Direzione Generale IV – Servizio Difesa del Suolo esprimeva parere favorevole, ai sensi dell'art. 2 della legge 02.02.1974 n. 64, autorizzando l'inizio dei lavori di riparazione con miglioramento sismico e ricostruzione del PEU 66 SP 01;

PRECISATO CHE:

1. il presente atto non costituisce titolo abilitativo all'esecuzione dei lavori, nelle more dell'acquisizione dei pareri previa presentazione della SCIA;
2. la materiale erogazione del finanziamento sarà disposta direttamente da parte dell'Agenzia Regionale di Protezione Civile sul conto corrente intestato al consorzio o titolare del contributo, come previsto dalla nota dell'A.R.P.C. n. 4139 del 28/02/2013 in quanto l'Amministrazione non può garantire la rapida erogazione dei contributi per l'attuale difficoltà di cassa.

VISTO il D.Lgs. del 09.11.2012 n. 192 relativo ai ritardi nei pagamenti nelle transazioni commerciali;

VISTA la Deliberazione n. 53/PAR/2013 della Corte dei Conti sez. regionale di controllo per la Puglia;

RITENUTO, alla luce di quanto detto ai numeri 2 capoversi precedenti, di non poter acquisire il parere di regolarità contabile, in quanto presso l'Ente non è presente il finanziamento relativo all'importo complessivo del contributo di progetto, da richiedere all'ARPC;

ATTESO che la presente Delibera di approvazione del progetto esecutivo del PEU 66 SP 01, da trasmettersi all'Agenzia Regionale di Protezione Civile, così come previsto dalla nota n. 4816 del 08.03.2013, sarà atto presupposto per la determinazione direttoriale di finanziamento.

DELIBERA

1. **DI APPROVARE**, e di prendere atto ai sensi e per gli effetti dell'art. 18 dell'Ordinanza Commissariale n. 13 del 27-05-2003, il progetto esecutivo per i lavori di riparazione con miglioramento sismico e ricostruzione del PEU 66 SP 01, a gestione privata, redatto, ai sensi del D.Lgs n. 163 del 12/04/2006, dal geom. Giuseppe Ciarla, con studio in Ripabottoni (CB) alla via Mameli n. 4, avente il seguente quadro economico di intervento:

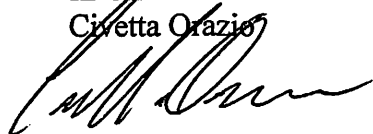
QUADRO ECONOMICO			
	Importo Lavorazioni Strutturali di Ricostruzione	628 126.77	
	Importo per attuazione piani sicurezza	17 677.98	
a1)	Totale Lavori Strutturali	645 804.75	
	Importo Lavorazioni Finiture di Ricostruzione	279 339.59	
	Importo per attuazione piani sicurezza	4 190.09	
a2)	Totale Lavori Finiture	283 529.68	
	Importo Lavorazioni Demolizione	279 917.14	
	Importo per attuazione piani sicurezza	13 995.86	
a3)	Totale Lavori Demolizione	293 913.00	
	Lavorazioni		1 187 383.50
	Importo per attuazione piani sicurezza		35 863.93
A)	Totale Importo dei Lavori (a1+a2+a3)		1 223 247.43
B)	Somme a disposizione		
	1- IVA al 10 % di A)	122 324.74	
	2- Spese Tecniche al 20,4525 % di A)	250 184.54	
	Sommano		372 509.28
C)	Totale Progetto		1 595 756.71
F)	Totale accollo proprietari		133 307.92
TOTALE CONTRIBUTO CONCEDIBILE (C-F)			1 462 448.79

2. **DI APPROVARE**, ai soli fini delle procedure da attivare ai sensi della normativa post-sisma emanata dalla ex Struttura Commissariale e dalla Agenzia di Protezione Civile, il progetto esecutivo richiamato nelle premesse;
3. **DI STABILIRE** che l'importo totale del contributo concesso, pari ad € 1.462.448,79 risulta dalla scheda tecnica di accompagnamento al progetto, redatta ai sensi del D.C. 35/2005;
4. **DI RICHIEDERE** all'Agenzia Regionale di Protezione Civile l'emissione di apposito Decreto di finanziamento per il PEU 66 SP 01 per l'ammontare complessivo di € 1.462.448,79.
5. **DI DEMANDARE** ai responsabili dei servizi l'adozione degli atti conseguenti al presente provvedimento.
6. **Di dare atto** che il PEU 66 SP Unico di Via Mameli è a Gestione Privata e non è inserito nell'elenco della D.G.R. n. 608/2012 e della D.G.R. n. 719/2012;

Del che il presente verbale.

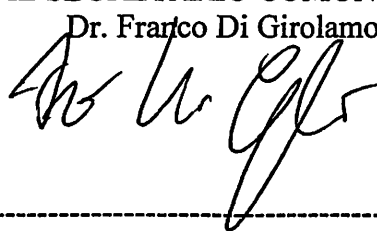
IL SINDACO

Civetta Orazio



IL SEGRETARIO COMUNALE

Dr. Franco Di Girolamo



REFERTO DI PUBBLICAZIONE

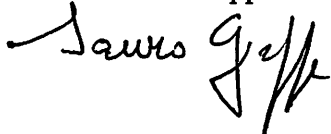
N° 341 del Registro Pubblicazioni

Certifico io sottoscritto Segretario Comunale, su conforme dichiarazione del Messo, che copia del presente verbale viene pubblicato sul sito internet istituzionale <http://www.comuneripabottoni.it>, ai sensi e per gli effetti dell'art.8 del D.Lgs. 14/03/2013, n. 33, con inizio dal 28 AGO. 2014 per anni 5 con termine 31 Dicembre 2019.

Li, 28 AGO. 2014

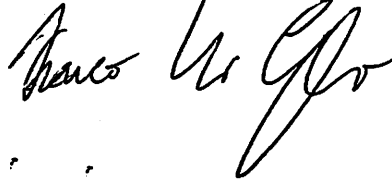
IL MESSO NOTIFICATORE

Sauro Giuseppe



IL SEGRETARIO COMUNALE

Dr. Franco Di Girolamo



Copia conforme all'originale in carta libera per uso amministrativo.

Li,

IL SEGRETARIO COMUNALE

Dr. Franco Di Girolamo